

Kostenfeststellung für Bauvorhaben:

Erweiterung der Hauptfeuerwache, Keplerstraße 38

Vorhaben-Nr. 2.1300-0102 und 7.99999000.01

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den FBA am 20.11.2007 (GD-Nr. 420/07)
mit genehmigten Gesamtkosten von

1.485.000 €

2. Termine

Baubeginn am 01.12.2007

Baufertigstellung am 01.09.2008

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: **1.487.185,35 €**

Die genehmigten Kosten wurden um 2.185,35 € (= 0,15%) überschritten.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 3.195 m³

Nettogrundfläche (NGF) 604 m²

Kostenkennzahlen (Bauwerkskosten = KG 300 + 400)

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 376 €/m³

- bezogen auf Gesamtbaukosten 465 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 1.992 €/m²

- bezogen auf Gesamtbaukosten 2.462 €/m²

Schlussabrechnung

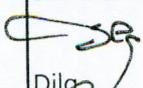
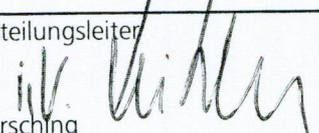
gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben:	Investitions-Programm-Nr.
Erweiterung der Hauptfeuerwache	2.1300-0102/7.99999000.01

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)		0,00	0,00	0,00
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		0,00	0,00	0,00
300 Bauwerk - Baukonstruktion		840.000,00	923.581,70	83.581,70
400 Bauwerk - Technische Anlagen		362.000,00	279.610,41	-82.389,59
Summe 300 + 400 Bauwerk		1.202.000,00	1.203.192,11	1.192,11
500 Außenanlagen		--	--	--
600 Ausstattung und Kunstwerke		62.000,00	53.510,58	-8.489,42
700 Baunebenkosten		221.000,00	230.482,66	9.482,66
	Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)	1.485.000,00	1.487.185,35	- 2.185,35
	Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)			

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
15.06.2012	 Dilg	 Wirsching	 Michnick

gelesen 21.6.12 i.V. Kast

Kostenfeststellung für Bauvorhaben:

Sanierung der Hauptfeuerwache (Vorhaben des Konjunkturprogramm 2)

Vorhaben-Nr. 7.12600002.

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den GR am 18.11.2009 (GD-Nr. GD 410/09)
mit genehmigten Gesamtkosten von

1.700.000 €

2. Termine

Baubeginn am 19.11.2009

Baufertigstellung am 30.08.2011

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: **1.809.684,54 €**

Die genehmigten Kosten wurden um 109.684,54 € (= 6,45%) überschritten.

Begründung: Kostenmehrung in Höhe von rd. 50 T€ im Bereich der KG 440 Starkstomanlage/Elektroinstallation durch aufwändiges Lokalisieren der bestehenden Leitungsführung bzw. daraus entstehenden Mehraufwendungen bei den Holzbau-/Schreinerarbeiten. Die Kosten der aktivierten Eigenleistungen in Höhe von 60.481 € waren in den Projektkosten bislang nicht enthalten.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 18.888 m³

Nettogrundfläche (NGF) 3.216 m²

Kostenkennzahlen (Bauwerkskosten = KG 300 + 400)

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 80 €/m³

- bezogen auf Gesamtbaukosten 96 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 472 €/m²

- bezogen auf Gesamtbaukosten 563 €/m²

5. Sonstiges

Für die Sanierung der Hauptfeuerwache wurden aus Mitteln des Konjunkturprogramms (Teil Infrastrukturpauschale) der Stadt Zuschüsse in Höhe von 1.197.146,30 € gewährt und ausbezahlt.

