

ulm

Landesgartenschau 2030 Ulm

Bericht zum Ergebnis des freiraumplanerischen Wettbewerbs
Gemeinderat am 29. März 2023

Landesgartenschau als Katalysator für eine nachhaltige Stadtentwicklung im Westglacis zwischen Wilhelmsburg und Donau

- Bundesfestung im Stadtraum integrieren
- Verkehrsdominanz reduzieren und stadtverträgliche Mobilität fördern
- Verloren gegangene Freiräume zurückerobern
- Artenreiche Grünräume schaffen
- Klimaresilienz stärken
- Bestehende Quartiere ergänzen und fehlende Raumkanten herstellen



Rahmenplan NORD

Situation - Natur und Denkmal



Landesgartenschau 2030 Ulm

Vertiefungsbereich Kienlesbergbastion



Landesgartenschau 2030 Ulm

Blaubeurer Tor



Rahmenplan MITTE

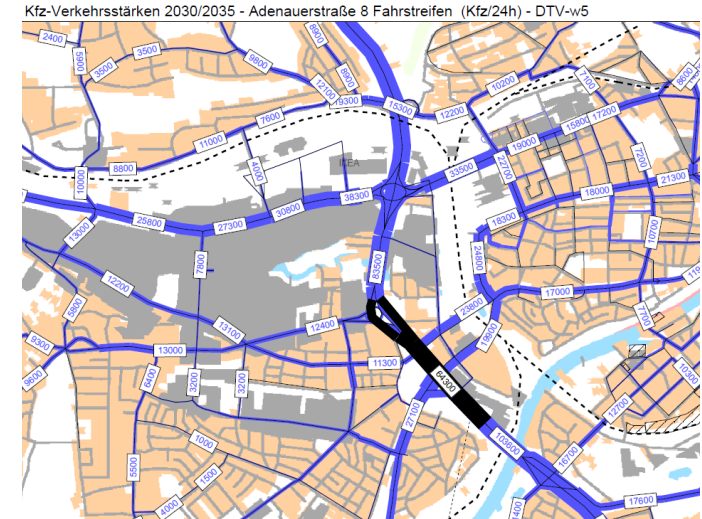
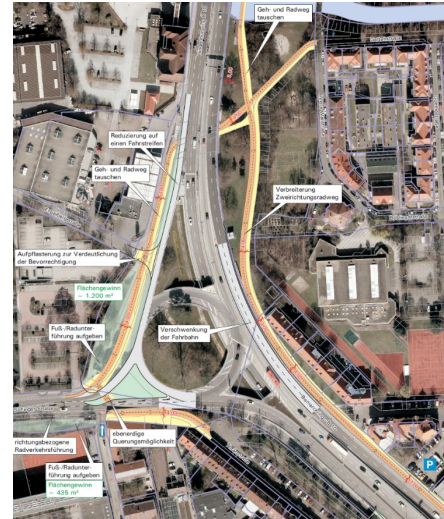
Ehinger Tor



Rahmenplan SÜD

Ehinger Anlagen





„Graue“ Energie wird zu „grüner“ und „blauer“ Energie

→ Entsigelung von ca. 16.500 qm Fläche

B 10

- Achse der B10 wurde in den 1960er Jahren im Zuge der autogerechten Stadt gebaut
- Knotenpunkt Blaubeurer Tor mit 83.500 Kfz/24h auf der Nord – Südachse und 38.300 Kfz/24h auf der Ost- Westachse

