

# Elchingen

Gemeinde Elchingen · Postfach 4 · 89270 Elchingen

Stadt Ulm  
Stadtplanung, Umwelt, Baurecht  
89070 Ulm

Stadt Ulm Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt und Baurecht				
Eing. 31. AUG. 2009				
HAL	II	III	IV	V
z.d.A.				

*M. S. B. IV -*  
*BT*

**Bauverwaltung**

Rathaus  
Pfarrgäßle 2  
89275 Elchingen

Sachbearbeitung:  
Herr Kramer  
Telefon 0731-2066-33  
Telefax 0731-2066-34  
bauverwaltung@elchingen.de  
Unser Zeichen  
3 - 610  
Datum 26.08.2009



## Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohnquartier am Lettenwald“ der Stadt Ulm; Beteiligung nach § 4 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der gemeindliche Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss hat in der Sitzung vom 24.08.2009 den oben genannten Bebauungsplan der Stadt Ulm beraten. Nach dem gefassten Beschluss nimmt die Gemeinde Elchingen wie folgt Stellung:

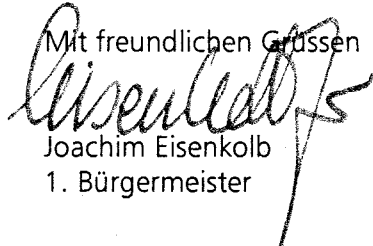
Aus der Begründung zum Bebauungsplan „Wohnquartier am Lettenwald“ geht nicht hervor, welche Verkehrszunahme durch das Baugebiet (ohne nördliche Erweiterung) auf der Böfinger Steige, insbesondere auch in Richtung Thaltingen, prognostiziert wird. Die verkehrlichen Auswirkungen auf den Gemeindeteil Thaltingen sollen noch näher aufgezeigt werden.

Aufgrund der Befürchtung eines verstärkten Verkehrsaufkommens im Gemeindeteil Thaltingen sowie der mangelnden Leistungsfähigkeit der innerörtlichen Thalfinger Straßen (Badbergstraße, Ulmer Straße usw.) soll der Knotenpunkt Böfinger Steige / neue HAUPTSCHLIEßUNGSSTRAßE so gestaltet werden, dass der Verkehr aus dem Baugebiet in Richtung westliche Böfinger Steige gelenkt wird. Weiterhin soll durch geeignete Verkehrsberuhigungsmaßnahmen, insbesondere baulicher Art, die Anbindung in Richtung Badberg/Thaltingen für eine Durchfahrt unattraktiv gestaltet werden.

Dienstgebäude	Besuchszeiten	Telefon	Konten
Rathaus/Bürgerbüro	Mo-Fr 8.00 - 12.00 Uhr	(0731)2066-0	VR-Bank Langenau-Ulmer Alb eG Kto-Nr. 41 05 30 01 (BLZ 630 614 86)
Gemeindeteil Thaltingen	Mo 14.00 - 18.00 Uhr	Fax (0731)2066 34	Raiffeisenbank Thaltingen Kto-Nr. 25 01 384 (BLZ 730 900 00)
Pfarrgäßle 2	Di, Do 14.00 - 16.00 Uhr	E-Mail info@elchingen.de	Sparkasse Neu-Ulm Kto-Nr. 43 02 30 169 (BLZ 730 500 00)
89275 Elchingen	oder nach Vereinbarung	www.elchingen.de	Ulmer Volksbank Kto-Nr. 19 79 000 (BLZ 630 901 00)

Die Gemeinde Elchingen behält es sich vor, gegen eine Verwirklichung der im Bebauungsplan angedeuteten Option für die Schaffung einer Verbindung zur B 19, Einwände zu erheben. Die Gemeinde ist daran interessiert, die Verkehrsproblematik Nordtangente/Böfingen großräumig und grenzüberschreitend einer Lösung zuzuführen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Eisenkolb', written over the typed name.

Joachim Eisenkolb  
1. Bürgermeister