Schlussabrechnung

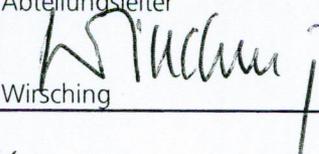
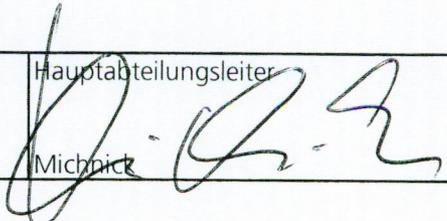
gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben: Sanierung der Hauptfeuerwache (Vorhaben des Konjunkturprogramm ZIP K2)	Investitions-Programm-Nr. 7.12600002
--	---

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)		0,00	0,00	
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		0,00		
300 Bauwerk - Baukonstruktion		1.117.000,00	1.164.916,23 ✓	47.916,23
400 Bauwerk - Technische Anlagen		300.000,00	353.202,52 ✓	53.202,52
Summe 300 + 400 Bauwerk		1.417.000,00	1.518.118,75	101.118,75
500 Außenanlagen		0,00	6.476,80 ✓	6.476,80
600 Ausstattung und Kunstwerke		0,00	11.319,00 ✓	11.319,00
700 Baunebenkosten		283.000,00	273.769,99 ✓	-9.230,01
Davon Aktivierte Eigenleistungen		0,00	60.481,00 ✓	60.481,00
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		1.700.000,00	1.809.684,54 ✓	109.684,54
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)				

Aufgestellt:

Datum 18.05.2012	Sachbearbeiter  Dilg	Abteilungsleiter  Wirsching	Hauptabteilungsleiter  Michnick
---------------------	---	--	--

gesehen 18.6.12 i.V. Kersch



Kostenfeststellung für Bauvorhaben:

Umbau Schulzentrum Ulm-Wiblingen; Buchauer Str. 7-9; 89079 Ulm-Wiblingen

Vorhaben-Nr. 2.2300-0134 / 7.99999000.08

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den Fachbereichsausschuss Kultur, Bildung, Sport und Freizeit und den Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt am 04.04.2006 (GD-Nr. 104/06) mit **genehmigten Gesamtkosten** von **1.100.000 €**

Änderungsbeschluss durch den Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt am 30.06.2009 (GD-Nr. 281/09)

mit **genehmigten Gesamtkosten** von **400.000 €**

gesamt: **1.500.000 €**

2. Termine

Baubeginn am 02.05.2006

Baufertigstellung am 13.11.2009

3. Kostenfeststellung

Die **Gesamtkosten** betragen: **1.559.007,45 €**

Die genehmigten Kosten wurden um 59.007,45 € (= 4,00%) **überschritten**.

Begründung: zusätzl. Umwegkosten aufgrund der Ausführung der Umbauarbeiten parallel zum Schulbetrieb. (z.B. Verlagerung der Lernmittelbibliotheken der Schulen. Raum E2 musste wegen komplizierter Installationsführung zusätzl. in die Umbauarb. integriert und komplett überarbeitet werden. Die Möblierung des Lehrerzimmers A.-Einstein-Gymn. musste anstatt teilweise, komplett erneuert werden.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 6.208 m³

Nettogrundfläche (NGF) 1.745 m²

Kostenkennzahlen (Bauwerkskosten = KG 300 + 400)

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 182 €/m³

- bezogen auf Gesamtbaukosten 251 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 649 €/m²

- bezogen auf Gesamtbaukosten 893 €/m²

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index: 3. Quartal 2005 (102,1)

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben: Umbau Schulzentrum Ulm-Wiblingen, Buchauer Str. 7-9	Investitions-Programm-Nr. 2.2300-0134 / 7.99999000.08
---	--

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)				
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen				
300 Bauwerk - Baukonstruktion		869.600,00	687.790,60	-181.809,40
400 Bauwerk - Technische Anlagen		311.700,00	444.810,97	133.110,97
Summe 300 + 400 Bauwerk		1.181.300,00	1.132.601,57	-48.698,43
500 Außenanlagen		0,00	0,00	0,00
600 Ausstattung und Kunstwerke		190.000,00	273.578,52	83.578,52
700 Baunebenkosten		128.700,00	152.827,36	24.127,36
zur Aufrundung				
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		1.500.000,00	1.559.007,45	59.007,45
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)				

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
16.05.2012	Schmid	Wirsching	Michnick

gesehen 22.6.12 i.V. Kast 15

Anlage 5 SD 292112

Kostenfeststellung für Bauvorhaben:

Einbau einer Mensa im Sozialzentrum Wiblingen,

Vorhaben-Nr. 7.31400002

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den FBA am 05.04.2011 (GD-Nr. 107/11)
mit genehmigten Gesamtkosten von

340.000 €

2. Termine

Baubeginn am 01.04.2011

Baufertigstellung am 15.10.2011

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: 425.308,00 €

Die genehmigten Kosten wurden um 85.308,00 € (= 25,00%) überschritten.

