



Stadt Ulm
Zentrale Dienste

Eing. 19. April 2011
Tgb.-Nr. 11/63
Bearb. Stelle _____

(63)

FG: 8177,2,3

- CDU
- SPD
- Grüne
- FDP
- Linke

Fax: SUB
UWS
V6V
e1. Sch
19.04.11

05, 05/6
[Handwritten signature]

FWG Fraktionsgemeinschaft Ulm · Marktplatz 1 · 89073 Ulm/Donau

Herrn Oberbürgermeister
Ivo Gönner
Rathaus

89073 Ulm



Erwin Bock



Gerhard Bühler



Reinhold Eichhorn



Karl Fallnacht



Walter Grees



Reinhard Kuntz



Helga Malischewski



Ralf Milde



Dr. Rüdiger Reck



Timo Ried



Hänni Zehndner

Bebauungsplan Brombeerweg/Holderweg (Türmle)

19. APR. 2011

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

18. April 2011

die dem Aufstellungsbeschluss des FB Stadtentwicklung, Bau und Umwelt vom 5.4.2011 zugrunde liegende Planung findet bei den Bewohnern des Wohngebiets „Türmle“ keine große Akzeptanz.

Beklagt wird die vorgesehene Dichte, die Höhe der Baukörper im Bereich der Geschosßbauten und die bereits heute unzureichende Verkehrserschließung, die sich durch die geplanten Neubauten des UWS noch verschärfen werden.

Wir stehen im Grunde zu der dem Bebauungsplan zugrunde liegende Planung. Die Begründung, dass die Aufstockung von derzeit 168 WE auf 178 WE keine wesentliche Erweiterung darstelle, geht aber an der Tatsache, dass sich die Wohnfläche um 6.270 qm (73%) erhöht, vorbei. Mehr Wohnfläche bedeutet mehr Baumasse, mehr Baumasse, mehr Verdichtung.

Wenn auch die bemängelte unzureichende Verkehrserschließung nicht ursächlich der neuen Bebauung angelastet werden kann, so ist diese doch der Auslöser, nach einer Verbesserung zu suchen.

Marktplatz 1
89073 Ulm/Donau

Telefon 0731 618852
Telefax 0731 67479
info@fwg-ulm.de
www.fwg-ulm.de

Bankverbindungen:
Sparkasse Ulm
BLZ 630 500 00
Konto 113 007

Ulmer Volksbank
BLZ 630 901 00
Konto 503 620 009