Landesgartenschau 2030 Ulm

BürgerForum 2021 / Rahmenplan 2022

TOP 10 -Bürgerempfehlungen

Rang	Fokusraum	Titel der Bürgerempfehlung
1	Wilhelmsburg	„Unsere Wilhelmsburg erlebbar machen“
2	Obere Donaubastion	„Die DONAU an die BASTION!“
3	Ehinger Tor	„Das Ehinger Tor – mehr als ein Verkehrsknotenpunkt“
4	Ehinger Tor	„Optimierung der Verkehrsführung für alle Verkehrsteilnehmenden“
5	Blaubeurer Tor	„Nachhaltige Begrünung des Raums Blaubeurer Tor“
6	Ehinger Tor	„Rund ums Universum-Plätzle“
7	Wilhelmsburg	„Nachhaltiger Zugang zur Wilhelmsburg“
8	Ehinger Tor	„Erweiterung Ehinger Anlage“
9	Blaubeurer Tor	„Wiederentdeckung Blaubeurer Tor“
10	Obere Donaubastion	„Attraktive Wege zur Kultur“

LEGENDE

SCHAURAUMLGS

- Schauffläche
- Veranstaltungsort
- Temporäre Anlegestelle
- Erlebnisweg

BEWEGUNGSRAUM

- Vernetzungspotential
- Fahrradverbindung
- Tramverbindung
- Hauptbahnhof Ulm
- Anlegestelle

FESTUNGSRAUM

- Bauwerke der Bundesfestung

STADTRAUM

- Raumkanten
- Potentialflächen Stadtentwicklung
- Gebäude 2021 in Planung
- Gebäude Bestand
- Sichtbeziehungen

FREIRAUM

- Grüne Erholungsflächen
- Urbane Plätze
- Lärmschutzlandschaft

LANDSCHAFTSRAUM

- Anbindung Landschaft
- Gewässer
- Land und Wald



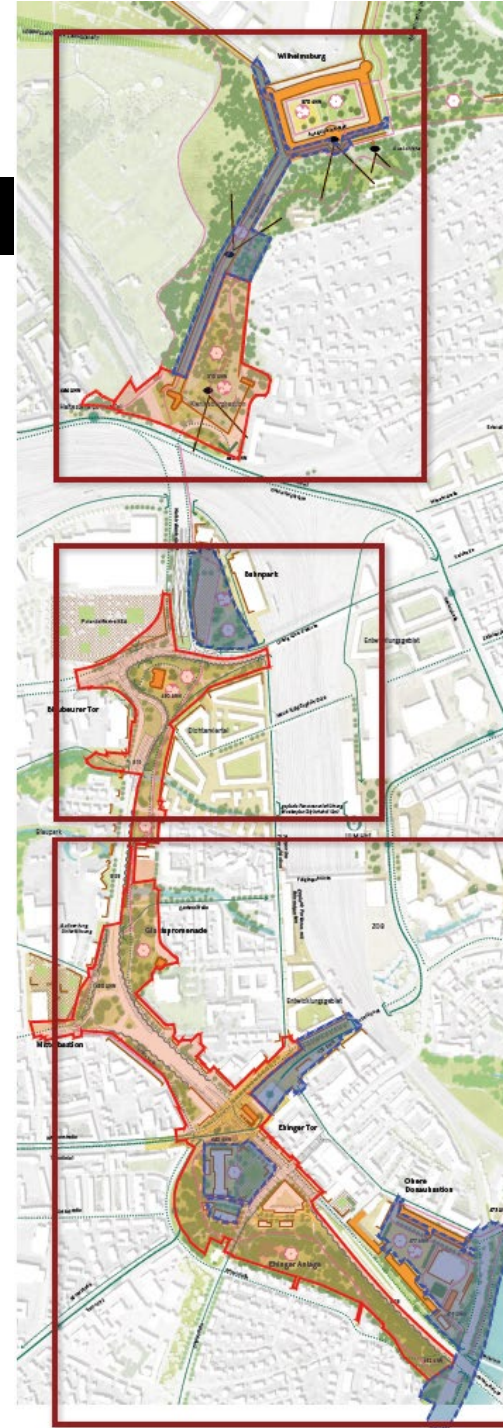
Wettbewerbsverfahren

Entwurf für die Gestaltung der Dauieranlagen

Begrenzung auf 30 Teilnehmende, davon 6 vorab ausgewählt. 14 prüffähige Arbeiten sind eingegangen und wurden im Preisgericht bewertet.