Begründung: Während den Bau- und Montagearbeiten wurde festgestellt, dass vorhandene Bau- und Anlagenteile nicht mehr im nutzungsfähigen Zustand waren. Dies konnte im Planungsablauf nicht festgestellt werden. Darüber hinaus waren die aktivierten Eigenleistungen in Höhe von 65.308 € bisher nicht im Projekt enthalten.

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index: Nov. 2010

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben: Einbau einer Mensa im Sozialzentrum Wiblingen	Investitions-Programm-Nr. 7.31400002
---	---

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)		0,00	0,00	
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		0,00	0,00	
300 Bauwerk - Baukonstruktion		109.480,00	68.745,11	✓ -40.734,89
400 Bauwerk - Technische Anlagen		173.400,00	224.756,38	✓ 51.356,38
Summe 300 + 400 Bauwerk		282.880,00	293.501,49	✓ 10.621,49
500 Außenanlagen				
600 Ausstattung und Kunstwerke				
700 Baunebenkosten		57.120,00	131.806,51	✓ 74.686,51
Davon Aktivierte Eigenleistungen		0,00	65.308,00	✓ 65.308,00
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		340.000,00	425.308,00	✓ 85.308,00
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)				

Aufgestellt:

Datum 13.03.2012	Sachbearbeiter <i>Burghard</i> Burghard	Abteilungsleiter <i>Wirsching</i> Wirsching	Hauptabteilungsleiter <i>Michnick</i> Michnick
---------------------	---	---	--

gesehen 18.6.12 i.V. *Kas*

Kostenfeststellung für Bauvorhaben:

Vorhaben des Konjunkturprogramms 2
Sanierung EinsteinHaus - Volkshochschule
Teilsanierung mit energetischer Ertüchtigung, sowie Verbesserung des Brandschutzes

Vorhaben-Nr. 7.27100001

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den Gemeinderat am 10.02.2010 (GD-Nr. 006/10)
mit genehmigten Gesamtkosten von 2.360.000 €

2. Termine

Baubeginn am 23.06.2010
Baufertigstellung am 01.10.2010

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: 2.369.491,07 €

Die genehmigten Kosten wurden um 9.491,07 € (= 0,40%) überschritten.

Begründung: Die Kosten der aktivierten Eigenleistungen in Höhe von 7.637 € waren in den Projektkosten bislang nicht enthalten.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 10.925 m³
Nettogrundfläche (NGF) 2.800 m²

Kostenkennzahlen (Bauwerkskosten = KG 300 + 400)

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 176 €/m³
- bezogen auf Gesamtbaukosten 217 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 687 €/m²
- bezogen auf Gesamtbaukosten 846 €/m²

5. Sonstiges

Für die Sanierung des EinsteinHauses - vh wurden aus Mitteln des Konjunkturprogramms 2 (Teil Städtebau) der Stadt Ulm Zuschüsse in Höhe von 848.120 € gewährt und ausbezahlt.

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index: August 2009

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben:	Sanierung Einsteinhaus - Volkshochschule	Investitions-Progr.-Nr. 7.27100001
	Teilsanierung mit energ. Ertüchtigung, sowie Verbesserung des Brandschutzes	

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
	Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)	0	0,00	
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
	Summe 200 Herrichten und Erschließen	0	0,00	0,00
300 Bauwerk - Baukonstruktion		1.545.000	1.503.347,42	-41.652,58
400 Bauwerk - Technische Anlagen		435.000	419.862,98	-15.137,02
	Summe 300 + 400 Bauwerk	1.980.000	1.923.210,40	-56.789,60
500 Außenanlagen		20.000	320,90	-19.679,10
600 Ausstattung und Kunstwerke				
700 Baunebenkosten		360.000	445.959,77	85.959,77
	davon Aktivierte Eigenleistungen	0,00	7.637,00	7.637,00
	zur Aufrundung			
	Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)	2.360.000	2.369.491,07	9.491,07
	Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)			

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
16.05.2012	Schmid	Wirsching	Mielnick

gesehen 22.6. i.v. Kast

Kostenfeststellung für Bauvorhaben:

