

Conrad Keifl GmbH + Co KG Besitzgesellschaft · Hafenbad 31 · 89073 Ulm

Stadt Ulm
Abt. Stadtplanung, Umwelt, Baurecht
Herrn Rimmele
Münchner Straße 2
89073 Ulm

Stadt Ulm					
Hauptabteilung					
Stadtplanung, Umwelt					
Ulm					
Eing. 30. JULI 2009					
H	L	P	U	V	V



Ulm, 24.07.2009
k-ba

Antrag zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Neubebauung des Grundstücks Keltergasse 1

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir als Vorhabenträger die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB für die Neubebauung des Grundstücks Keltergasse 1 (Flurstück Nr. 63/5 der Gemarkung Ulm, Flur Ulm). Der Geltungsbereich bezieht Teilflächen der städtischen Flurstücke Nr. 63 (Verkehrsfläche Keltergasse) und 60 (Verkehrsfläche Wengengasse) mit ein, um eine Überbauung ab dem 1. Obergeschoss zu ermöglichen.

Der Geltungsbereich und die Art der Bebauung sind mit der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht besprochen und abgestimmt worden. Die konkrete Planung des Vorhabens beinhaltet die Neubebauung des Plangebietes mit einem 5-geschossigen Geschäftshaus.

Der bisher abgestimmte Stand der Planung ist dem Antrag beigelegt.

Mit freundlichen Grüßen

Conrad Keifl GmbH + Co KG Besitzgesellschaft

Conrad Keifl

Anlagen: Lageplan
Grundriss Erdgeschoss und Regelgeschoss,
Ansichten,
Schnitt mit Höhenangaben
Visualisierung des Vorhabens

Conrad Keifl GmbH + Co KG
Besitzgesellschaft
Hafenbad 31
89073 Ulm

Fon 07 31 - 14 14-0
Fax 07 31 - 14 14-59

Conrad Keifl GmbH + Co KG Besitzgesellschaft · Sitz der Gesellschaft: Ulm, Registergericht Ulm HRA 3363
Persönlich haftende Gesellschaft: Conrad Keifl Verwaltungs-GmbH, Sitz: Ulm, Registergericht Ulm HRB 5155
Geschäftsführer: Conrad Keifl
Steuer-Nr.: 88014/72105