Geforderte Leistungen waren 6 Pläne DIN A0 mit **landschaftsplanerischem Konzept** und drei Vertiefungsbereiche (Kienlesbergbastion, Blaubeurer Tor, Ehinger Tor)

In der Aufgabenstellung waren **klimapolitische und stadttökologische Ziele, Naturschutz, Lärmschutz, Denkmalschutz und Archäologie, Umgang mit Gewässer, Städtebau, Verkehrsplanung, soziale Aspekte der Freiraumplanung** zu berücksichtigen



- Realisierungsteil ca. 24 ha
- Ideenteil ca. 9 ha
- Gesamtfläche ca. 33 ha

- Freianlagen ca. 16 ha
- Verkehrsanlagen ca. 5 ha
- Verkehrsflächen, nicht zu bearbeiten ca. 3 ha

Landesgartenschau 2030 Ulm

Preisgerichtssitzung am 10. und 11. März 2023



Fachpreisrichter:

Herr Bürgermeister Tim von Winning
Herr Tobais Baldauf
Frau Prof. Pascale Richter
Herr Dr. Frank Lohrberg
Herr Axel Springsfeld
Herr Ulrich Krüger
Herr Urs Müller-Meßner

Sachpreisrichter:

Herr Dietrich Koch
Frau Banu Cengiz Öner
Herr Reinhold Eichhorn
Herr Dr. Thomas Kienle
Herr Martin Revoir
Frau Schiele