Anlage 7 SD 292112

Ulrich-von-Ensing-Realschule

Teilsanierung und Energetische Ertüchtigung des Schulgebäudes mit Doppelturnhalle
(Vorhaben des Konjunkturprogramms K II)

Vorhaben-Nr. 7.21100401

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den FBA am 26.01.2010 (GD-Nr. 009/10)
mit genehmigten Gesamtkosten von

1.250.000 €

2. Termine

Baubeginn am 01.04.2010

Baufertigstellung am 31.05.2011

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: 1.225.010,81 €

Die genehmigten Kosten wurden um 24.989,19 € (= 2,00%) unterschritten.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 26.091 m³

Nettogrundfläche (NGF) 5640 m²

Kostenkennzahlen (Bauwerkskosten = KG 300 + 400)

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 38 €/m³

- bezogen auf Gesamtbaukosten 47 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 176 €/m²

- bezogen auf Gesamtbaukosten 217 €/m²

5. Sonstiges

Für die Sanierung der Ulrich-von-Ensing-Realschule wurden aus Mitteln des Konjunkturprogramms (Teil Bildungspauschale) der Stadt Zuschüsse in Höhe von 909.886,36 € gewährt und ausbezahlt.

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Zentrales
Gebäudemanagement

Bauvorhaben: Ulrich-von-Ensingen-Realschule	Investitions-Programm-Nr. 7.21100401
Teilsanierung und energetische Ertüchtigung des Schulgebäudes mit Doppelturnhalle (Konjunkturprogramm 2)	

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
	Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)	0	0	
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten				
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
	Summe 200 Herrichten und Erschließen	0	0	
300 Bauwerk - Baukonstruktion		900.000,00	848.286,64	✓ -51.713,36
400 Bauwerk - Technische Anlagen		75.000,00	146.468,17	✓ 71.468,17
	Summe 300 + 400 Bauwerk	975.000,00	994.754,81	19.754,81
500 Außenanlagen		0,00	18.684,84	✓ 18.684,84
600 Ausstattung und Kunstwerke				0,00
700 Baunebenkosten		260.000,00	211.571,16	✓ -48.428,84
	davon Aktivierte Eigenleistungen	0,00	11.829,00	✓ 11.829,00
	zur Aufrundung	15.000,00		-15.000,00
	Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)	1.250.000,00	1.225.010,81	✓ -24.989,19
	Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)			

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
02.05.2012	<i>Alfred Bonasera</i> Bonasera	<i>W. Wirsching</i> Wirsching	<i>Q. Michnick</i> Michnick

gesehen 18.6.12 i.V. Kast *fs*

Kostenfeststellung für Bauvorhaben:

Sanierung Anna- Essinger- Schule (Vorhaben des Konjunkturprogramms) Fassaden- und Fenstersanierung sowie weitere Brandschutzmaßnahmen

Vorhaben-Nr. 7.21100607

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den GR am 15.07.2009 (GD-Nr. 286/09)
mit genehmigten Gesamtkosten von 3.120.000 €

Baubeschluss durch den GR am 24.03.2010 (GD-Nr. 056/10)
mit Mehraufwendungen von 400.000 €

Summe genehmigte Gesamtkosten 3.520.000 €

2. Termine

Baubeginn am 01.08.2009

Baufertigstellung am 01.09.2011

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: 3.514.828,34 €

Die genehmigten Kosten wurden um 5.171,69 € (= 0,15%) unterschritten.

4. Angaben zum Vorhaben

Bruttorauminhalt (BRI) 56.235 m³

Nettogrundfläche (NGF) 13.800 m²

Kostenkennzahlen (Bauwerkskosten = KG 300 + 400)

a) für Bruttorauminhalt

- bezogen auf Bauwerkskosten 52 €/m³

- bezogen auf Gesamtbaukosten 63 €/m³

b) für Nettogrundfläche

- bezogen auf Bauwerkskosten 212 €/m²

- bezogen auf Gesamtbaukosten 255 €/m²

5. Sonstiges

Für die Sanierung der Anna-Essinger-Schule wurden aus Mitteln des Konjunkturprogramms (Teil Bildungspauschale) der Stadt Zuschüsse in Höhe von 2.590.540 € gewährt und ausbezahlt.

