



Schwanen M., 1:2500

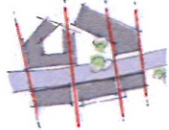
Der Neubau an der Neuen Straße 66 ist in der Stadt und dem öffentlichen Stadtraum eingebettet.

Die Gebäude sind herkömmliche Strukturen, stehen nur auf sich zu verlassen.

Der neue Gebäude 66 verbindet zusammen mit der Neuen Straße 66 das bestehende Stadtraum. Die durchgehende Fassade und abgerundete Gebäudekante auf der Seite der Neuen Straße schafft ein zusammenhängendes Bild. Das Gebäude hat ein eigenes Profil, ohne das das Gebäude ins Stadtbild einblendet.

Die Gestaltung des Gebäudes ist eine Mischung aus Materialen und schafft eine Einheit in der Stadt. Die Fassade ist in der Stadt.

Auf der Fassade ist die Fassade und wird als gewöhnliche Gebäude zu einem Gebäude, das die historische Stadt umschließt. Die Fassade ist ein Zirkulärfeld von und Kuppel der Gebäude, die korrespondieren mit den Kontexten und integrieren in die historische Stadt.



Ergebnis an Verknüpfung

Die Zugänge und die Verknüpfung der Nutzung in Gebäude spielen die zentrale Rolle des Gebäudes, das nach allen Seiten Verknüpfungen hat und vor allem in der Stadt eine Schnittstelle zum öffentlichen Raum ist.

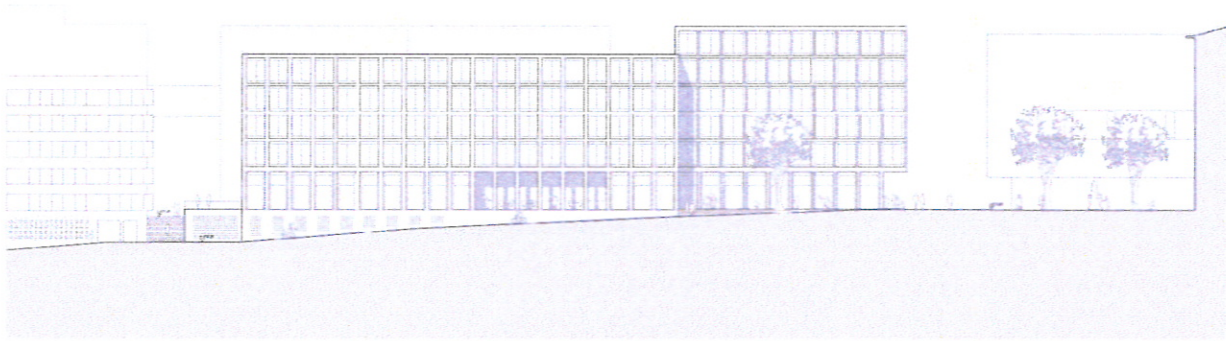
• In einer städtischen Umgebung, die die Fassade der Stadt ist, ist die Verknüpfung der Nutzung in Gebäude die zentrale Rolle des Gebäudes, das nach allen Seiten Verknüpfungen hat und vor allem in der Stadt eine Schnittstelle zum öffentlichen Raum ist.

Die Fassade der Gebäude, die die Fassade der Stadt ist, ist die Verknüpfung der Nutzung in Gebäude die zentrale Rolle des Gebäudes, das nach allen Seiten Verknüpfungen hat und vor allem in der Stadt eine Schnittstelle zum öffentlichen Raum ist.

