



ideenreich
für Ulm

Dorothee Kühne · Martin Rivoir · Katja Adler · Hartmut Pflüger · Dr. Susanne Grimm · Dr. Haydar Süslü · Lisa-Barbara Schanz · Jürgen Kriechbaum

Herrn
Oberbürgermeister
Ivo Gönner
Rathaus
89073 Ulm

3. Juli 2012

**Auslobung städtebaulicher Wettbewerb für das Wohnquartier am Egginger Weg
Ergänzungen im Blick auf notwendige verkehrliche Neuordnung**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

mit der Auslobung des städtebaulichen Wettbewerbs für das Wohnquartier am Egginger Weg kommen wir einen entscheidenden Schritt bei unserem 2009 beschlossenen Masterplan Kuhberg voran. Die inzwischen noch mehr zugespitzte Situation auf dem Wohnungsmarkt könnte sich dadurch im entscheidenden Segment "Bezahlbarer Wohnungsbau" deutlich entspannen.

Wir sind jedoch der Ansicht, dass man sich der Mühe unterziehen sollte, im gesamten Gebiet südlich des Egginger Wegs, also vom Abschnitt Königstraße bis zum Kurt-Schumacher-Ring, eine verkehrliche Neuordnung anzustreben. Diese sollte allen Nutzungen dieses Gebiets gerecht werden: ASB, Jugendherberge, Sport und Gewerbe einerseits und künftig verstärkter Wohnnutzung andererseits. Auch die ÖPNV-Angebote müssen überprüft werden. So müssen der Straßenverlauf bzw. die Vorfahrtsregelung im Bereich der Brücke über den Berliner Ring am Hochsträß an den Verlauf der Buslinien angepasst werden. Dabei ist auch zu prüfen, ob die Linie 13 zukünftig in einer Schleife durch den Grimmelfinger Weg geführt werden kann.

Die gewachsenen Verkehrsbeziehungen sind nicht mehr leistungsfähig bzw. zeitgemäß. Wir sollten die Gelegenheit einer Neuordnung unbedingt nutzen.

Fraglich ist, ob die jetzt vorliegende Auslobung für das Wohnquartiers dies leisten kann. Wir sind der Ansicht, dass mindestens eine Ausweitung der Aufgabenstellung im Teil B, Punkt 5 Verkehr, notwendig ist. Bei den Beurteilungskriterien wäre bei den städtebaulichen Qualitäten (Teil A, Punkt 9) zudem die verkehrliche Erschließung zu berücksichtigen.

Wir bitten um Prüfung!

Mit freundlichen Grüßen

Dorothee Kühne
Fraktionsvorsitzende

Hartmut Pflüger
Stellv. Fraktionsvorsitzender

Martin Rivoir MdL
Stellv. Fraktionsvorsitzender