

Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt  
**Arbeitsprogramm 2014**

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
<b>1.</b>	<b>Masterpläne</b>		
1.1	<u>City-Bahnhof Ulm</u>		
	Realisierungswettbewerb Bahnhofplatz - Bericht über das Ergebnis und Beschluss zum weiteren Vorgehen	24.06.	SUB
1.2	<u>Sedelhöfe</u>		
	Bebauungsplan Sedelhöfe - Auslegungsbeschluss	08.04.	SUB
	Bebauungsplan Sedelhöfe - Satzungsbeschluss	III. Quartal	SUB
1.3	<u>Wissenschaftsstadt Ulm</u>		
	Zwischenbericht im Rahmen der Klausurtagung des Gemeinderats	24.01.	SUB
1.4	<u>Oberer Kuhberg</u>		
	Erweiterung und Planung der Sanierung Schulzentrum Oberer Kuhberg - Projekt- und Baubeschluss zur Sanierung des Schulzentrums	30.09.	GM
	Wohnquartier Egginger Weg Bebauungsplan "Wohnquartier Egginger Weg" - Auslegungsbeschluss	15.07.	SUB
	Wohnquartier Egginger Weg Bebauungsplan "Wohnquartier Egginger Weg" - Satzungsbeschluss	IV. Quartal	SUB
1.5	<u>Safranberg</u>		
	Bebauungsplan Wohnquartier ehem. Klinikum Safranberg - Erneuter Auslegungsbeschluss	II. Quartal	SUB
	Bebauungsplan Wohnquartier ehem. Klinikum Safranberg - Satzungsbeschluss	III. Quartal	SUB
<b>2.</b>	<b>Städtebauliche Entwicklungsthemen</b>		
	Hindenburgkaserne - Beschluss zum öffentlichen Planungsdialog	06.05.	SUB
	Rahmenplan Neustadt - Ergebnis des Statdteildialogs	30.09.	SUB
	Wohnungsbau in Ulm - Bericht - Ergebnis der Bevölkerungsvorausrechnung 2030	30.09.	SUB
	Neugestaltung von Gassen und Straßen in der Altstadt - Beschluss einer Prioritätenliste	30.09.	SUB

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
<b>2.1 Sonstige Bebauungsplanverfahren</b>			
	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Klingensteiner Straße - Clarissenstraße" - Auslegungsbeschluss	28.01.	SUB
	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Klingensteiner Straße - Clarissenstraße" - Satzungsbeschluss	06.05.	SUB
	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Walfischgasse 12 + 14" - Satzungsbeschluss	08.04.	SUB
	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wörthstraße 11 - 13" - Satzungsbeschluss	28.01.	SUB
	Bebauungsplan "Hagäcker" im Stadtteil Einsingen - Satzungsbeschluss	18.02.	SUB
	Bebauungsplan "Nördliches Dichterviertel" - Aufstellungsbeschluss	30.09.	SUB
	Bebauungsplan "Ehemaliges Krankenhaus Söflingen" - Bericht über das Gutachterverfahren und Aufstellungsbeschluss	II. Quartal	SUB
	Bebauungsplan "Ehemaliges Krankenhaus Söflingen" - Auslegungsbeschluss	III. Quartal	SUB
	Bebauungsplan "Ehemaliges Krankenhaus Söflingen" - Satzungsbeschluss	IV. Quartal	SUB
	Bebauungsplan "Bachstraße - Wichernstraße" - Aufstellungsbeschluss	IV. Quartal	SUB
	Bebauungsplan "Allewind - Greut" - Aufstellungsbeschluss	08.04.	SUB
	Bebauungsplan "Lindenhöhe West" im Stadtteil Grimmelfingen - Bericht über die Umsetzung des 3. Bauabschnitts	18.03.	SUB
	Bebauungsplan "Anbindung des Stadtteils Böfingen an die B19" - Auslegungsbeschluss	IV. Quartal	SUB
<b>2.2 Sonstige Planungen und Gestaltungen</b>			
	Erhaltungssatzung Galgenberg - Beschluss	IV. Quartal	SUB
	Erhaltungssatzung Oststadt - Beschluss	IV. Quartal	SUB
<b>3. Umweltschutz- und Landschaftsentwicklung</b>			
	Mobilfunkantennen in Ulm - Bericht	13.05.	SUB
	Landschaftsentwicklung Ulm - Bericht	13.05.	SUB
	Landschaftsschutzgebiete Ulm - Bericht	13.05.	SUB

