Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Kostenberechnung nach DIN 276

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben: Sanierung der Klassenzimmer in der Martin-Schaffner-Schule Frauenstraße 99, Ulm Investitions-Projekt-Nr.: 7.21100119	Stat. Landesamt BW
---	--------------------

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		0,00 €
200 Herrichten und Erschließen		10.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		430.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		50.000,00 €
500 Außenanlagen		200.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		10.000,00 €
Gesamtbaukosten		700.000,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung		250.000,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen		950.000,00 €
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		52.000,00 €
Gesamtinvestitionskosten		1.002.000,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	4.127 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	12.381 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	480.000,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	116 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	230 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	39 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	77 €/m ³

Datum	Architekt/-in	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
06.06.2024	A. Ahorn	K. Frischkemuth	Milica Jeremic