

Mehrfachbeauftragung Hans Lebrecht Schule Ulm

Protokoll der Sitzung des Gutachtergremiums am 22.11.2012

Ort der Sitzung

Stadtbibliothek Ulm, Vestgasse 1, 89073 Ulm

Begrüßung und Konstituierung

Das Gutachtergremium tritt um 14.00 Uhr zusammen. Herr Wetzig begrüßt im Namen des Auftraggebers alle Sitzungsteilnehmer und stellt die Anwesenheit fest.

Somit setzt sich das Gutachtergremium wie folgt zusammen:

Gutachter (stimmberechtigt)

Dipl.-Ing. Gabriele D'Inka, Architektin, Fellbach
Dipl.-Ing. Wilmuth Lindenthal, Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Leiter Amt Ulm
Prof. Jorunn Ragnarsdottir, Architektin, Stuttgart
Dipl.-Ing. Alexander Wetzig, Bürgermeister, Stadt Ulm
Dipl.-Ing. Walter Wirsching, Architekt, Abteilungsleiter Planung, Bau und Unterhalt, Stadt Ulm
Frau Birgit Schäfer-Oelmayer, Stadträtin, GRÜNE-Fraktion
Herr Sigfried Keppler, Stadtrat, CDU-Fraktion
Herr Dr. Bruno Waidmann, Stadtrat, FDP-Fraktion
Herr Reinhold Eichhorn, Stadtrat, FWG- Fraktion
Herr Hartmut Pflüger, Stadtrat, SPD-Fraktion

Stellvertretende Gutachter (nicht stimmberechtigt)

Frau Barbara Münch, Stadträtin, CDU-Fraktion

Berater

Dorothee Blaumer, Schulleiterin Hans-Lebrecht-Schule
Prof. Dr. med. Jörg M. Fegert, Universitätsklinikum Ulm, Klinik für Kinder- und
Jugendpsychiatrie/Psychotherapie
Ralph Seiffert, stellv. Abteilungsleiter Bildung und Sport, Stadt Ulm

Vorprüfung und Protokoll

Dipl.-Ing. Wolfgang Traub
Architektur Städtebau Obermeier + Traub, Ulm

Wahl der/des Vorsitzenden

Auf Vorschlag von Herrn Wetzig wird Frau Prof. Ragnarsdottir einstimmig – bei eigener Stimmenthaltung – zur Vorsitzenden des Gutachtergremiums gewählt. Sie bedankt sich für das ihr entgegengebrachte Vertrauen und nimmt die Wahl an.

Die Vorsitzende schlägt vor und alle Gutachter stimmen zu, dass die Bewertung der Arbeiten und der Ablauf der Gutachtersitzung in Anlehnung an die Grundsätze der RPW (Richtlinien für Planungswettbewerbe) erfolgen sollen.

Alle Personen des Gutachtergremiums geben die Versicherung zur vertraulichen Behandlung der Beratungen. Sie erklären weiter, dass sie weder Kenntnis von einzelnen Wettbewerbsarbeiten haben, noch mit Wettbewerbsteilnehmern einen Meinungs austausch über die Aufgabe hatten. Die Vorsitzende fordert die Anwesenden auf, alle Äußerungen über vermutliche Verfasser zu unterlassen. Sie versichert die größtmögliche Sorgfalt und Objektivität.

Anschließend werden das Verfahren durch Frau Prof. Ragnarsdottir und die Aufgabenstellung und die Bearbeitungsschwerpunkte durch Herrn Wirsching erläutert.

Bericht der Vorprüfung

Im Rahmen der Mehrfachbeauftragung wurden von der Stadt Ulm 7 Architekturbüros beauftragt, im Rahmen eines anonymen Verfahrens auf der Grundlage der Auslobung vom 04.10.2012 Entwurfsvorschläge für den Neubau der Hans Lebrecht Schule vorzulegen.

Die Arbeiten aller 7 beauftragten Teilnehmer wurden termingerecht eingereicht und entsprechen in wesentlichen Teilen dem geforderten Leistungsumfang.
Absichtliche Verstöße gegen den Grundsatz der Anonymität konnten nicht festgestellt werden.
Aus Sicht der Vorprüfung können daher alle 7 Arbeiten zum Verfahren zugelassen werden.

Die Gutachter beschließen einstimmig, alle 7 eingereichten Arbeiten zum Verfahren zu zulassen.

Die Ergebnisse der Vorprüfung sind in den beiliegenden Prüflisten für jede Arbeit dokumentiert. Alle darin aufgeführten Planungswerte wurden von der Vorprüfung nach einheitlichen Kriterien ermittelt und zur besseren Vergleichbarkeit durch Mittelwertberechnungen ergänzt.

Die Vorsitzende bedankt sich für den Bericht der Vorprüfung und bittet den Vertreter der Vorprüfung, über die Arbeitsschritte des Gutachtergremiums Protokoll zu führen.

Informationsrundgang

Im Informationsrundgang werden ab 14:30 Uhr die Arbeiten durch die Vorprüfung (Herr Traub) ausführlich und wertfrei vor den Arbeiten erläutert.

Der Informationsrundgang endet um 15:00 Uhr.

Die Gutachter diskutieren die Erkenntnisse des Informationsrundgangs und legen die folgenden Kriterien für die Bewertung der Arbeiten fest:

Städtebauliche Qualität
Funktionalität und Erfüllung des Raumprogramms
Gestalterische Qualität

Erster Wertungsrundgang

Im ersten Wertungsrundgang diskutieren die Gutachter ab 15:15 Uhr detailliert die einzelnen Arbeiten auf der Grundlage der drei vorgenannten Kriterien. Sie beschließen einstimmig, dass dabei 5 Arbeiten deutliche Mängel aufweisen und ausgeschieden werden sollen. Es sind dies die Entwürfe mit den Tarnzahlen:

1031
1032
1033
1034
1036

Es verbleiben die Arbeiten mit der Tarnzahl 1030 und 1035 in der Wertung.