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index:

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben:	Investitions-Programm-Nr.
Konjunkturprogramm II und Brandschutzmaßnahme Anna-Essinger-Schule	7.21100607

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
100 Grundstück				
130 Freimachen				
Summe 100 Grundstück (soweit auf Baumittel zu veranschlagen)			0,00	
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten		2.000,00	2.317,17	
220 öffentliche Erschließung				
230 nichtöffentliche Erschließung				
240 Ausgleichsabgabe				
Summe 200 Herrichten und Erschließen		2.000,00	2.317,17	✓ 317,17
300 Bauwerk - Baukonstruktion		2.604.200,00	2.518.761,51	✓ 85.438,49
400 Bauwerk - Technische Anlagen		362.000,00	411.272,33	✓ 49.272,33
Summe 300 + 400 Bauwerk				
500 Außenanlagen		32.000,00	7.268,29	✓ 24.731,71
600 Ausstattung und Kunstwerke			6.718,10	✓ 6.718,10
700 Baunebenkosten		379.800,00	435.124,00	✓ 55.324,00
davon Aktivierte Eigenleistungen		0,00	60.775,00	✓ 60.775,00
Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)		3.380.000,00	3.381.461,40	✓ 1.461,40
Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)		140.000,00	133.366,94	- 6.633,09

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
25.04.2012	Belschner	Wirsching	Michnick

ges. am 18.6.12 i.H. Kart

Anlage 9 SD 292/12

Kostenfeststellung für Bauvorhaben:

Ulmmesse, Bauliches Konzept zur Sicherstellung der Wettbewerbsfähigkeit des
Messegeländes,
Vergrößerung des Messeparkplatzes und Beteiligung an der Neugestaltung des Vorplatzes
der Donauhalle

Vorhaben-Nr. 7.57500002; 2.8410.9520-112

1. Beschlüsse

Baubeschluss durch den Fachbereichsausschuß StBU am 11.03.2008 (GD-Nr. 068/08)
mit **genehmigten Gesamtkosten** von 470.000 €

Kostenfortschreibung durch den Fachbereichsausschuß StBU am 20.10.2009 (GD-Nr.
428/09)
mit Mehraufwendungen von 190.000 €

Summe genehmigte Gesamtkosten 660.000 €

2. Termine

Baubeginn am 01.04.2008

Baufertigstellung am 01.10.2009

3. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: **710.909,11 €**

Die genehmigten Kosten wurden um 50.909,11 € (= 7,7%) **überschritten.**

Begründung: Flächenmehrung durch Neubau Hotel Lago

Die Kosten der aktivierten Eigenleistungen in Höhe von 12.738 € waren in den Projektkosten
bislang nicht enthalten.

Schlussabrechnung

gem. der Dienstanweisung für die
Planung u. Ausführung von Hochbauvorhaben
Index: Jan 08

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Bauvorhaben: Ulmesse, Vergrößerung des Messeparkplatzes, Beteiligung an der Neugestaltung des Vorplatzes Donauhalle	Investitions-Programm-Nr. 7.57500002/'2.8410.9520-112
---	--

Kostengruppen	Teilbetrag €	Ansatz lt. Kostenansatz €	Kosten lt. Abrechnung €	Kosten € +mehr / -weniger
500 Außenanlagen				
510 Geländeflächen (Bepflanzung)		17.000,00	0,00	-17.000,00
520 befestigte Flächen		457.000,00	515.961,34	58.961,34
540 technische Anlagen		90.000,00	108.163,36	18.163,36
550 Einbauten in Außenanlagen		55.000,00	38.109,00	-16.891,00
700 Baunebenkosten				
Architekten und Ingenieurleistungen		41.000,00	35.937,41	-5.062,59
Aktivierete Eigenleistungen		0,00	12.738,00	12.738,00
	zur Aufrundung			0,00
	Hochbaukosten (Grupp.Nr. 9410)	660.000,00	710.909,11	50.909,11
	Mobiliarkosten (Grupp.Nr. 9352)	0,00	-	0

Aufgestellt:

Datum	Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiter
16.05.2012	Reimers/ Eichenhofer	Wirsching	Michnick

gesehen 18.6.12 i.V. Hart