1. Preis

Bürokooperation

SINAI Gesellschaft mbH, Berlin

Machleidt GmbH Städtebau und Stadtplanung, Berlin

SHP Ingenieure GbR, Hannover

2. Preis

Planorama Landschaftsarchitektur, Berlin

3. Preis

Bürozusammenschluss

A24 LANDSCHAFT, Berlin

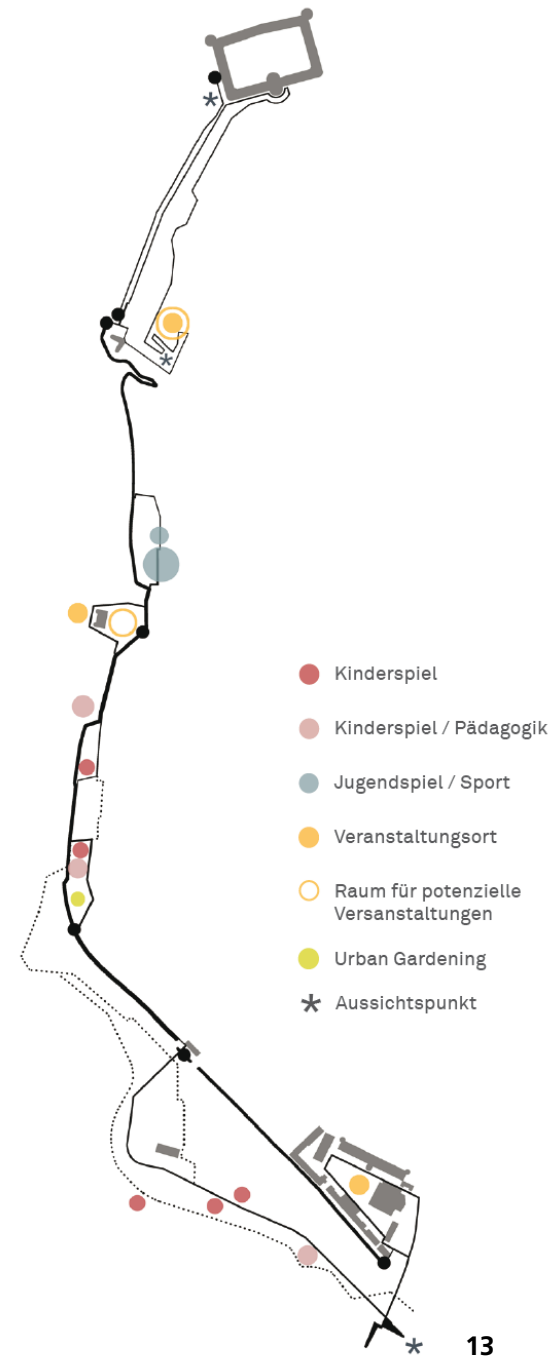
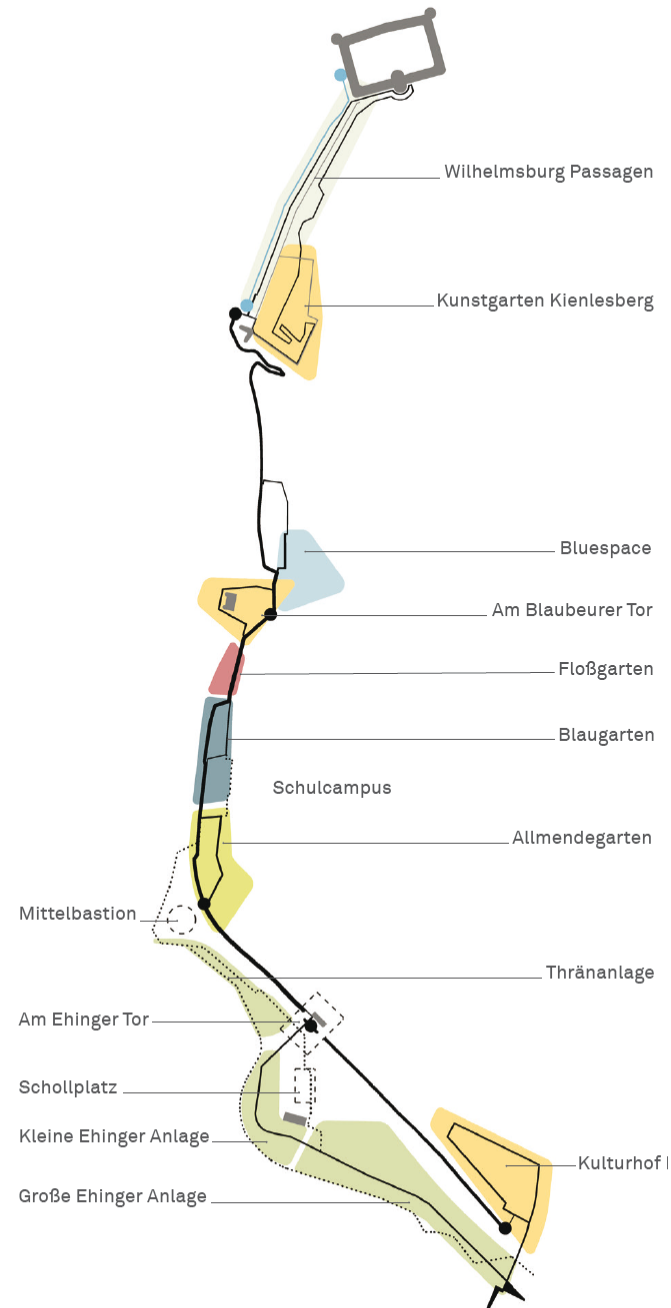
orange edge - Integrierte Stadt- und Verkehrsplanung, Hamburg

