

# Anlage 10.1 zu GD 082/13 Vorhaben- und Erschließungsplan

483,25 = Höhen lt. Aufmaß Vogt Vermessung  
483,25 = ca. geplante Geländehöhen, genaue Festlegung nach Detailplanung



<b>PLANFERTIGER</b>  <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH Immenhoferstrasse 47 70180 Stuttgart Tel. 0711-907095-0 Fax. 0711-907095-10 Agnes-Pockels-Bogen 1 80992 München Tel. 089 - 452 0 584-0 Fax. 089 - 452 0 584-29	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b>  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b> Herr Yigin  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b>  Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b>  Lageplan/Feuerwehrrzufahrt	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>				
					DATUM 30.07.13	GEZEICHNET h4a	GEPRÜFT h4a	FORMAT A4	DATEINAME Clar_Grundrisse_v2010



**Anlage 10.2 zu GD 082/13**  
**Vorhaben- und Erschließungsplan**

<b>PLANFERTIGER</b> <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b> Immenhoferstrasse 47 70180 Stuttgart Tel. 0711-907095-0 Fax. 0711-907095-10	<b>AGNES-POCKELS-BOGEN 1</b> Agnes-Pockels-Bogen 1 80992 München Tel. 089 - 452 0 584-0 Fax. 089 - 452 0 584-29	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b> Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b> Herr Yigin Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b> Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b> <b>Grundriss Tiefgarage</b>	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>				
							<b>DATUM</b> 30.07.13	<b>GEZEICHNET</b> h4a	<b>GEPRÜFT</b> h4a	<b>FORMAT</b> A4	<b>DATEINAME</b> Clar_Grundrisse_2010





2 Besucherstellplätze  
TG Rampe 1 Fahrspur

Anlage 10.3 zu GD 082/13  
Vorhaben- und Erschließungsplan

<b>PLANFERTIGER</b>  <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH	Immenhoferstrasse 47 70180 Stuttgart Tel. 0711-907095-0 Fax. 0711-907095-10	Agnes-Pockels-Bogen 1 80992 München Tel. 089 - 452 0 584-0 Fax. 089 - 452 0 584-29	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b>  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b>  Herr Yigin  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b>  Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b>  <b>Grundriss Erdgeschoss</b>	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>				
							DATUM 30.07.13	GEZEICHNET h4a	GEPRÜFT h4a	FORMAT A4	DATEINAME Clar_Grundrisse_2010





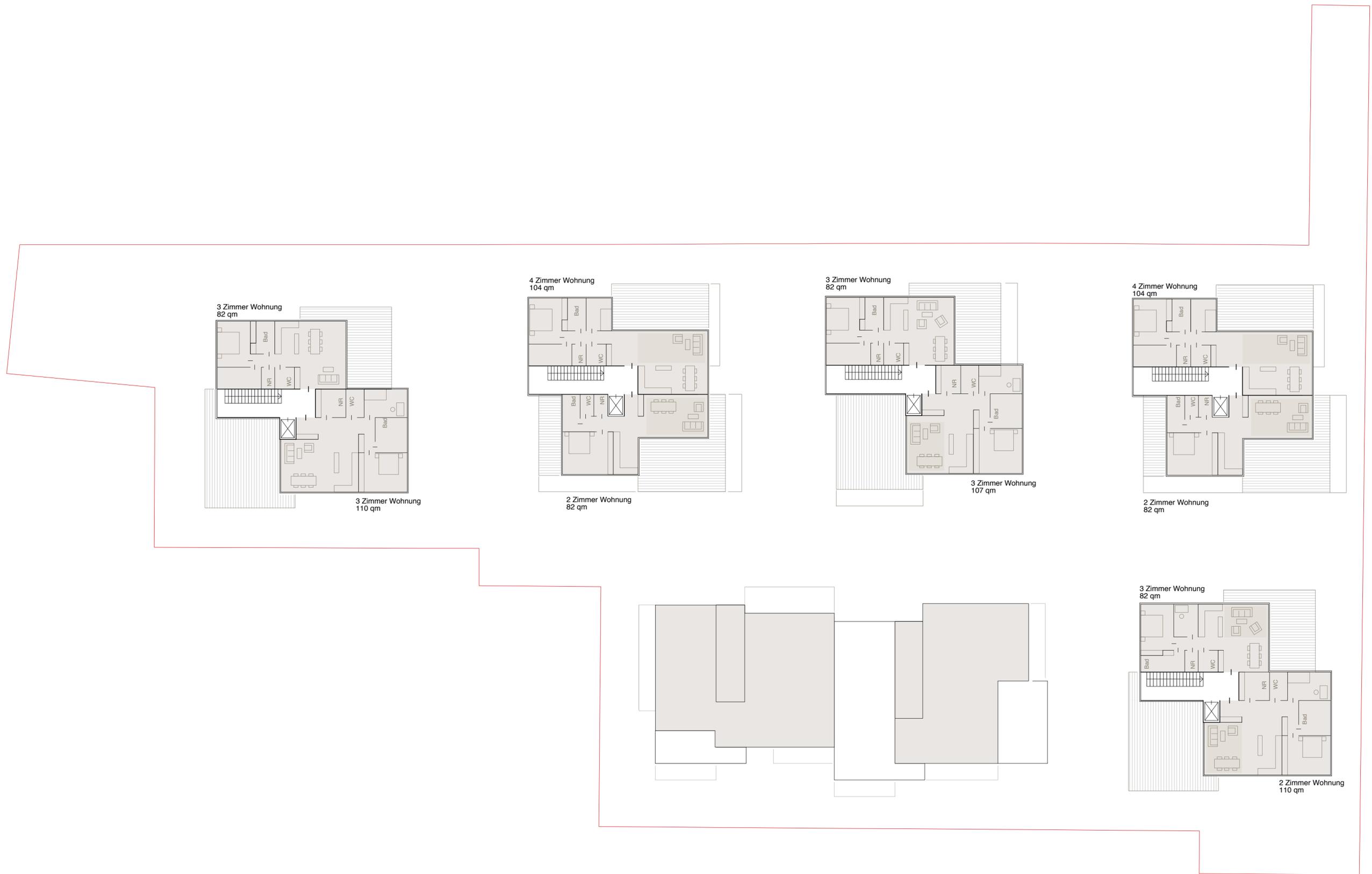
## Anlage 10.4 zu GD 082/13 Vorhaben- und Erschließungsplan

