

Baubeschreibung**Neubau Kindertagesstätte Lettenwald**

Gründungsart	Flächengründung über die Bodenplatte, teilweise verstärkt
Tragkonstruktion	massive Boden- und Deckenplatte aus Stahlbeton, Wandscheiben aus Stahlbeton und Mauerwerk, Stahlstützen
Außenwände	Stahlbeton und Mauerwerkswände, Wärmedämmverbundsystem, Außenputz mineralisch
Innenwände	tragende Wände aus Stahlbeton / Mauerwerk, Holzständerwände mit Verglasungen, GIKA-Metallständerwände
Flachdach:	Stahlbetondeckenplatte mit Gefälledämmung und Kies-schüttung
Treppen:	Innentreppe Nord aus Stahlbeton Innentreppe Mitte als Stahlwagentreppe mit Hartholzaufgabe Fluchttreppe / Wendeltreppe Stahlkonstruktion Außentreppe Terrasse Stahlkonstruktion
Außentüren und -fenster:	Passivhausfenster mit 3-fach Wärmeschutzverglasung Elementfenster Holz
Innentüren und Verglasungen:	Blockrahmentüren und Holz-Glas-Elemente
Bodenbeläge:	Linoleum, Nassräume mit Fliesenbelag, Technikräume Beschichtung
Akustikdeckenverkleidungen:	gelochte Furnierholzplatten, Lattung o.ä, hinterlegt mit Akustikvlies oder Gipskarton, gelocht
Sonnenschutz:	Süd- Ost- und Westseite mit außenliegenden Markisen
Heizung:	Zentralheizung mit Anschluss an das Fernwärmenetz
Beleuchtung:	Standardeinzelleuchten bzw. Leuchtenbänder
Allgemeine Einbauten:	Küchen mit Ausgabetheken, mobile Trennwände Mehrzweckraum und multifunktionaler Bereich Wickeltische, Garderobenanlagen

Aufgestellt:
Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement
10.10.2011