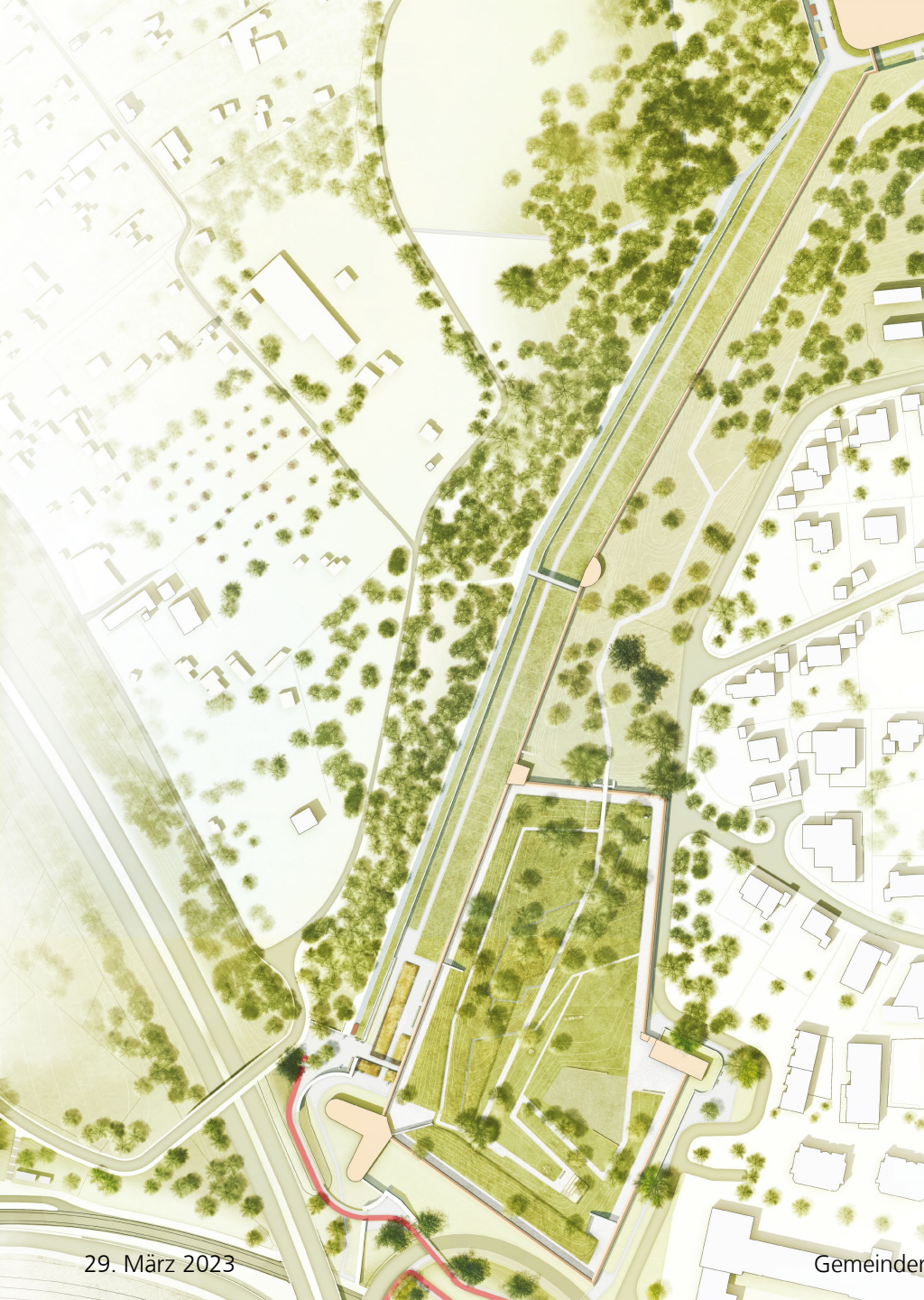
Anerkennung

RMP Stephan Lenzen Landschaftsarchitekten, Bonn



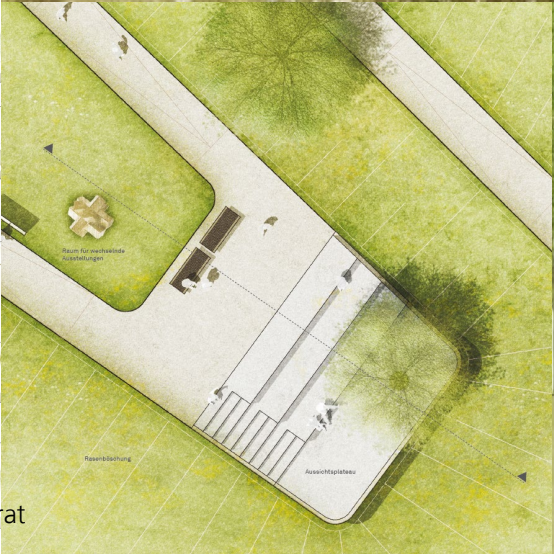
29. März 2023



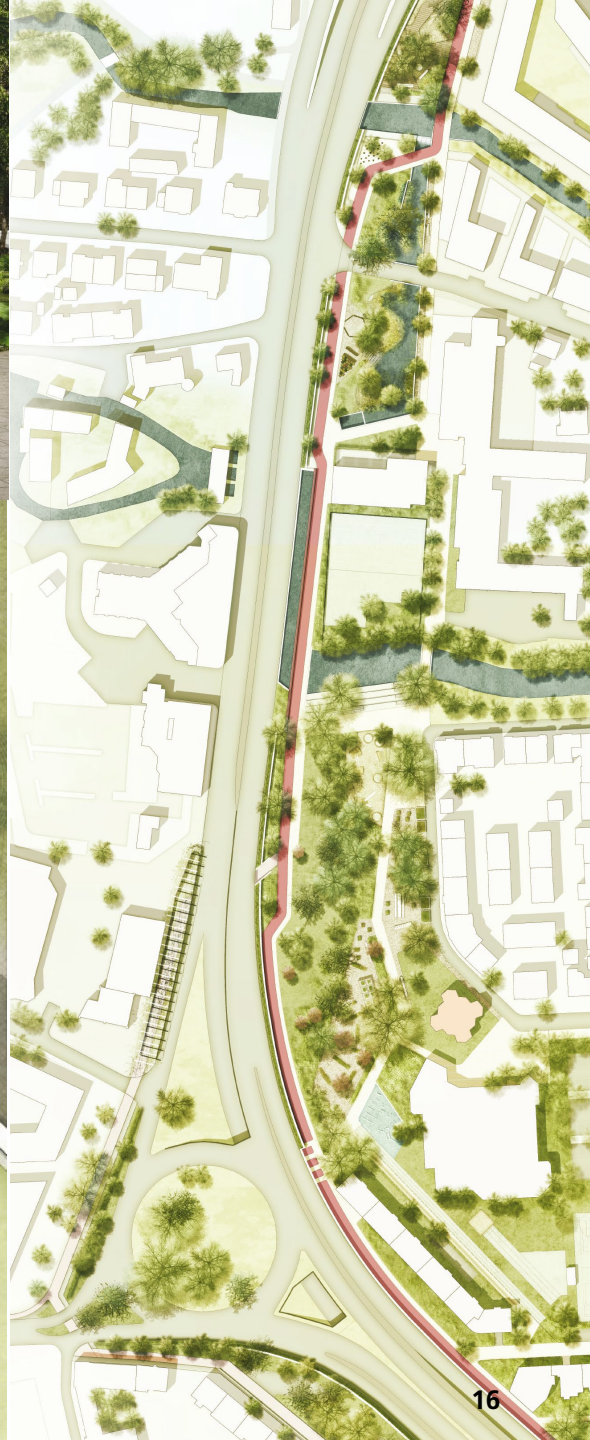


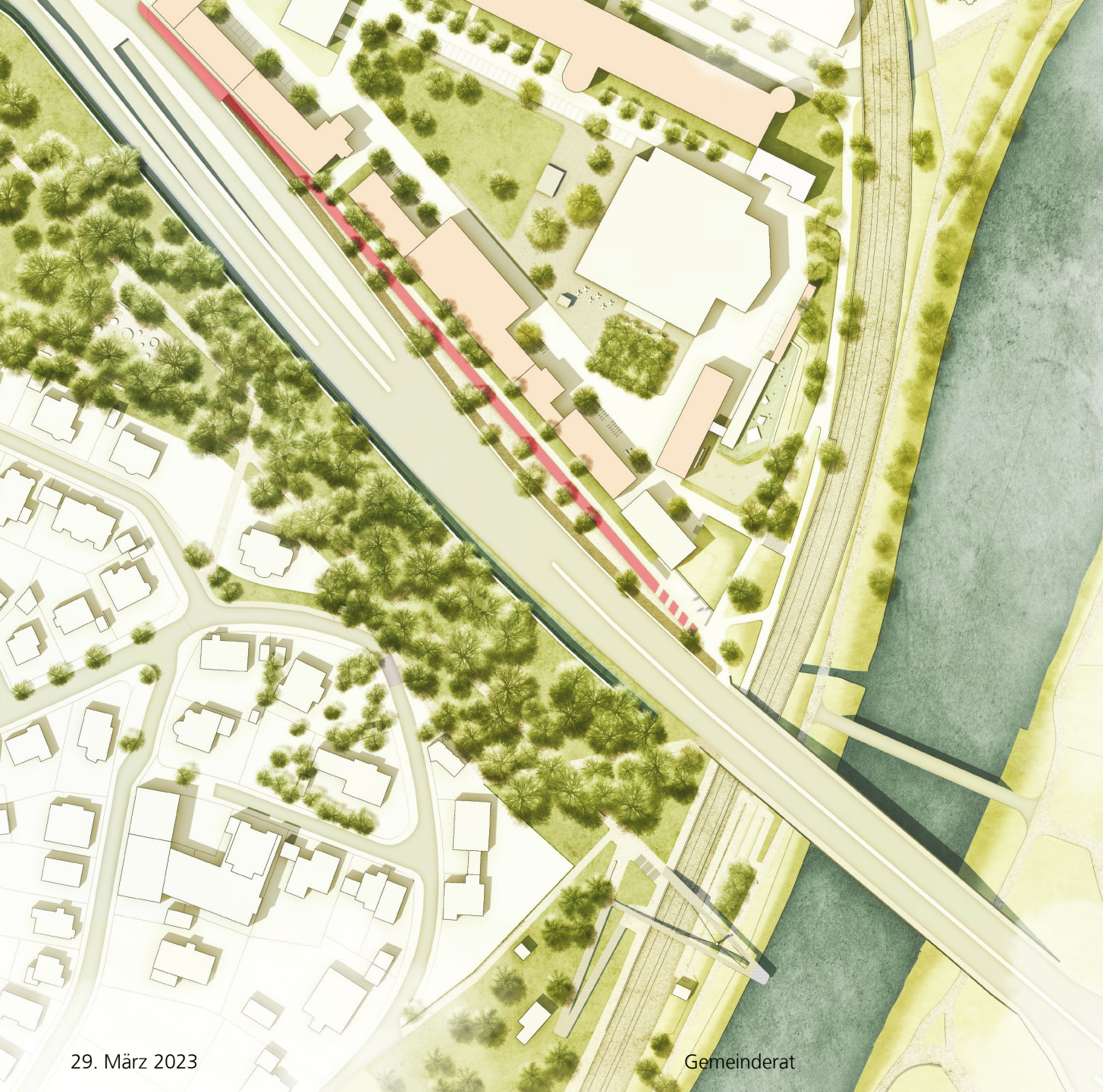
29. März 2023

Gemeinderat









Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb nach §14 Abs. 4 Nr. 8 VgV

- März/April 2023 Aufforderung der drei Preisträger zur Abgabe eines Angebots
- Mai 2023 Verhandlungsgespräche
- Juni 2023 Beauftragung der Freiraumplanung

Zuschlagskriterien

- Platzierung im Planungswettbewerb
- Bereitschaft zur Weiterentwicklung der Ergebnisse unter Berücksichtigung des Preisgerichtsprotokolls
- Zusammenarbeit und Qualifikation des Projektteams
- Herangehensweise an die Planungsaufgabe
- Honorarangebot

Vielen Dank

Stadt Ulm

ulm

