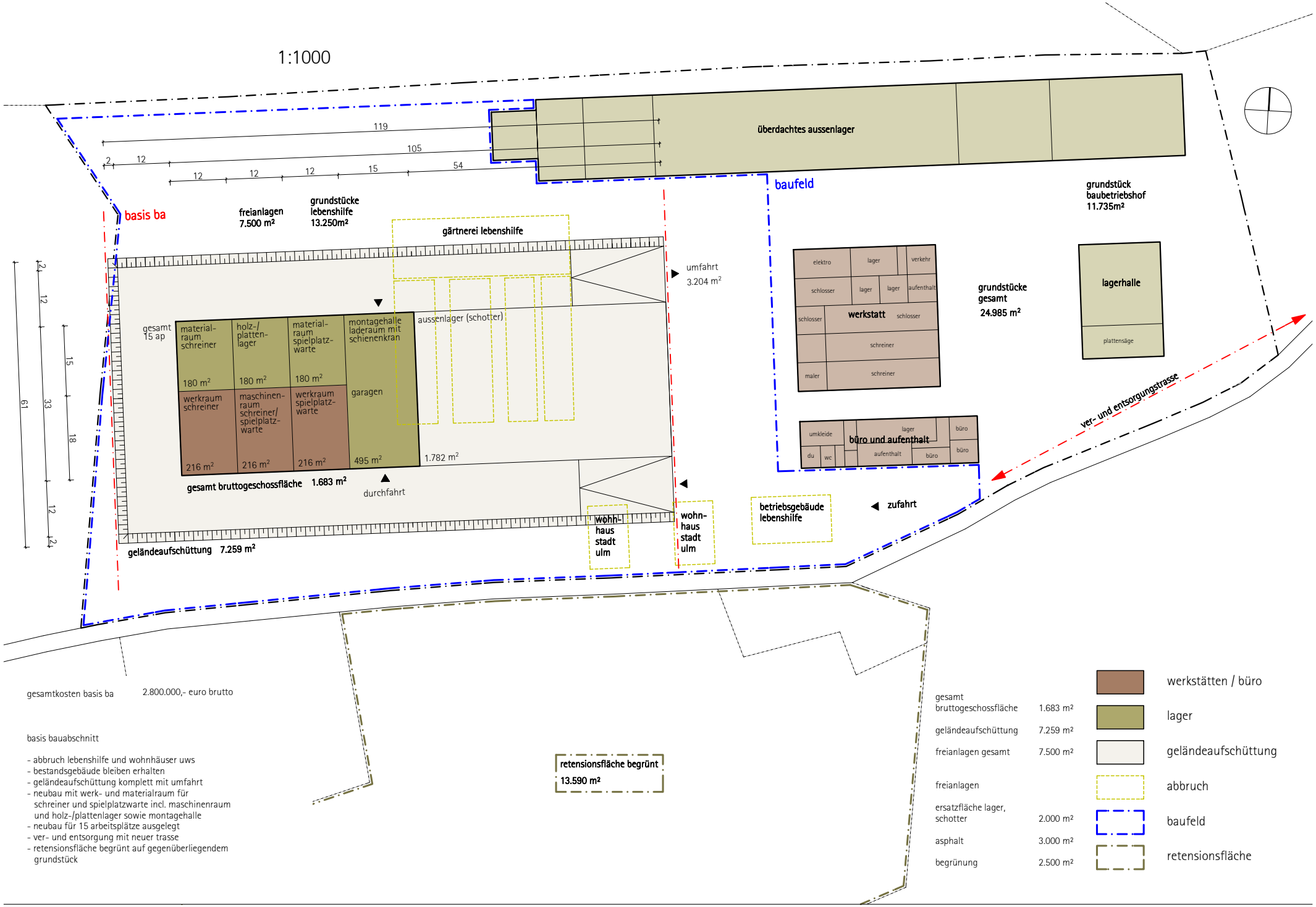
1:1000



gesamtkosten basis ba 2.800.000,- euro brutto

basis bauabschnitt

- abbruch lebenshilfe und wohnhäuser uws
- bestandsgebäude bleiben erhalten
- geländeaufschüttung komplett mit umfahrt
- neubau mit werk- und materialraum für schreiner und spielplatzwarte incl. maschinenraum und holz-/plattenlager sowie montagehalle
- neubau für 15 arbeitsplätze ausgelegt
- ver- und entsorgung mit neuer trasse
- retensionsfläche begrünt auf gegenüberliegendem grundstück

gesamt bruttogeschossfläche	1.683 m²
geländeaufschüttung	7.259 m²
freianlagen gesamt	7.500 m²
freianlagen	
ersatzfläche lager, schotter	2.000 m²
asphalt	3.000 m²
begrünung	2.500 m²

werkstätten / büro
lager
geländeaufschüttung
abbruch
baufeld
retensionsfläche

Anlage 4 zu GD 422/11

stadt ulm_baubetriebshof_am kaltwässerle 21_machbarkeitsstudie_entwurf 2011_stand: 22.09.2011

hochstrasser.architekten