

Kennzahlen PEG														
alle Angaben in Tausend Euro														
	F-Plan 2026	F-Plan 2025	F-Plan 2024	Plan 2023	Plan 2022	Erg. 2021	Erg. 2020	Erg. 2019	Erg. 2018	Erg. 2017	Erg. 2016	Erg. 2015	Erg. 2014	Erg. 2013
<b>A. Erfolgsplan</b>														
<b>1. Erträge</b>														
Umsatzerlöse u.a. Erträge	7.610	7.508	7.312	14.810	13.292	12.235	3.316	5.599	3.758	5.875	4.389	6.434	3.112	5.790
<b>2. Aufwendungen</b>														
Personalaufwand	920	910	900	890	805	914	845	697	625	649	645	650	627	572
Sachaufwand	3.748	3.658	3.530	10.843	9.809	9.162	1.435	3.827	2.176	4.537	3.147	4.830	1.379	4.080
Zinsaufwand	1.050	1.000	985	1.123	982	871	625	444	428	355	339	444	408	661
Abschreibungen	1.750	1.750	1.750	1.769	1.499	1.245	527	286	193	234	194	290	322	414
Summe Aufwendungen	7.468	7.318	7.165	14.625	13.095	12.192	3.432	5.254	3.422	5.775	4.325	6.214	2.736	5.727
<b>3. Ergebnis</b>	<b>142</b>	<b>190</b>	<b>147</b>	<b>185</b>	<b>197</b>	<b>43</b>	<b>-116</b>	<b>345</b>	<b>336</b>	<b>100</b>	<b>64</b>	<b>220</b>	<b>376</b>	<b>63</b>
<b>B. Vermögensplan/ ab 2023 Liquiditätsplan mit Investitionsprogramm</b>														
<b>1. Investitionen</b>														
In Verkaufsgrundstücke/Vorratsvermögen				4.070	8.488	12.206	5.886			4.643		973		1.216
In baul. Anlagevermögen				20	20	121	9.881	191	490			1.903	2.916	0
				4.090	8.508	12.327	15.767	191	490	4.643	0	2.876	2.916	1.216
<b>2. Kredite</b>														
Darlehensverbindlichkeiten am 31.12.	50.274	51.566	52.966	43.051	47.195	41.148	27.772	17.956	4.583	17.738	10.771	9.349	15.361	14.440
Städtische Darlehen an die PEG am 31.12.	8.625	9.060	9.488	9.907	10.319	9.730	6.694	4.075						
Summe	<b>58.899</b>	<b>60.626</b>	<b>62.454</b>	<b>52.958</b>	<b>57.514</b>	<b>50.878</b>	<b>34.466</b>	<b>22.031</b>						
<b>C. Leistungen</b>														
wesentliche Projekte														
Stadtregal A5								verkauft	Restbestände	Restbestände	Restbestände	Restbestände	Restbestände	Restbestände
ZSW II				vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet
Photonics									verkauft	vermietet	vermietet			
Erweiterung Photonics									verkauft	vermietet	Bau	vermietet	vermietet	vermietet
Rathaus Einsingen				vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet
Rathaus Jungingen				vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	Bau	Planung/Bau
Schiller 18				vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	Planung/Bau	Planung/Bau
Kunstdepot				vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	Bau	Bau					
Z4-Parkhaus Science Park				vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	Bau	Bau					
Rathaus Unterweiler				Bau	Bau									
Wolf-Paul-Str. 6				Bau	Bau									
WIKI				Planung/Bau										
Brücke TechPark				Planung/Bau										
<b>D. Verknüpfungen Stadthaushalt</b>														
Stammeinlage	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250
Kapitaleinlage	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280
Darlehen an PEG, Stand 31.12. *	8.625	9.060	9.488	9.907	10.319	9.730	6.964	4.075	0	0	0	0	0	0
<b>E. Finanzen Stadthaushalt</b>														
Zinsaufwand Stammeinlage/Kapitaleinlage**	12	12	12	12	13	13	9	10	12	21	21	21	21	32
Zinsaufwand Darlehen***	160	168	176	184	184	162	106	40	0	0	0	0	0	0
*) Kunstdepot (3.525 T€), Lise-Meitner-Straße 2 (2.913 T€), DLRG (3.881 T€) - Restbuchwerte zum 31.12.2022														
**) Kalk. Zinssatz der Stadt Ulm: 6%; ab 2014: 4%, ab 2018: 2,275 %, ab 2019: 1,934 %, ab 2020: 1,711%, ab 2021: 2,4 %, ab 2023 ff.: 2,2 %														
***) tatsächlicher Zinsaufwand der PEG an die Stadt Ulm														
ZSD/SB-B, 29.11.2022, gez. Wochnik														

<b>Kennzahlen PEG</b>				
alle Angaben in Tausend Euro				
	Erg 2012	Erg 2011	Erg 2010	Erg 2009
<b>A. Erfolgsplan</b>				
<b>1. Erträge</b>				
Umsatzerlöse u.a. Erträge	13.412	8.360	13.509	14.140
<b>2. Aufwendungen</b>				
Personalaufwand	576	576	557	469
Sachaufwand	10.896	5.751	10.745	12.066
Zinsaufwand	851	855	920	1.073
Abschreibungen	572	620	640	348
Summe Aufwendungen	12.895	7.802	12.862	13.956
<b>3. Ergebnis</b>	<b>517</b>	<b>558</b>	<b>647</b>	<b>184</b>
<b>B. Vermögensplan/ ab 2023 Liquiditätsplan mit Investitionsprogramm</b>				
<b>1. Investitionen</b>				
In Verkaufsgrundstücke/Vorratsvermögen	9.311	4.317	9.621	11.256
In baul. Anlagevermögen	0		0	0
	9.311	4.317	9.621	11.256
<b>2. Kredite</b>				
Darlehensverbindlichkeiten am 31.12.	29.036	26.533	31.222	24.239
Städtische Darlehen an die PEG am 31.12.				
Summe				
<b>C. Leistungen</b>				
wesentliche Projekte				
Stadtregal A5	Bau/Verkauf	Bau	Planung	Planung
ZSW II	vermietet	Bau	Planung/Bau	
Photonics				
Erweiterung Photonics	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet
Rathaus Einsingen	vermietet	Bau/vermietet	Planung/Bau	
Rathaus Jungingen	Planung			
Schiller 18				
Kunstdepot				
Z4-Parkhaus Science Park				
Rathaus Unterweiler				
Wolf-Paul-Str. 6				
WIKI				
Brücke TechPark				
<b>D. Verknüpfungen Stadthaushalt</b>				
Stammeinlage	250	250	250	250
Kapitaleinlage	280	280	280	280
Darlehen an PEG, Stand 31.12. *	0	0	0	0
<b>E. Finanzen Stadthaushalt</b>				
Zinsaufwand Stammeinlage/Kapitaleinlage**	32	32	32	32
Zinsaufwand Darlehen***	0	0	0	0
ZSD/SB-B, 29.11.2022, gez. Wochnik				