

50

Stadt Ulm
Geschäftsstelle des Gemeinderats
Eing.: 26. April 2024
OB, OBIG

Mail: BM1,2,3
SUB
LI
UWS
Grüne
FWG
CDU/UFa
SPD
FDP
AfD

Anlage 4 zu GD 020/24

CDU ulm für alle

CDU/UFa-Fraktion Ulm
Rathaus · Marktplatz 1
89073 Ulm
Tel 0731/618220
mail@cdu-ufa.de

www.cdu-ufa.de

Herrn
Oberbürgermeister Martin Ansbacher

Per E-Mail



erl. 26.04.24 INE

Ulm, den 24.04.2024

Günstigen Wohnraum schaffen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

nach wie vor ist der Wohnungsmarkt sehr angespannt, insbesondere im Bereich der Mietwohnungen. Die Schaffung von weiterem Wohnraum muss daher auch ein Kernanliegen des neu gewählten Gemeinderats bleiben.

Dennoch bitten wir schon jetzt darum, die richtigen Weichenstellungen zu treffen, um keine Zeit verstreichen zu lassen.

Ein Erfolgsmodell in der Vergangenheit war die Vergabe eines Baugrundstücks im Lettenwald an einen Bauträger, mit der Auflage, zu 100 Prozent geförderten Wohnraum zu schaffen. Dies ist ein Projekt, dass der Mitte der Gesellschaft zugutekommt, wie man auch gut an der durchmischten Mieterschaft sieht. Die Möglichkeit, eine Wohnung zu bekommen, ist an den Wohnberechtigungsschein gebunden, dessen Zuteilung auch für mittlere Einkommen möglich ist.

Wir beantragen daher, mehrere Baugrundstücke für bis zu 200 Wohneinheiten mit der Auflage zu vergeben, 100 Prozent geförderten Wohnraum zu realisieren.

Mit freundlichen Grüßen
Für die CDU/UFa-Fraktion

Dr. Thomas Kienle

Dr. Karin Hartmann

Winfried Walter

Barbara Münch

Dr. Karin Graf

Dr. Hans-Walter Roth

Wolfgang Schmauder

Günter Zloch