

**Schätzung Kostenzusammenstellung Fenstersanierung Teil 3**

**INGRID STAIB**  
 FREIE INNENARCHITEKTIN  
 Moltkestraße 4/3 | 89077 Ulm  
 Fon +49 (0) 731 - 88 02 38 8  
 Fax +49 (0) 731 - 88 02 38 9  
 info@innenarchitektur-staib.de

Bauvorhaben: Fenstersanierung  
 Alten- und Pflegeheim Wiblingen  
 Schlossstraße 34  
 89079 Ulm Wiblingen  
 Bauherr Stadt Ulm  
 Nutzer und Mieter Alten- und Pflegeheim Wiblingen

Typ	Stückzahl	Priorität	Größe	Besonderheiten	Angebots-/ Schätzpreis pro Fensterelement	Summe
11	36		148/ 205	historisch/ Sanierung/ UV Glas	€ 2.000,00	€ 72.000,00
12	1		142/ 80	historisch/ Sanierung/ UV Glas	€ 1.000,00	€ 1.000,00
13	10		140/ 200	neue Fensterelemente BewohnerInnenhof	€ 1.400,00	€ 14.000,00
20	3		142/ 133	Sprossen, historisch, Rolladenkasten	€ 1.200,00	€ 3.600,00
21	3		142/ 133	historisch, Rolladenkasten	€ 1.200,00	€ 3.600,00
22	6		142/ 133	historisch/ Sanierung	€ 1.000,00	€ 6.000,00
23	1		95/ 80	8-Eck, historisch/ Sanierung	€ 500,00	€ 500,00
26	8		71/95	oval, historisch/ Sanierung	€ 600,00	€ 4.800,00
26/1	1		95/115	oval, historisch/ Sanierung	€ 800,00	€ 800,00
27	1		190/ 145	Bogen/ historisch/ Sanierung	€ 2.500,00	€ 2.500,00
31	10		142/171	neue Fensterelemente, E Anschluss	€ 2.700,00	€ 27.000,00
36	3		95/130	neue Fensterelemente	€ 1.200,00	€ 3.600,00
	<b>83</b>					€ 139.400,00

**Legende Nutzungspriorität:**



- Priorität 1A** Bewohnerzimmer
- Priorität 1B** stark beschädigte Fenster- Bereiche Flure, Treppenhäuser, vorwiegend historische Fenster
- Priorität 2** stark beschädigte Fenster Bereiche Personal UG
- Priorität 3** von Bewohnern genutzte Räumlichkeiten (Wohngruppenräume/ Bäder/ WC/ Flure/ Treppenhäuser)
- Priorität 4** Nebenbereiche Personal (Umkleiden/ WC/ Fäkalienräume)
- Priorität 5** Nebenbereiche Abstellräume/ Kalträume/ Flur UG

**Klassifizierung Typen:**

- 10- 19** Bewohnerzimmer
- 20- 29** Sonderfenster, historische Fenster
- 30- 39** Fenster Personal, Nebenbereiche

aufgestellt: Februar/ März/ April/ Mai/Juni 2011  
 Ingrid Staib