

Kostenberechnung

Vorhaben: Sanierung Tiefgarage Kornhaus
Sachkonto: 78720020
PSP-Element: 7.54600001
Projektleitung: Herr Catalli
Beschluss: 10.10.2012

Investitionskosten

Nr.	Leistung	Kosten
100	Grunderwerb	
200	Planung	395.100 €
	Objektplanung/Bauleitung	323.700 €
	Tragwerksplanung	71.400 €
300	Ober- und Unterbau	
400	Brücken	
500	Bahnkosten	
600	Tunnel	
700	Sonstige Bauwerke	3.241.900 €
	Baustelle allgemein	471.800 €
	Betoninstandsetzung	521.900 €
	Abdichtungsarbeiten Untergeschoss	551.800 €
	Beschichtungsarbeiten	261.300 €
	Abdichtung Gebäudefugen Freideck	253.800 €
	Neuabdichtung komplette Freideckfläche	807.100 €
	Kathodischer Korrosionsschutz Stützen- und Wandsöckel Schulhof	248.700 €
	Betoninstandsetzung Stützensockel Freideck	20.500 €
	Betoninstandsetzung Bodenplatte	105.000 €
800	Ausstattung	340.000 €
	Lüftungsanlage, Videoüberwachung	135.000 €
	Toranlage und Erneuerung Elektrik und Beschilderung	148.000 €
	Rampenheizung, Geländer, Brandschutz	57.000 €
900	Sonstige Kosten / Nebenkosten	98.000 €
	Unvorhergesehenes	98.000 €
Summe		4.075.000 €

Folgekosten

Ldf. Nr.	Kostenart*	pro Jahr
1	Unterhalt 0,5%	20.375 €
2	Abschreibung Tiefgarage (30 Jahre) 3,33%	124.376 €
3	Abschreibung Ausstatt. (20 Jahre) 2,00%	6.800 €
4	Verzinsung 3,97%	80.889 €
Summe		232.439 €

Aufgestellt:
 VGV/VI
 Ulm, 06.08.2012

gez. Catalli
 Unterschrift