



Stadt Ulm · Ortsverwaltung Lehr · 89081 Ulm - Lehr

SUB
Frau Christ
Herrn Edler

Rathaus Lehr
Loherstraße 18
89081 Ulm - Lehr

Sachbearbeitung	Frau Frommeyer-Fülle
Telefon (0731)	161-1230
Telefax (0731)	161-1239
Unser Zeichen	OV-LE
Datum	16.05.2024
Email	s.frommeyer- fuelle@ulm.de

Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan "PV Südl. Berliner Ring" (Flurstücke 529,530,532), "PV B 10- Anschlussstelle Lehr", (Flurstück Nr. 220)

Sehr geehrte Frau Christ, sehr geehrter Herr Edler,

in der gestrigen Ortschaftsratsitzung wurden die oben genannten Flächen nochmals thematisiert. Zunächst bedankt sich das Gremium für die ausführliche Beantwortung der offenen Fragen:

Nach eingehender Diskussion möchte der Ortschaftsrat allerdings an seinem Beschluss vom 19.03.2024 festhalten und das Einvernehmen zu beiden Aufstellungsbeschlüssen nicht erteilen.

Bei der Fläche um die Anschlussstelle an der B 10 geht es, neben den Bedenken zu Blendung und Sichtbehinderung, auch vor allem um die Ortseingangssituation, die städtebaulich durch eine Photovoltaikanlage massiv verschlechtert würde.

Die Fläche am südlichen Berliner Ring wurde mit der Bodenbonität als "mittel gute" Fläche eingestuft. Der Rat ist der Meinung, dass es aufgrund der kleinen Markungsfläche von Lehr nicht zu verantworten wäre, landwirtschaftlich nutzbare Fläche zu verlieren.

Insgesamt gesehen sind beide Photovoltaikflächen insgesamt 11,8 ha groß. Die Markung Lehr hat eine Größe von ca. 614 ha. Die landwirtschaftliche genutzte Fläche hat eine Größe von ca. 347 ha.

Auf die Gemarkungsgröße bezogen wäre der Landschaftsverbrauch durch die Anlagen 1,92 %, bezogen auf die landwirtschaftliche Fläche sogar 3,40 %. Dies und die Tatsache, dass Landwirte aus Lehr bereits jetzt gezwungen sind, Flächen von außerhalb zu bewirtschaften, da die landwirtschaftlichen Flächen in Lehr nicht ausreichen, kann der Rat beiden Aufstellungsbeschlüssen nicht zustimmen.

Freundliche Grüße

Sandra Frommeyer-Fülle
Ortsvorsteherin