Stadt Ulm
Beschlussvorlage

ulm

| | | | |
|---|---|---|---|
| Sachbearbeitung | SUB - Stadtplanung, Umwelt, Baurecht | | |
| Datum | 16.04.2024 | | |
| Geschäftszeichen | SUB III | | |
| Vorberatung | Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt | Sitzung am 07.05.2024 | TOP |
| Behandlung | öffentlich | | GD 141/24 |

Betreff: Bebauungsplan "Blau.Quartier - Bauabschnitt Mitte - West "
- Empfehlung an den SUN zur Fassung des Aufstellungsbeschlusses und des Beschlusses zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange -

| | | |
|---|---|---|
| Anlagen: | Übersichtsplan | (Anlage 1) |
| | Vorentwurf Bebauungsplan (Geltungsbereich) | (Anlage 2) |
| | Städtebaulicher Masterplan, Astoc Architects and Planners - Landschaftsarchitekten Bauchplan | (Anlage 3) |
| | Vorentwurf Begründung zum Bebauungsplan - Städtebaulicher Teil | (Anlage 4 - Teil A) |
| | Vorentwurf Begründung zum Bebauungsplan - Umweltbericht | (Anlage 4 - Teil B) |
| | Beschlussvorlage SUN | (Anlage 5) |

**Antrag:**

Dem Stadtentwicklungsverband Ulm / Neu-Ulm (SUN) zu empfehlen,

1. die Aufstellung des Bebauungsplans "Blau.Quartier - Bauabschnitt Mitte-West" innerhalb des im Plan vom 16.04.2024 (Anlage 2) eingetragenen Geltungsbereichs und

2. die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung i.S.v. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange i.S.v. § 4 Abs.1 BauGB zu beschließen.

Christ

| Zur Mitzeichnung an: | Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats: | |
|---|---|---|
| BM 3, C 3, LI, VGV | Eingang OB/G | |
| | Versand an GR | |
| | Niederschrift § | |
| | Anlage Nr. | |

**Sachdarstellung:**

Auf die Beschlussvorlage zum SUN (Anlage 5) wird verwiesen.