



Sachbearbeitung SUB - Stadtplanung, Umwelt, Baurecht  
Datum 02.03.2023  
Geschäftszeichen SUB IV - Reh  
Beschlussorgan Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt Sitzung am 28.03.2023 TOP

Behandlung öffentlich GD 076/23

---

**Betreff:** Bebauungsplan "GE Himmelweiler VI" (CNC-Mack)"  
- Empfehlung an den SUN zur Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung sowie Beschluss zur öffentlichen Auslegung -

**Anlagen:**

1	Übersichtsplan	(Anlage 1)
1	Bebauungsplanentwurf	(Anlage 2)
1	Textliche Festsetzungen, Entwurf	(Anlage 3)
1	Begründung und Umweltbericht, Entwurf	(Anlage 4)
1	Schalltechnische Untersuchung vom 18.10.2022	(Anlage 5)
1	Fachbeitrag Artenschutz vom 03.11.2022	(Anlage 6)
1	Vorerkundung auf Kampfmittel vom 25.08.2022	(Anlage 7)
1	Abwägungsvorlage zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie zur Unterrichtung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange	(Anlage 8)
1	Beschlussvorlage SUN	(Anlage 9)

**Antrag:**

Dem Stadtentwicklungsverband Ulm / Neu-Ulm (SUN) zu empfehlen,

1. Die Abwägungsvorlage zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie zur Unterrichtung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange zu billigen.
2. Die förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung i.S.v. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die förmliche Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange i.S.v. § 4 Abs.2 BauGB durchzuführen.

Christ

---

Zur Mitzeichnung an:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
BM 3, C 3, LE, LI, OB	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

**Sachdarstellung:**

Auf die Beschlussvorlage zum SUN (Anlage 9) wird verwiesen.