<b>PLANFERTIGER</b>  <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b>  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b> Herr Yigin  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b>  Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b>  <b>Grundriss 1.Obergeschoss</b>	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>				
					DATUM 30.07.13	GEZEICHNET h4a	GEPRÜFT h4a	FORMAT A4	DATEINAME Clar_Grundrisse_2010



**Anlage 10.5 zu GD 082/13**  
**Vorhaben- und Erschließungsplan**

<b>PLANFERTIGER</b>  <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b>  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b> Herr Yigin  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b>  Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b>  <b>Grundriss 2.Obergeschoss</b>	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>				
					DATUM 30.07.13	GEZEICHNET h4a	GEPRÜFT h4a	FORMAT A4	DATEINAME Clar_Grundrisse_2010



**Anlage 10.6 zu GD 082/13**  
**Vorhaben- und Erschließungsplan**

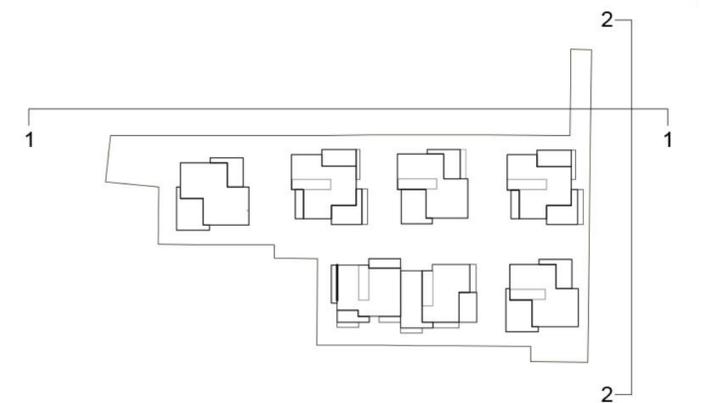
<b>PLANFERTIGER</b>  <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH	Immenhoferstrasse 47 70180 Stuttgart Tel. 0711-907095-0 Fax. 0711-907095-10	Agnes-Pockels-Bogen 1 80992 München Tel. 089 - 452 0 584-0 Fax. 089 - 452 0 584-29	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b>  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b> Herr Yigin  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b>  Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b>  <b>Grundriss 3.Obergeschoss</b>	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>				
			DATUM 30.07.13	GEZEICHNET h4a	GEPRÜFT h4a	FORMAT A4	DATEINAME Clar_Grundrisse_v2010	MAßSTAB 1:500	 NORD		