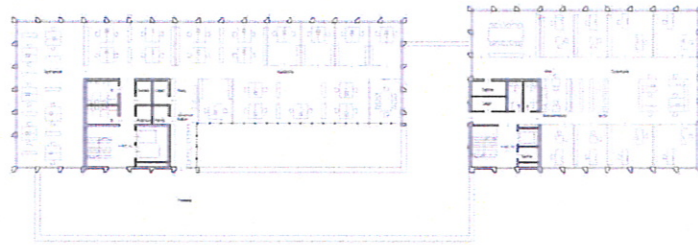


Lageplan M., 1:2500





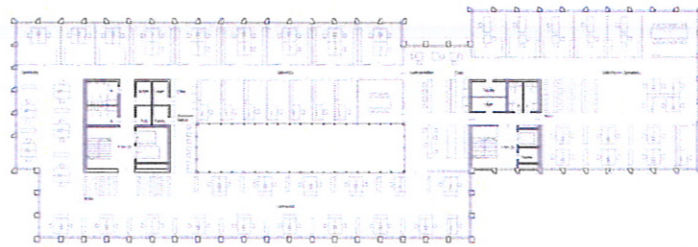
Ansicht Süd M_1_202



Grundriss 1 OG M_1_202



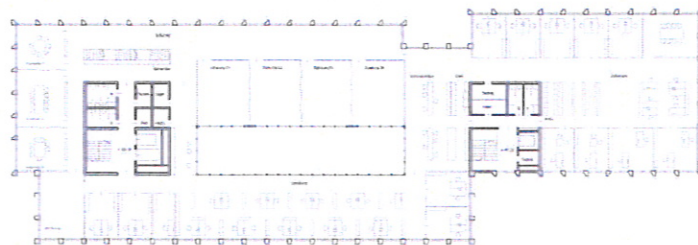
A. Bauteile
 1. Bauteile
 2. Bauteile
 3. Bauteile
 4. Bauteile



Grundriss 2 OG M_1_202



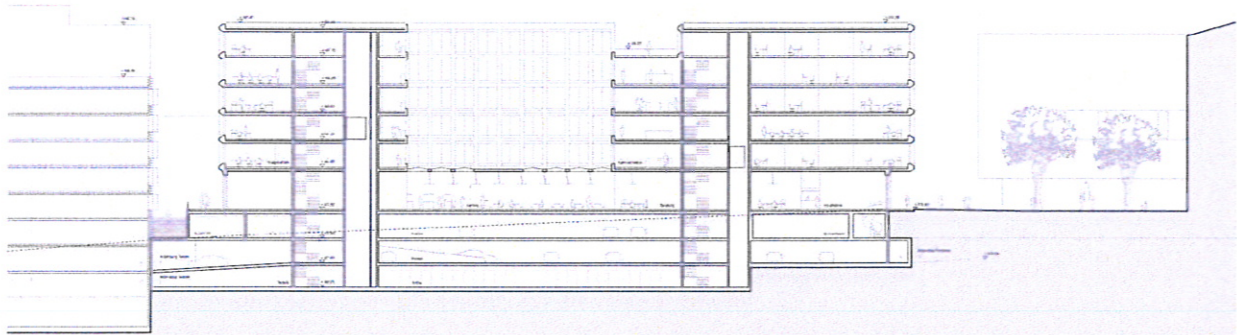
A. Bauteile
 1. Bauteile
 2. Bauteile
 3. Bauteile
 4. Bauteile



Grundriss 1 OG M_1_202



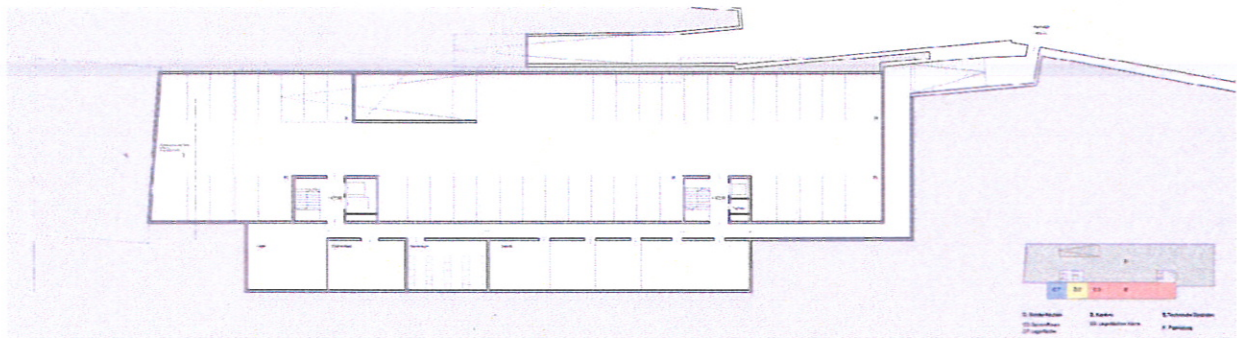
A. Bauteile
 1. Bauteile
 2. Bauteile
 3. Bauteile
 4. Bauteile



