



Wengentor GmbH + Co KG • Benzstr. 17 • 89079 Ulm

Stadt Ulm Abteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht
Herrn Rimmele
Münchner Straße 2

89073 Ulm

Ulm, den 22.06.2010
F:\AB2010\Wengentor\Rimmele-100622-1-Antrag-B-Plan.doc

Antrag zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Überbauung des Parkplatzes Ecke Neuer Graben, Wengengasse, Olgastraße

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir als Vorhabensträger die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gemäß §12 Abs. 2 BauGB für die Überbauung des Parkplatzes Ecke Neuer Graben, Wengengasse, Olgastraße. Der Geltungsbereich umfasst ein Teilstück des bislang städtischen Flurstücks Nr. 285 und bezieht Teilflächen der ebenfalls städtischen Flurstücke Nr. 143, 60 und 287 (alles Verkehrsflächen) mit ein, um die gewünschte städtebauliche Konzeption zu realisieren.

Der Geltungsbereich und die Art der Bebauung sind mit der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht besprochen und abgestimmt worden. Die konkrete Planung des Vorhabens beinhaltet die Neubebauung des Plangebiets mit einem 9-geschossigen Geschäftshaus. Der bisher abgestimmte Stand der Planung ist dem Antrag beigefügt.

Freundliche Grüße

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. Botzenhart".

C. Botzenhart

Anlagen: Lageplan
Grundriss UG, EG, Regelgeschoss
Ansichten und Schnitt
Visualisierung des Bauvorhabens

Wengentor GmbH + Co KG
Benzstr. 17
89079 Ulm

Tel.: 0731-94696 21
Telefax: 0731-94696 12
Email:
c.botzenhart@botzenhart.de

Umsatzsteuernummer:
88014/64903
Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE 270756232

Bankverbindung:
Sparkasse Ulm
BLZ 63050000,
Kto. 21 151 842
Volksbank Ulm-Biberach
BLZ 63090100,
Kto. 20200005

Kommanditgesellschaft, Sitz
Ulm, Registergericht Ulm,
HRA 721943
Persönlich haftende
Gesellschafterin:
Wengentor Verwaltungs
GmbH, Sitz Ulm,
Registergericht Ulm, HRB
724678 Geschäftsführer:
Dipl. Kfm. Christoph
Botzenhart, Dipl. Kfm. Dr.
Siegfried Wacker

Erfüllungsort und
Gerichtsstand: Ulm - Donau