

Kostenfeststellung für Bauvorhaben:**Neubau Friedensschule -Grundschule- Modellprojekt "Bildungshaus drei bis zehn"**

Vorhaben-Nr. 2.2110-0178

1. BeschlüsseBaubeschluss durch den Gemeinderat am 21.11.2007 (GD-Nr. 396/7)
mit **genehmigten Gesamtkosten** von**2.700.000 €****2. Termine**

Baubeginn am 25.03.2008

Baufertigstellung am 15.06.2009

3. KostenfeststellungDie Abrechnungssumme beträgt derzeit
Offene Schlusszahlung2.692.276,45 €
27.345,28 €**Gesamtkosten** voraussichtlich**2.719.621,73 €**

Die genehmigten Kosten werden um ca. 19.630,00 € (= 0,73%)

überschritten.**Begründung:** Zusätzliche Öffnungsflügel der Fenster für die 6 Klassenzimmer**4. Angaben zum Vorhaben**Bruttorauminhalt (BRI) 6.940 m³Nettogrundfläche (NGF) 1.330 m²Kostenkennzahlen (Bauwerkskosten = KG 300 + 400)

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten	274 €/m ³
- bezogen auf Gesamtbaukosten	392 €/m ³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten	1.430 €/m ²
- bezogen auf Gesamtbaukosten	2.044 €/m ²

Aufgestellt: 15.11.2010

Schlussabrechnung

gem. der Dienstabweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben

Stadt Ulm

Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben:	Investitions-Programm-Nr.
Neubau Friedenschule -Grundschule- Modellprojekt "Bildungshaus drei bis zehn" St. Barbara Straße 35, Ulm	2.2110-0178

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
	Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)	0,00	0,00	0,00
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten	50.000,00			
220 öffentliche Erschließung	0,00			
230 nichtöffentliche Erschließung	0,00			
240 Ausgleichsabgabe	0,00			
	Summe 200 Herrichten und Erschließen	50.000,00	19.484,33	-30.515,67
300 Bauwerk - Baukonstruktion		1.540.000,00	1.470.316,66	-69.683,34
400 Bauwerk - Technische Anlagen		345.000,00	431.639,43	86.639,43
	Summe 300 + 400 Bauwerk	1.885.000,00	1.901.956,09	16.956,09
500 Außenanlagen		240.000,00	270.911,65	30.911,65
600 Ausstattung und Kunstwerke		130.000,00	150.734,91	20.734,91
700 Baunebenkosten		395.000,00	376.534,75	-18.465,25
	zur Aufrundung			
	Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)	2.700.000,00	2.719.621,73	19.621,73
	Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)	in 600 enth.	in 600 enth.	

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
15.11.2010	Späth	Wirsching	Wirsching