

munk

BAUEN & WOHNEN

Munk Bauen & Wohnen GmbH Adolph-Kolping-Platz 1 89073 Ulm

Stadt Ulm
Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht (SUB I)
Frau Fürstenberg
Münchner Straße 2
89073 Ulm

Munk
Bauen & Wohnen GmbH
Adolph-Kolping-Platz 1
89073 Ulm
Fon 07 31 . 96 8 96 - 0
Fax 07 31 . 96 8 96 - 55
info@munk-ulm.de
www.munk-ulm.de

Ulm, 25. Oktober 2022
Volker Munk, Durchwahl – 50
scheck@munk-ulm.de

**Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens
zur Entwicklung der Grundstücke Flst.-Nr. 62/1 und 62/2, Ecke Heigeleshof / Wen-
gengasse, Ulm.**

Sehr geehrte Damen und Herren,

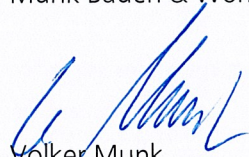
Hiermit beantrage ich als Vorhabenträger die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB für die bauliche Weiterentwicklung der beiden Flurstücke Nr. 62/1 und 62/2 im Sanierungsgebiet „Wengenviertel“, Gemarkung Ulm, Stadtteil Mitte.

Es ist vorgesehen auf den beiden Grundstücken die Bestandsbebauung abzurechen und eine fünf- bis sechsgeschossige Neubebauung mit Wohn- und Gewerbenutzung zu errichten. Das Vorhaben orientiert sich an den Zielsetzungen des Sanierungsgebietes „Wengenviertel“.

Der Geltungsbereich, die Nutzung und die Art der Bebauung sind mit der Stadt Ulm, Hauptabteilung SUB I, im Vorfeld besprochen und abgestimmt worden.

Mit freundlichen Grüßen

Munk Bauen & Wohnen GmbH



Volker Munk
- Geschäftsführer-


Landesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen
Baden-Württemberg

Geschäftsführer:
Volker Munk
Amtsgericht Ulm
HRB 3134