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
	European Energy Award - Beschluss des Maßnahmenkatalogs	13.05.	SUB
	Lärmaktionsplan Ulm / Kommunales Lärmschutzprogramm - Beschluss der Fortschreibung	25.11.	SUB
	Fluglärm in Ulm - Bericht	25.11.	SUB
	Luftreinhalteplan - Bericht	25.11.	SUB
	Kommunales Klimaschutzkonzept - Bericht	25.11.	SUB
	Gewerbeaufsicht - Bericht	25.11.	SUB
<b>4.</b>	<b>Stadtsanierung</b>		
	SAN: Maßnahmen- und Finanzierungspläne 2014 - Terminierung abhängig von der Förderzusage, evtl. 06.05.2014	06.05.	SAN
	Wettbewerb Theodor-Heuss-Platz (ehemals Westplatz) - Auslobung	30.09.	SAN
	Dichterviertel - Rahmenplan Dichterviertel Nord	30.09.	SAN
<b>5.</b>	<b>Verkehrsplanung und Straßenbau</b>		
5.1	<u>Verkehrsentwicklungsplan</u>		
	Verkehrsentwicklungsplan Ulm/Neu-Ulm - Beschluss zum weiteren Vorgehen durch gemeinsamen Stadtrat Ulm / Neu-Ulm	05.06.	VGV
	Mobilitätskonzept Ulm 2030 - Grundatzsbeschluss zum weiteren Vorgehen	IV. Quartal	VGV
5.2	<u>Nahverkehrsplan</u>		
	Nahverkehrsplan - Bericht	III. Quartal	VGV
5.3	<u>Planungen und Maßnahmen für den Straßen- und Brückenbau</u>		
	Neugestaltung Karlstraße - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss 1. BA	28.01.	VGV
	Neugestaltung Karlstraße - Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten	03.06.	VGV
	Parkraumkonzept Söflingen - Konzeptvorstellung und Bericht über die Bürgerbeteiligung	24.06.	VGV
	Neue Ortsmitte Jungingen - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	06.05.	VGV
	Neue Ortsmitte Jungingen - Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten	30.09.	VGV
	Neugestaltung Frauenstraße zwischen Kornhausgasse und Neuer Straße - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	03.06.	VGV

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
	Neugestaltung Frauenstraße zwischen Kornhausgasse und Neue Straße - Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten	30.09.	VGv
	Querspanne K9915 zwischen der L260 und dem Wiblinger Ring in Wiblingen - Bericht; ggf. Baubeschluss	IV. Quartal	VGv
	Dopperlanschlussstelle Ulm-West / Ulm-Nord an der Bundesautobahn A8 mit Anbindung zum Gewerbegebiet Mergelgrube - Zustimmung zur Einreichung der Planfeststellungsunterlagen	II. Quartal	VGv
	Neugestaltung Brombeerweg - Holderweg - Himbeerweg (Türmle) - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	11.11.	VGv
	Neugestaltung Weinhofberg - Sattlergasse - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	16.12.	VGv
	Mittlerer Ring: Ertüchtigung der Wiblinger Allee zwischen den Einmündungen Daimlerstraße und Laupheimer Straße - Projektbeschluss und Auftrag zur weiteren Planung	06.05.	VGv
	Statusbericht Sanierung B10 - Bericht	III. Quartal	VGv
	Neugestaltung Wengentor - Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten	08.04.	VGv
	Ausbau Stelzenäcker und Eiselaue Weg im Ulmer Norden - Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten	28.01.	VGv
	Erneuerung von öffentlichen Straßen und Wegen - Jahresprogramm 2014 - Vergabe von Bauleistungen für die Erneuerung von Straßenbelägen - Bericht über Winterschäden 2014	18.03.	VGv
<b>5.4 Erschließung</b>			
	Erschließung Lindenhöhe 3. BA - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	18.03.	VGv
<b>5.5 Lärmschutz</b>			
	Lärmschutzwand Wengenholz - Genehmigung Entwurfsplanung und Baubeschluss	30.09.	VGv
	Lärmschutz Lindenhöhe - Baubeschluss	08.04.	VGv
	Lärmschutz südliches Dichterviertel - Baubeschluss (Förderungsabhängig)	vorr. II. Quartal	VGv
<b>5.6 Brückenbauwerke</b>			
	Planungsvereinbarung Adenauerbrücke - Genehmigung der Planungsvereinbarung	24.06.	VGv
	Sanierung Söflinger Kreisbrücke - Genehmigung geänderter Entwurfsplanung und Baubeschluss	IV. Quartal	VGv
	Sanierung der B10 zwischen Hindenburgunterführung und Blaubeurertorbrücke - Genehmigung Entwurfsplanung und Baubeschluss	IV. Quartal	VGv

