

**Kostenfeststellung für Bauvorhaben:
Schubart-Gymnasium - anierung der Turnhalle sowie Einbau einer Mensa und
Schüleraufenthaltsbereich in der ehemaligen Schwimmhalle**

Vorhaben-Nr.2.2300.0120

1. Beschlüsse

a) Baubeschluss durch den Gemeinderat am 18.07.2001 (s. Niederschrift § 64) - Bauteil Sanierung Turnhalle genehmigte Kosten	968.000 €
b) Baubeschluss durch Fachbereichsausschuss StBU am 12.07.2007 - Bauteil Einbau Mensa/Aufenthaltsbereich	370.000 €
c) Aufstockung durch üpl Ausgaben/Nachtragsplanung	128.819 €
d) genehmigte Gesamtkosten	1.466.819 €

2. Termine

Baubeginn	am 11.07.2005
Baufertigstellung	am 30.11.2006

3. Kostenfeststellung

Die Abrechnungssumme beträgt derzeit:	1.408.833,40 €
Offene Schlusszahlung:	ca. 4.270,00 €
Gesamtkosten werden voraussichtlich betragen:	1.413.100,00 €

Die og. genehmigten Kosten werden voraussichtlich um ca. - 53.719 € (-3,7%) unterschritten
(s. Kostenfeststellung auf Rückseite)

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI)	6.466,54 m ³
Nettogrundfläche (NGF)	1.072,96 m ²

Kostenkennzahlen

a) für Bruttorauminhalt	
• bezogen auf Bauwerkskosten	161,61€/m ³
• bezogen auf Gesamtbaukosten	218,52€/m ³
b) für Nettogrundfläche	
• bezogen auf Bauwerkskosten	973,99€/m ²
• bezogen auf Gesamtbaukosten	1.316,97€/m ²

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben: :	Investitions-Programm-Nr.
Schubart-Gymnasium ; Innere Wallstraße 30, 89077 Ulm Sanierung der Turnhalle sowie Einbau einer Mensa und Schüleraufenthaltsbereich in der ehemaligen Schwimmhalle	2.2300-0120

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)		0,00	0,00	0,00
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		0,00	1.426,97	+ 1.426,97
300 Bauwerk - Baukonstruktion		624.000,00	746.646,55	+ 122.646,55
400 Bauwerk - Technische Anlagen		464.000,00	298.401,47	- 165.598,53
Summe 300 + 400 Bauwerk		1.088.000,00	1.045.048,02	- 42.951,98
500 Außenanlagen		20.000,00	42.233,57	+ 22.233,57
600 Ausstattung und Kunstwerke		108.000,00	87.653,08	- 20.346,92
700 Baunebenkosten		122.000,00	236.692,75	+ 114.692,75
zur Aufrundung				
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		1.338.000,00	1.413.054,39	+ 75.054,39
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)		0,00	0,00	0,00

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
31.03.2009	Späth	Wirsching	Milchnick