

138

Stadt Ulm
Geschäftsstelle des Gemeinderats
Eing.: - 2. Okt. 2024
OB, OBLG

Mail: BM 1, 2, 3
ZSD/ISB
Grüne
FWG
CDU/UfA
SPD
K+L
FDP
AfD



CDU/UfA-Fraktion Ulm · Rathaus · Marktplatz 1 · 89073 Ulm

CDU/UfA-Fraktion Ulm
Rathaus · Marktplatz 1
89073 Ulm
Tel 0731/618220
mail@cdu-ufa.de
www.cdu-ufa.de

Herrn
Oberbürgermeister Martin Ansbacher

erl. 2.10.15du

Per E-Mail

Ulm, den 01.10.2024

Grundsteuerreform

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die beschlossene Grundsteuerreform in Baden-Württemberg soll zum 1.1.2025 durch die Kommunen umgesetzt werden, einmal unbeachtet von noch möglicherweise ausstehenden Gerichtsurteilen. Im Gegensatz zu anderen Bundesländern, in denen weiterhin ein Mischsystem (Grundstückswert und Wert der Immobilie), soll in Baden-Württemberg eine Bewertung des Grundvermögens nur nach dem Bodenwert erfolgen.

Nachdem die Kommunen für die Umsetzung verantwortlich sind und auch die Hebesätze festsetzen, bitten wir die Verwaltung zu prüfen, um wie viele Punkte der Hebesatz gesenkt werden kann, um die Steuerreform aufkommensneutral zu gestalten.

Im Interesse der Grundstückeigentümer und natürlich auch der Mieter, da ja die Grundsteuer als Nebenkosten auf Mieter umgelegt werden kann, bitten wir unbedingt im Zuge der Haushaltsberatungen um eine Vorabinformation, wie die Stadt Ulm plant, bei den Hebesätzen zu verfahren.

Mit freundlichen Grüßen
Für die CDU/UfA-Fraktion

Uuml

Dr. Thomas Kienle

B. Münch

Barbara Münch

W. Walter

Winfried Walter

K. Hartmann

Dr. Karin Hartmann

Brigitte Röder

Brigitte Röder

Dr. Hans-Walter Roth

Dr. Hans-Walter Roth

B. Mattiesen

Dr. Bernd Mattiesen

Mario Schneider

Mario Schneider