



Sachbearbeitung	SUB - Stadtplanung, Umwelt, Baurecht		
Datum	02.09.2024		
Geschäftszeichen	SUB IV		
Vorberatung	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 08.10.2024	TOP
Beschlussorgan	Gemeinderat	Sitzung am 16.10.2024	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 336/24

Betreff: Bebauungsplan "Himmelreich II"
- Empfehlung an den SUN zur Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss -

Anlagen:	Übersichtsplan	(Anlage 1)
	Bebauungsplan	(Anlage 2)
	nur elektronisch	
	Planzeichnung	(Anlage 3)
	Textliche Festsetzungen	(Anlage 4)
	Begründung mit Umweltbericht	(Anlage 5)
	nur elektronisch	
	Abwägung und Mehrfertigung der im Rahmen der förmlichen Beteiligung vorgebrachten Stellungnahmen	(Anlage 6)
	nur elektronisch	
	Schalltechnische Untersuchung (red. ergänzte Fassung)	(Anlage 7)
	nur elektronisch	
	Beschlussvorlage SUN	(Anlage 8)

Antrag:

Dem Stadtentwicklungsverband Ulm / Neu-Ulm (SUN) zu empfehlen,

1. Die zum Entwurf des Bebauungsplans "Himmelreich II" vorgebrachten Stellungnahmen in der von der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht vorgeschlagenen Art und Weise zu behandeln.

Zur Mitzeichnung an:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
BM 3, C 3, LI, OB, VGV	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

2. Den Bebauungsplan "Himmelreich II" und die örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 06.09.2024 als Satzungen zu erlassen sowie die Begründung vom 06.09.2024 hierzu festzulegen.

Christ, Carola

Sachdarstellung:

Auf die Beschlussvorlage zum SUN (Anlage 8) wird verwiesen.