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
	Projektplan Brückenbauwerke - Genehmigung der Fortschreibung 2015	III. Quartal	VGV
	Brückenzustandsbericht - Bericht über Brückenzustand 2014	IV. Quartal	VGV
<b>5.7 Verkehrseinrichtung</b>			
	Erneuerung Straßenbeleuchtung - Genehmigung des 5. BA	24.06.	VGV
	Dynamische Verkehrsbeeinflussung B10 / Westtangente - Projektbeschluss	11.11.	VGV
	Erneuerung Signalanlagen - Genehmigung der Fortführung des Programms	11.11.	VGV
<b>5.8 ÖPNV</b>			
	ZOB / Fernbusverkehr - Projektabschluss Umplanung ZOB	11.11.	VGV
<b>5.9 Ausbau Straßenbahnlinie 2</b>			
	Stammstrecke und Wendeanlage Zeitblomstraße - Projektbeschluss	06.05.	VGV
<b>5.10 Schienenpersonennahverkehr (SPNV)</b>			
	Südbahn - Bericht über die Finanzierung der Elektrifizierung	11.11.	VGV
<b>5.11 Radverkehr</b>			
	Aktionsbündnis Fahrrad - Bericht zu umgesetzten Maßnahmen in 2014 - Zustimmung zur Umsetzung der Maßnahmen aus dem Radverkehrskonzept - Zustimmung zum mittelfristigen Programm - Baumaßnahmen 2015	16.12.	VGV
	Radweg Böfinger Steige - Baubeschluss	30.09.	VGV
<b>6. Vermessung</b>			
	Gutachterausschuss für die Vermittlung von Grundstückswerten - Neufestsetzung der Gebühren	06.05.	VGV
	Gutachterausschuss für die Vermittlung von Grundstückswerten - Beschluss über die Bestellung der Gutachter	06.05.	VGV
	Abteilung Vermessung - Bericht über Aufgaben und Entwicklung	II. Quartal	VGV
<b>7. Grünplanung</b>			
	Bürgerpark Oberer Eselsberg: Fortführung Panoramaweg - Genehmigung der geänderten Entwurfsplanung und Baubeschluss 2. BA	III. Quartal	VGV
	Glacispark - Bericht über Maßnahmen 2011 - 2014 - Planung Maßnahmen 2015	06.05.	VGV
	Biber-Konzept	III. Quartal	VGV
<b>8. Baubetriebshof</b>			

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
	Neubau Kaltwässerle - Baubeschluss 2. BA	II. Quartal	GM / VGV
<b>9.</b>	<b>Tiergarten</b>		
	Tiergarten Ulm - Allgemeiner Bericht - Tarifgestaltung der Eintrittspreise	II. Quartal	VGV
<b>10.</b>	<b>Wasserläufe / Wasserbau</b>		
	Instandhaltung Hochwasserrückhaltebecken	II. Quartal	EBU
<b>11.</b>	<b>Hochbau</b>		
	Schule mit KITA in Unterweiler - Bericht über das VOF-Verfahren und Auftrag für die Weiterplanung	18.03.	GM
	Schule mit KITA in Unterweiler - Projektbeschluss	IV. Quartal	GM
	Adalbert-Stifter-Schule: Sanierung Lehrschwimmbecken - Projekt- und Baubeschluss	08.04.	GM
	Martin-Schaffner-Schule: Sanierung Lehrschwimmbecken - Projekt- und Baubeschluss	08.04.	GM
	Adalbert-Stifter-Schule: Teilsanierung Bau 2 (2. BA) - Projekt- und Baubeschluss	08.04.	GM
	MZH und Schwimmbad Einsingen: Sanierung - Projektbeschluss	08.04.	GM
	MZH und Schwimmbad Einsingen: Sanierung - Baubeschluss	30.09.	GM
	Schulhof Riedlen-Grundschule, Generalsanierung - Projekt- und Baubeschluss	06.05.	GM
	Neubau Feuerwehrgerätehaus Ermingen - Projektbeschluss	06.05.	GM
	Neubau Feuerwehrgerätehaus Ermingen - Baubeschluss	21.10.	GM
	Erweiterung Friedrich-List-Schule - Projektbeschluss	III. Quartal	GM
	Erweiterung Friedrich-List-Schule - Baubeschluss	IV. Quartal	GM
	Neubau Verwaltungszentrum BD - Projektbeschluss	III. Quartal	GM
	Neubau Verwaltungszentrum BD - Baubeschluss	IV. Quartal	GM
	Beleuchtungskonzept Rathaus - Grundsatzbeschluss	30.09.	GM
	Generalsanierung Theater Ulm - Bericht - Zustimmung zum Sanierungsprogramm für den BA 8 und Baubeschluss	11.11.	GM

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
	Ulmer Museum: Erweiterung / Umbau / Sanierung - Grundsatzbeschluss zum VOF-Verfahren	IV. Quartal	GM
<b>12.</b>	<b>Friedhof- und Bestattungswesen</b>		
	Hauptfriedhof: Neugestaltung Eingangsbereich - Grundsatzbeschluss	II. Quartal	GM
	Hauptfriedhof: Neugestaltung Eingangsbereich - Projekt- und Baubeschluss	III. Quartal	GM
<b>13.</b>	<b>EBU</b>		
	Straßenreinigung und Winterdienst - Kontrakt mit EBU	IV. Quartal	C 3 / EBU
<b>14.</b>	<b>Finanz-, Personal- und Organisationsbereich</b>		
	Abwicklung von Investitionsvorhaben im Hochbau - Anerkennung von Schlussrechnungen	16.12.	C 3 / VGV / GM
	Haushalt des Fachbereichs - Jahresabschluss 2013 - Sonderfaktoren 2015	II. Quartal	C 3
	Finanzzwischenberichte 2014	fortlaufend	C 3
	Einrichtung einer zentralen VOB-Vergabestelle - Bericht	IV. Quartal	C 3
	Chancengleichheitsplan im FB StBU - Bericht 2014	16.12.	C 3

C 3 - Stand 21.02.2014