

Am

**Dienstag, 18.07.2023, 16:00 Uhr,**

findet im Rathaus, Kleiner Sitzungssaal, eine **Sitzung des Fachbereichsausschusses Stadtentwicklung, Bau und Umwelt** des Gemeinderats mit folgenden öffentlichen Tagesordnungspunkten statt:

- 1 Starkregen- und Hochwasserschutz in Ulm-Eisingen Vorberatung  
- Baubeschluss -
- 2 Reinigungsdienstleistungen in städtischen Gebäuden einschließlich Betriebsführung der städtischen Reinigungskräfte  
- Zustimmung zur Ausschreibung ab 01.04.2024 -
- 3 Kindertagesstätten - Ausbauoffensive 4 Vorberatung  
- Evangelische Kindertagesstätte in Mähringen -  
Erweiterung  
- Baubeschluss -
- 4 Gustav-Werner-Schule Vorberatung  
- Anbau von Interimscontainern an die Außenstelle  
"Villa Sonnenschein"  
- Projekt- und Baubeschluss -
- 5 Interimsunterbringung der Friedrich-List-Schule Vorberatung  
"Energetische Sanierung Pionierkaserne, Ertüchtigung der technischen und sicherheitsrelevanten Anlagen (Erster Bauabschnitt), Endausbau für die Unterbringung der städtischen Verwaltung (Zweiter Bauabschnitt)"  
- Erste Fortschreibung der Baukosten -
- 6 Sanierungsgebiet "Dichterviertel" Vorberatung  
Maßnahme Straßen- und Freianlagenplanung im nördlichen Bereich  
- Projekt- und Baubeschluss für den Bauabschnitt BA 2 -
- 7 Verkehrsversuche Steingasse und Schulstraßen  
- Beschluss -

- 8 Parkraumkonzept Fortführung  
- Bericht und Beschluss zur weiteren Umsetzung -
- 9 Abriss Fußgängersteg Wiblinger Ring in Wiblingen  
- Baubeschluss -
- 10 Kommunales Handlungsprogramm Mobilität  
- Bericht -
- 11 CarSharing - Parkvorbereitung  
- Beschluss -
- 12 Ausbau der erneuerbaren Energien in Ulm  
Fortschreibung des Kapitels Windkraft im Regionalplan  
Donau-Iller  
- Stellungnahme der Stadt Ulm im Rahmen des  
informellen Beteiligungsverfahrens - Freiflächen-PV  
- Ergebnis der Beteiligung der Ortschaften -
- 13 Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
"Karlstraße-Neutorstraße-Wildstraße, 1. Änderung"  
- Behandlung der Stellungnahmen sowie  
Auslegungsbeschluss -
- 14 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Söflinger Str. 235" Vorberatung  
- Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung  
und Satzungsbeschluss -
- 15 Bebauungsplan "Kirchgasse - Hartstraße" mit  
Teilaufhebung Bebauungsplan "Sebaldweg - Jahnweg -  
Hartstraße"  
- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss -
- 16 Bebauungsplan "Stockert I" im Stadtteil Jungingen  
- Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen  
Beteiligung der Öffentlichkeit -  
(Empfehlung an den Stadtentwicklungsverband  
Ulm/Neu-Ulm)
- 17 Bebauungsplan "Ulm-Himmelweiler VI" im Stadtteil Lehr Vorberatung  
- Behandlung der Stellungnahmen aus der förmlichen  
Beteiligung und Satzungsbeschluss -  
(Empfehlung an den Stadtentwicklungsverband  
Ulm/Neu-Ulm)

- 18            Satzung über ein besonderes Vorkaufsrechtsrecht nach            Vorberatung  
§ 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB im Bereich Magirusstraße -  
Einsteinstraße (ehem. Iveco Brandschutz-Gelände)  
(Empfehlung an den Stadtentwicklungsverband  
Ulm/Neu-Ulm)

Offenlegung

- 19            Sanierung Sedelhof-/Mühlengasse  
- 1. Kostenfortschreibung und Genehmigung von  
außerplanmäßigen Aufwendungen -
- 20            Genehmigung von überplanmäßigen Auszahlungen bei  
Projekt-Nr. 7.11240005 (Neubau E-Ladeparks) für die  
Errichtung weiterer E-Ladeparks an städtischen  
Liegenschaften durch weitere Zuwendungen Dritter

Gunter Czisch  
Oberbürgermeister

Alle Interessierten sind herzlich zur Sitzung eingeladen.

Die Beratungsunterlagen können im Rathaus, 1. Stock, Zimmer 121, oder unter der entsprechenden Sitzung im [Bürgerinformationssystem der Stadt Ulm](#) eingesehen werden.

Tag der Veröffentlichung: 12.07.2023