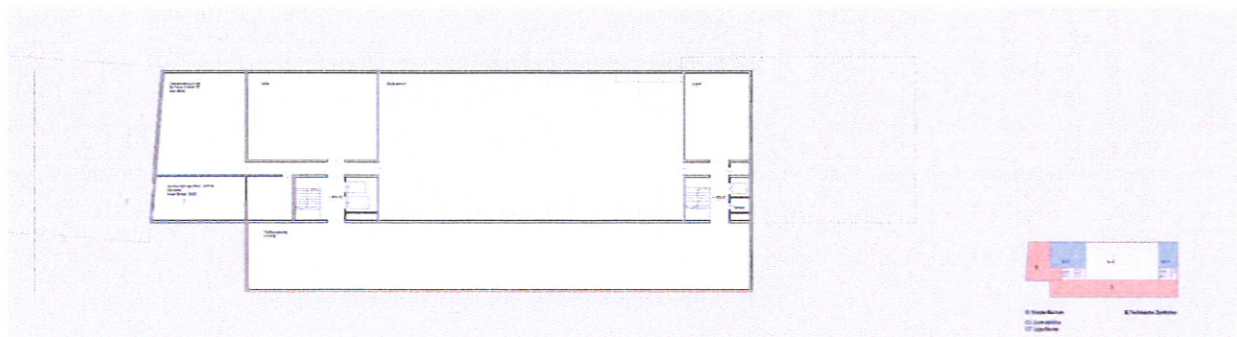
Längsschnitt EG_M_L_002



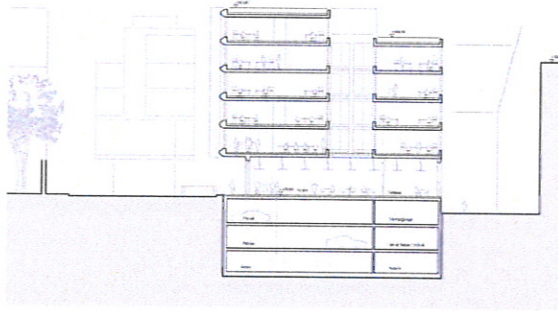
Grundriss UG1_M_L_002



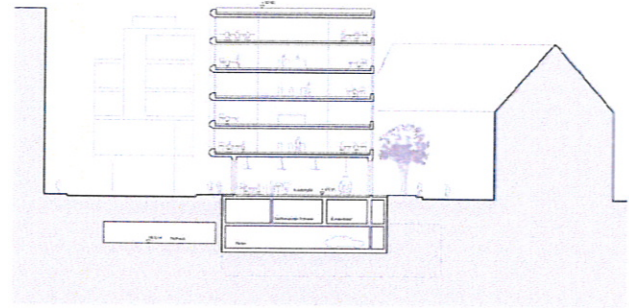
Grundriss UG2_M_L_002



Grundriss UG3_M_L_002



Schnitt G-G M_1/200



Schnitt D-D M_1/200

Dach
Brennstoffkessel in Treppenhause
Vollflächige Dach mit Solaranlage und integrierter Lüftung

Fassade
Fassadenwand aus keramischen Deckengiebeln
Schutzblech bei geöffneten Fenstern durch Plastkante (überdacht)
Kleinteilige Fensteranordnung
Ausströmkanäle mit Lüftungseinheit in einem System
Pufferzone in Lüftungssystem
Aluminium-Schutzblech Fassadenwand 3. Stock für Sonnenschutz
vertikale Lüftungslinien

Decke
Tischdecken
Hohlkammerdecken
Hohlkammerdecken mit Kantenabsenkung und integrierter Lüftungseinheit
Dach- und Deckenplatten Trennungslage über Brandschutz
Deckenplatte mit Akustikstruktur

Lüftung
Kontinuierliche Bel- und Entlüftung mit Lüftungswärmepumpe
Wärmepumpe in Treppenhause
Zuluft in Bodenkanal über Bodenventilator
Zuluft in der Fassade über Dach-Raumklima

Bewehrung
Bewehrung aus Stahlbeton
Bewehrung aus Stahlbeton
Bewehrung aus Stahlbeton

Einrichtungen
Bewehrung Treppenhause
Lüftung und Heizung über Lüftung
Lüftung über integrierte Systeme