1. Ansicht Ost 1



2. Ansicht Süd



**Anlage 10.7 zu GD 082/13  
Vorhaben- und Erschließungsplan**

<b>PLANFERTIGER</b>  <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH	Immenhoferstrasse 47 70180 Stuttgart Tel. 0711-907095-0 Fax. 0711-907095-10	Agnes-Pockels-Bogen 1 80992 München Tel. 089 - 452 0 584-0 Fax. 089 - 452 0 584-29	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b>  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b> Herr Yigin  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b>  Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b>  Ansichten Ost 1, Süd	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>					 NORD
							<b>DATUM</b> 30.07.13	<b>GEZEICHNET</b> h4a	<b>GEPRÜFT</b> h4a	<b>FORMAT</b> A4	<b>DATEINAME</b> Clar_Ansichten_v2010	



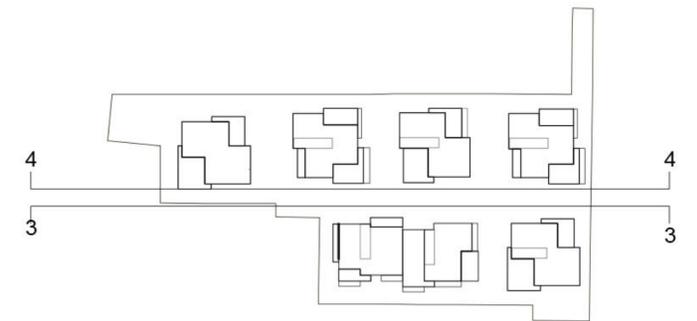
Klingensteiner Straße

3. Ansicht Ost 2



Klingensteiner Straße

4. Ansicht West



**Anlage 10.8 zu GD 082/13  
Vorhaben- und Erschließungsplan**

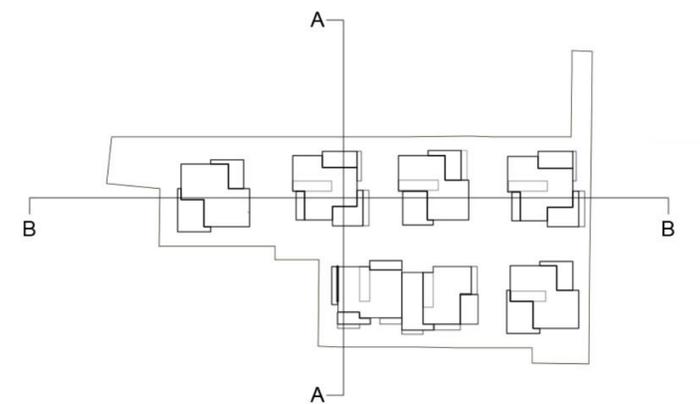
<b>PLANFERTIGER</b>  <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b>  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b> Herr Yigin  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b>  Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b>  Ansichten Ost 2, Nord	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>					 NORD
					<b>DATUM</b> 30.07.13	<b>GEZEICHNET</b> h4a	<b>GEPRÜFT</b> h4a	<b>FORMAT</b> A4	<b>DATEINAME</b> Clar_Ansichten_v2010	



Schnitt A-A



Schnitt B-B



Anlage 10.9 zu GD 082/13  
Vorhaben- und Erschließungsplan

<b>PLANFERTIGER</b>  <b>h4a</b> Gessert + Randecker Generalplaner GmbH	Immenhoferstrasse 47 70180 Stuttgart Tel. 0711-907095-0 Fax. 0711-907095-10	Agnes-Pockels-Bogen 1 80992 München Tel. 089 - 452 0 584-0 Fax. 089 - 452 0 584-29	<b>GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER</b>  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>BAUHERR</b> Herr Yigin  Grundstücksgesellschaft Ulm mbH & Co.KG Hinter dem Brot 19, 89073 Ulm Tel. 0731-159 74 10	<b>ART UND ORT DES VORHABENS</b>  Neubau von 7 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Klingensteinerstrasse/Clarissenstrasse Ulm, Flur Nr. 972/3, 927/10-19, 972/24	<b>PLANINHALT</b>  Schnitte	<b>VORHABEN-ENTWICKLUNGSPLAN</b>					 NORD MAßSTAB
							DATUM 30.07.13	GEZEICHNET h4a	GEPRÜFT h4a	FORMAT A4	DATEINAME Clar_Schnitte_v2010	