Zweiter Wertungsrundgang und Rangfolge

Ab 16.00 Uhr werden die beiden verbleibenden Arbeiten strenger untersucht und die jeweiligen Vor- und Nachteile diskutiert.

Die Gutachter beschließen daraufhin einstimmig, dass **die Arbeit mit der Tarnzahl 1030** der weiteren Bearbeitung zu Grunde gelegt werden soll, wobei folgende Punkte überarbeitet werden sollen:

Die Grundrissorganisation soll überprüft und gestrafft werden, insbesondere wird die Treppe in Ost-West-Richtung hinterfragt.

Der nur eingeschossige Auftritt des Gebäudes zur Steinhövelstraße wird kritisiert und soll im Sinne einer stärkeren Adressbildung an dieser Stelle überprüft werden.

Abschluss

Nach Öffnung der Umschläge durch die Vorsitzende werden die Namen der Verfasser festgestellt und verlesen.

Die Vorsitzende bedankt sich beim Auslober und bei den Mitgliedern des Gutachtergremiums für die gute und konstruktive Zusammenarbeit und Diskussion.

Sie entlastet die Vorprüfung und bedankt sich für die sehr gute Vorbereitung und Begleitung des Verfahrens.

Danach gibt sie ihr Amt als Vorsitzende zurück.

Herr Wetzig dankt der Vorsitzenden des Gutachtergremiums und allen Beteiligten.

Die Sitzung wird um 16:45 Uhr beendet.

Anlagen:

Liste der teilnehmenden Büros
Teilnehmerliste des Gutachtergremiums

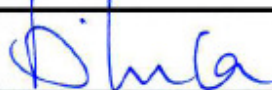
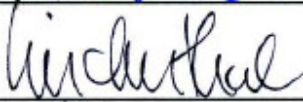
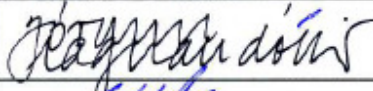
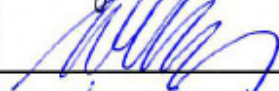

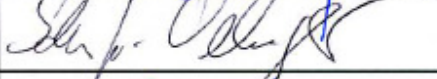







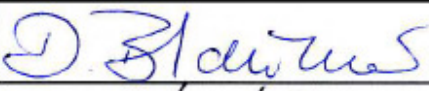


Mehrfachbeauftragung Neubau Hans Lebrecht Schule Ulm

Teilnehmende Büros

Tarnzahl	Büro
1030	Mühlich, Fink & Partner Heimstr. 11 89073 Ulm zur Ausführung ausgewählt
1031	Seidel Architekten und Generalunternehmer GmbH Loherstr. 14 89081 Ulm
1032	h4a Gessert + Randecker Architekten BDA Immenhofer Strasse 47 70180 Stuttgart
1033	Rapp Architekten Postfach 3470 89024 Ulm
1034	die architekturwerkstatt Kirchgasse 8 89129 Langenau
1035	ngp Nothing Generalplaner Ulm / Neu-Ulm GmbH Wegenerstr. 7 89231 Neu- Ulm
1036	Christoph Mohn Architekt Büchsen-gasse 24 89073 Ulm

**Mehrfachbeauftragung
Neubau Hans Lebrecht Schule Ulm**

**Teilnehmerliste des Gutachtergremiums am 22.11.2012
im Vortragssaal der Stadtbibliothek Ulm von 14.00 Uhr bis ca 18.00 Uhr**

	Name	Unterschrift
Stimmberechtigte Teilnehmer		
1	Dipl.-Ing. Gabriele D'Inka Architektin, Fellbach	
2	Dipl.-Ing. Wilmut Lindenthal Vermögen und Bau Baden-Württemberg Leiter Amt Ulm	
3	Prof. Jorunn Ragnarsdottir Architektin, Stuttgart	
4	Dipl.-Ing. Alexander Wetzig Bürgermeister, Stadt Ulm	
5	Dipl.-Ing. Walter Wirsching Architekt, Abteilungsleiter Planung, Bau und Unterhalt, Stadt Ulm	
6	Frau Stadträtin Schäfer-Oelmayer (Grüne Fraktion Ulm)	
7	Frau Stadträtin Münch (CDU Fraktion Ulm)	
8	Herr Stadtrat Dr. Waidmann (FDP Fraktion Ulm)	
9	Herr Stadtrat Eichhorn (FWG Fraktion Ulm)	
10	Herr Stadtrat Pflüger (SPD Fraktion Ulm)	
Stellvertreter		
11	Herr Stadtrat Keppler (CDU Fraktion Ulm) <i>STÜ-BER T.</i>	
12	Frau Stadträtin Goller-Nieherle (FDP Fraktion Ulm)	
13	Frau Stadträtin Kühne (SPD Fraktion Ulm)	
Nicht stimmberechtigte Teilnehmer / Berater		
14	Dorothee Blaumer Schulleiterin Hans Lebrecht Schule	
15	Prof. Dr. med. Jörg M. Fegert Universitätsklinikum Ulm, Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie / Psychotherapie	
16	Ralph Seiffert stellv. Abteilungsleiter Bildung und Sport, Stadt Ulm	
17	Dipl.-Ing. Wolfgang Traub, Architekt (Architekten Obermeier + Traub, Ulm)	