

**Baubeschreibung:**

**Bückle & Partner**  
Architekten & Ingenieure

---

Söflinger Straße 223  
89077 Ulm

Betrifft: Stadt Ulm  
Zentrales Gebäudemanagement

Tel. 0731/151711-2  
Fax. 0731/151711-4  
bueckle@bueckle-partner-ulm.de

Schulzentrum, Ulm-Wiblingen  
A.-Einstein-Gymnasium  
Umbau NW Bereich im Bauteil 3  
mit Brandschutzmaßnahmen

Die Umbaumaßnahmen dienen der Sanierung des Bereichs Chemie und Physik mit NWT , sowie zur Ertüchtigung des Brandschutzes.

Begonnen wird die Baumaßnahme mit den Rückbauarbeiten im Bestand. Zur Funktionalität der Räume wird es erforderlich, die Raumtrennwände so zu versetzen, daß die Raumgröße eine Belegung mit 30 Schülern zulässt.

Die Ausstattung der Räume wird entsprechend dem Standard der Stadt Ulm, in Koordination mit allen Beteiligten, neu festgelegt.

Die Raumtrennwände werden teilweise mit Leichttrennwänden neu aufgebaut. Teilweise werden in den Wänden Durchreiche-Digestorien eingebaut, im Bereich der Waschbecken werden Fliesenspiegel angebracht.

Die Decken müssen schalltechnisch und akustisch verbessert werden. Dazu werden die Deckenfelder vollständig mit Lochplatten-Elementen geschlossen. Zusätzliche Installationen im Deckenbereich werden als Sichtinstallation ausgeführt.

Nach Verlegung aller erforderlichen Ver- und Entsorgungsleitungen werden die Fußboden mit Kautschukbelägen ausgestattet.

Gemäß den Nutzungsanforderungen erhalten die Lehr- und Sammlungs-räume die entsprechende Möblierung.

Die technische Ausstattung wird umgebaut und auf den technisch aktuellen Stand gebracht. Über die vorhandene Lüftungsanlage werden die erforderlichen Absaugungen hergestellt. Die Raumlüftung wird mit dem für NW-Räume erforderlichen Luftwechsel ausgestattet.

Zur Brandschutzertüchtigung müssen in Abstimmung mit dem vorbeugenden Brandschutz und der Feuerwehr an entsprechender Stelle Brandschutzelemente eingebaut werden. Die Flurtrennwand-Verglasungen werden durch G-Verglasungen ersetzt.

Aufgestellt: Ulm, 30.03.2012

gez. Bückle

**Bückle & Partner**