

Kostenschätzung

Vorhaben: Sanierung Tiefgarage Kornhaus
Sachkonto: 78720020
PSP-Element: 7.54600001
Projektleitung: Herr Kolibius

Investitionskosten

Nr.	Leistung	erforderliche Mittel, Brutto
100	Grunderwerb	
200	Planung	564.400 €
	Objektplanung	425.000 €
	Tragwerksplanung	71.400 €
	Gutachen und sonstige Panungen	68.000 €
300	Ober-/Unterbau	
400	Brücken	
500	Stützwände	
600	Tunnel	
700	Sonstige Bauwerke	2.577.400 €
	Baustelle allgemein	281.000 €
	Betoninstandsetzung	490.000 €
	Abdichtungsarbeiten Untergeschoss	428.000 €
	Beschichtungsarbeiten	262.400 €
	Abdichtung Gebäudefugen Freideck	301.000 €
	Neuabdichtung komplette Freideckfläche	815.000 €
800	Ausstattung	274.000 €
	Lüftungsanlage, Videoüberwachung	129.000 €
	Toranlage und Erneuerung Elektrik und Beschilderung	45.000 €
	Rampenheizung, Geländer, Brandschutz	100.000 €
900	Sonstige Kosten / Nebenkosten	134.200 €
	Unvorhergesehenes	134.200 €
Summe		3.550.000 €

Folgekosten

Ldf. Nr.	Kostenart*	pro Jahr
1	Unterhalt 0,5%	17.750 €
2	Abschreibung (30 Jahre) 3,33%	118.215 €
3	Verzinsung 4,15%	73.663 €
Summe		209.628 €

*Prozentsätze bei Bedarf ändern

Aufgestellt:
VG/VVP
Ulm, 17.10.2011

gez. Kolibius

Unterschrift