



Entsorgungs-Betriebe  
der Stadt Ulm  
Beschlussvorlage



Sachbearbeitung	EBU		
Datum	10.10.2012		
Geschäftszeichen	EBU-Atz		
Beschlussorgan	Betriebsausschuss Entsorgung	Sitzung am 28.11.2012	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 390/12

---

Betreff: Abwicklung von Kanalbaumaßnahmen  
- Anerkennung von Schlussrechnungen

Anlagen:

**Antrag:**

Die Schlussabrechnungen für die Baumaßnahmen Regenüberlaufbecken „Braunland“, Regenüberlaufbecken „I + II Stockmahd mit Regenauslass-Kanäle“ und „Umbau des Einlaufbauwerks Donaudüker“ werden anerkannt.

Michael Potthast  
Betriebsleiter

---

Genehmigt:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des
BM 3,RPA _____	Gemeinderats:
_____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

## **Sachdarstellung:**

Mit der Fertigstellung des Umbaus des Einlaufbauwerks am Donaudüker wurden mehrere große Kanalbaumaßnahmen im Ulmer Osten, die die Gesamtentwässerungssituation der Stadt Ulm erheblich verbessern bzw. die Gesamtentwässerungskonzeption in diesem Gebiet abschließen, beendet.

### **1. Regenüberlaufbecken „Braunland“**

#### **1.1. Erläuterung**

Im Rahmen einer planmäßigen umweltgerechten Weiterentwicklung der Abwasserbeseitigung wurde der Bau einer Regenwasserbehandlungsanlage im Gebiet Braunland notwendig. Das RÜB Braunland erfasst das Mischwasser westlich der Böfinger Steige.

#### **1.2. Beschlusslage**

Baubeschluss des Betriebsausschusses am 07.05.2008 (GD 163/08) mit genehmigten Gesamtkosten von 1.636.000,00 EUR

---

<b>Summe genehmigte Gesamtkosten</b>	<b>1.636.000,00 EUR</b>
--------------------------------------	-------------------------

#### **1.3. Termine**

Baubeginn 04.05.2009

Baufertigstellung 21.05.2010

#### **1.4. Kostenfeststellung**

Die Gesamtkosten betragen: **1.083.679,79 EUR**

(Planungs- und Baukosten: 1.020.317,05 EUR)

(Kalkulatorische Bauzeitinsen: 14.612,60 EUR)

Die genehmigten Gesamtkosten wurden um 552.320,21 EUR unterschritten. Dies entspricht einer Unterschreitung von 33,8 %.

Aufgrund der wirtschaftlich angespannten Lage haben sich für die Verwirklichung der Baumaßnahme für den Auftraggeber sehr gute Vergabepreise ergeben.

### **2. Regenüberlaufbecken I + II Stockmahd und Regenauslass-Kanäle**

#### **2.1. Erläuterung**

Am Stockmahd wurden das Regenüberlaufbecken Stockmahd II, eine Schmutzwassersammler DN 2400, der auch die Funktion eines Regenüberlaufbeckens in Form eines Stauraumkanal übernimmt und ein aufwendiges Kreuzungsbauwerk für die Leitung der Abwasserströme erstellt.

## 2.2. Beschlusslage

Baubeschluss des Gemeinderats am 19.05.2004 (GD 165/04) mit genehmigten Gesamtkosten von  
2.556.500,00 EUR

Änderung der Planungskonzeption und Kostenfortschreibung durch den Gemeinderat am  
19.11.2008 (GD 427/08) mit Mehraufwendungen von 1.190.000,00 EUR

Kostenfortschreibung durch den Gemeinderat am 09.12.2009 (GD 485/09)  
mit Mehraufwendungen von 179.000,00 EUR

---

**Summe genehmigte Gesamtkosten 3.925.500,00 EUR**

## 2.3. Termine

Baubeginn 08.07.2005

Baufertigstellung 04.03.2011

## 2.4. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: **4.586.614,80 EUR**  
(Planungs- und Baukosten: 3.995.382,42 EUR)  
(Kalkulatorische Bauzeitinsen: 403.378,42 EUR)

Die genehmigten Kosten wurden um 661.114,80 EUR (257.736,38 EUR ohne Bauzeitinsen)  
überschritten. Dies entspricht einer Überschreitung von 16,8 % (6,6 %).

Bei der Herstellung des komplexen Kreuzungs- und Beckenüberlaufbauwerks Stockmahd lag ein hoher Grundwasserstand vor. Bei den Bauarbeiten wurden nicht bekannte Drainagekanäle DN 300 angetroffen. Dies machte erhebliche nicht vorhersehbare Mehraufwendungen für Wasserhaltungs- und Abdichtungsarbeiten der Baugrubenumschließung erforderlich.

Bei der Kostenberechnung vom 30.10.2008 wurde bei den internen Nebenkosten nur die Bauleitungsvergütung von 5 % verrechnet. Es fehlte die Verrechnung der Bauzeitinsen von 4,5 % bzw. 160.442,00 Euro. Die tatsächlichen Bauzeitinsen belaufen sich auf 403.378,42 Euro.

## 3. Umbau des Einlaufbauwerks Donaudüker

### 3.1. Erläuterung

Das in die Jahre gekommene Einlaufbauwerk des Donaudükers (Baujahr 1952) musste unter sicherheitstechnischen und funktionalen Aspekten sowie unter Beachtung der Belange des Umweltschutzes umgebaut und erneuert werden.

### 3.2. Beschlusslage

Baubeschluss des Gemeinderats am 07.05.2008 (GD 164/08) mit genehmigten Gesamtkosten von  
1.850.000,00 EUR

Änderung der Planungskonzeption und Kostenfortschreibung durch den Gemeinderat am  
19.11.2008 (GD 427/08) mit Mehraufwendungen von 770.000,00 EUR

---

**Summe genehmigte Gesamtkosten 2.620.000,00 EUR**

### 3.3. Termine

Baubeginn 12.03.2009

Baufertigstellung 22.05.2012

### 3.4. Kostenfeststellung

Die Gesamtkosten betragen: **2.641.145,29 EUR**  
(Planungs- und Baukosten: 2.469.153,34 EUR)  
(Kalkulatorische Bauzeitinsen 61.785,58 EUR)

Die genehmigten Gesamtkosten wurden um 21.145,29 EUR überschritten. Dies entspricht einer Überschreitung von 0,8 % und liegt somit in einem für Baumaßnahmen möglichen Rahmen.