Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Kostenannahme

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben: Neubau Mensa Anbau Grundschule Erenlah Erenäcker 50, Ulm Investitions-Projekt-Nr.: XXX	Stat. Landesamt BW Index: 160,0 / 02/2024
---	--

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		0,00 €
200 Herrichten und Erschließen		15.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		175.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		55.000,00 €
500 Außenanlagen		11.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		70.000,00 €
Gesamtbaukosten		326.000,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung		100.000,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen		426.000,00 €
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		23.000,00 €
Gesamtinvestitionskosten		449.000,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	121 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	424 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	230.000,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	1.901 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	3.521 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	543 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	1.006 €/m ³

Datum	Projektleiterin	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
30.04.2024	Begüm Karayol	Jörg Schmid	Milica Jeremic