

Stadt Ulm  
Zentrales Gebäudemanagement

**Kostenberechnung nach DIN 276**

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

<b>Bauvorhaben:</b> Schönenberg-Grundschule, Stöcklenstr. 7, 89081 Ulm/Lehr Aufstellung von Containern für die Schulkindbetreuung Investitions-Projekt-Nr.: 7.21200308	Stat. Landesamt BW Index: 127,6 / 08/2024
---	--

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		0,00 €
200 Herrichten und Erschließen		50.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		230.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		100.000,00 €
500 Außenanlagen		30.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		60.000,00 €
<b>Gesamtbaukosten</b>		<b>470.000,00 €</b>
600 Mobiliar/Ausstattung		50.000,00 €
<b>Gesamtinvestitionsauszahlungen</b>		<b>520.000,00 €</b>
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		27.000,00 €
<b>Gesamtinvestitionskosten</b>		<b>547.000,00 €</b>

<b><u>Angaben zum Bauvorhaben</u></b>	
Bruttogrundfläche (BGF)	145 m <sup>2</sup>
Bruttorauminhalt (BRI)	500 m <sup>3</sup>
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	330.000,00 €
<b><u>Kostenkennwerte</u></b>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	2.276 €/m <sup>2</sup>
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	3.586 €/m <sup>2</sup>
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	660 €/m <sup>3</sup>
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	1.040 €/m <sup>3</sup>

Datum	Projektleiter/-in	Abteilungsleiter/-in	Hauptabteilungsleiterin
18.10.2024	Y. Guter	K. Frischkemuth	Milica Jeremic