



Sachbearbeitung ZS/F - Finanzen/Beteiligungsverwaltung

Datum 20.08.2013

Geschäftszeichen ZS/F-Zg

Beschlussorgan Hauptausschuss

Sitzung am 02.10.2013 TOP

Behandlung öffentlich

GD 320/13

---

Betreff: Sanierungstreuhand Ulm GmbH, Jahresabschluss 2012, Bestellung  
Abschlussprüfer 2013

Anlagen: Anlage 1 - Jahresabschluss 2012  
Anlage 2 - Kennzahlenübersicht

**Antrag:**

1. Von den Beschlussanträgen des Aufsichtsrats der Sanierungstreuhand Ulm GmbH an die Gesellschafterversammlung Kenntnis zu nehmen.
2. Keine Einwendungen zu erheben, dass der Vertreter der Stadt Ulm in der Gesellschafterversammlung den Beschlussanträgen des Aufsichtsrats und der Entlastung des Aufsichtsrats zustimmt.

Heidi Schwartz

---

Genehmigt:

BM 1,OB \_\_\_\_\_

SAN \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des

Gemeinderats:

Eingang OB/G \_\_\_\_\_

Versand an GR \_\_\_\_\_

Niederschrift § \_\_\_\_\_

Anlage Nr. \_\_\_\_\_

## Sachdarstellung:

Zusammenfassende Darstellung der finanziellen Auswirkungen

---

Finanzielle Auswirkungen:	nein
Auswirkungen auf den Stellenplan:	nein

---

### 1. Aufsichtsratsbeschluss

Der Aufsichtsrat der Sanierungstreuhand Ulm GmbH hat in seiner Sitzung am 16. Juli 2013 folgende Anträge an die Gesellschafterversammlung beschlossen:

- 1.1. vom Ergebnis der gesetzlichen Prüfung des Geschäftsjahres 2012 Kenntnis zu nehmen,
- 1.2. den Jahresabschluss 2012 festzustellen,
- 1.3. den Lagebericht 2012 zu genehmigen,
- 1.4. den Bilanzgewinn in Höhe von 4.297,94 € der „Freiwilligen Rücklage“ zuzuführen,
- 1.5. Aufsichtsrat und Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2012 Entlastung zu erteilen,
- 1.6. den Bericht des Aufsichtsrats zum Geschäftsjahr 2012 zu genehmigen,
- 1.7. die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft SP&P Treuhand GmbH & Co.KG als Prüfer für den Jahresabschluss 2013 und für die Prüfung des Treuhandvermögens zu bestellen.

### 2. Jahresabschluss 2012

Der Jahresabschluss 2012 weist einen Jahresüberschuss von 4.297,94 € (Vorjahr: 26.251,65 €) aus. Im Wirtschaftsplan war das Ergebnis mit einem Überschuss von 6.100 € geplant.

Die Umsatzerlöse des Jahres 2012 liegen mit 709 T€ (Vorjahr 711 T€) unter dem Planansatz von 754 T€. Davon entfallen auf die Betreuung der Ulmer Treuhandmaßnahmen insgesamt 588 T€ (Vorjahr 613 T€), auf sonstige Betreuungen in Ulm 82 T€ (Vorjahr 23 T€) und auf die Betreuungstätigkeiten außerhalb Ulms 39 T€ (Vorjahr 75 T€). Zusammen mit den übrigen Erträgen von 6 T€ ergibt sich eine Gesamtleistung von 716 T€ (Plan 765 T€).

Die Gesamtaufwendungen betragen im Geschäftsjahr 2012 insgesamt 712 T€ (Vorjahr 689 T€). Gegenüber dem Planansatz von 759 T€ ergeben sich dabei Kosteneinsparungen von insgesamt 47 T€. Davon entfallen auf die Personalaufwendungen 13 T€, auf die Sachkosten (sonstige betriebliche Aufwendungen) 32 T€ und die Abschreibungen 2 T€.

Der Jahresüberschuss von rd. 4 T€ soll der „Freiwilligen Rücklage“ (Gewinnrücklagen) zugeführt werden. Die Gewinnrücklagen erhöhen sich damit auf 151.246,15 €.

Das gezeichnete Kapital beträgt 55 T€. Zusammen mit Jahresüberschuss und Gewinnrücklagen erhöht sich das Eigenkapital damit auf 206 T€. Bezogen auf die Bilanzsumme von 414 T€ entspricht dies einer Eigenkapitalquote von 50 %.

Zu weiteren Einzelheiten der Geschäftsentwicklung wird auf den beiliegenden Jahresabschluss verwiesen.

### 3. Bestellung Abschlussprüfer 2013

Der Jahresabschluss 2012 wurde von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft SP&P Treuhand GmbH & Co.KG geprüft. Die Prüfung umfasste auch die erweiterte Abschlussprüfung (Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführungstätigkeit) nach § 53 HGrG. Beanstandungen ergaben sich nicht, der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde erteilt.

Die Abschlussprüfung des Jahresabschlusses der GmbH sowie der Treuhandvermögen soll auch für das Jahr 2013 an die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft SP&P Treuhand GmbH & Co.KG übertragen werden.