

**Kostenberechnung - 1. BA**

Vorhaben: **Blaukonzept - Renaturierung Blauufer am ehemaligen Kässbohrer-Gelände**  
 Kontierungsobjekt: **7.55100003**  
 Kostenart: **78730010**  
 Projektleitung: **Herr Brandl**

**Investitionskosten**

Nr.	Leistung	erforderliche Mittel, Brutto
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>0 €</b>
	Grundstück wird von LI ohne Belastung der Projektkosten gekauft	
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>40.000 €</b>
210	Herrichten	11.000 €
211	Sicherungsmaßnahmen, Baumschutz	3.000 €
212	Abbruchmaßnahmen	26.000 €
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>0 €</b>
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>0 €</b>
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>	<b>320.500 €</b>
510	Geländeflächen	95.500 €
520	Befestigte Flächen	65.000 €
530	Baukonstruktionen	0 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	36.000 €
550	Einbauten in Außenanlagen	16.000 €
560	Wasserflächen	27.000 €
570	Pflanz- und Saatarbeiten	81.000 €
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>0 €</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>62.500 €</b>
	Planungskosten Landschaftsarchitekt, III von	53.000 €
	Vermessungsleistungen	4.500 €
	Gutachten Asphalt	2.500 €
	Kampfmittelbeseitigungsdienst	2.500 €
<b>Summe</b>		<b>423.000 €</b>

**Folgekosten**

Ldf. Nr.	Kostenart		pro Jahr
<b>1</b>	Unterhalt	1,000%	4.230 €
<b>2</b>	Abschreibung (40 Jahre)	2,500%	10.575 €
<b>3</b>	kalkulatorischer Zins	3,653%	3.735 €
	<b>Gesamtaufwand</b>		<b>18.540 €</b>
<b>4</b>	Auflösung von Einzahlungen		5.463 €
	<b>Nettoressourcenbedarf</b>		<b>13.078 €</b>

\*Prozentsätze bei Bedarf ändern

Aufgestellt:  
 VGV/GF - BI/Gi  
 Ulm, 10.04.2013

Brandl  
 \_\_\_\_\_  
 Unterschrift