

HF, Bn1, Bn2, Bn3, 2, ZD, BD

Anlage 1 / GD 283144

Evangelische
Gesamtkirchengemeinde
Ulm

Evangelische Gesamtkirchengemeinde Ulm • Grüner Hof 1 • 89073 Ulm

Stadt Ulm Rathaus
Herrn Oberbürgermeister
Ivo Gönner
Marktplatz 1
89073 Ulm

18. JUNI 2014

Ev. Kirchenpflege
Grüner Hof 1
89073 Ulm

23.6.

Telefon 07 31 • 15 38-100
Telefax 07 31 • 15 38-121
kipfl@kirche-diakonie-ulm.de

Unser Zeichen (bei Antwort bitte angeben)
42-MUE.12.3
Datum
16.06.2014

17. JUNI 2014

Ulmer Münster, Baumaßnahme Sanierung der Elektrotechnik und Umbau der Pforten I und II Antrag auf Erhöhung des städtischen Zuschusses

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister, lieber Herr Gönner,

für die umfassende Sanierung der Elektroinstallation am Ulmer Münster wurde der Gesamtkirchengemeinde ein Zuschuss der Stadt Ulm in Höhe von 650.000 Euro bewilligt. Nach einer Zeit des Stillstands haben wir nun mit einem neuen Elektroplaner, dem Ingenieurbüro Bamberger, die ursprüngliche Planung grundlegend überarbeitet. Mit der Ausgestaltung der Pläne für den Umbau der Pforten I und II haben wir das Büro Stemshorn aus Ulm beauftragt. Auf der Grundlage der aktuellen Planungen wurde uns sowohl für die Sanierung der Elektrotechnik als auch für den Umbau der Pforten I und II die denkmalschutzrechtliche Genehmigung für die Ausführung dieser Baumaßnahme erteilt.

Anfang des Jahres haben wir die erforderlichen Arbeiten getrennt nach Losen erneut ausgeschrieben, nachdem die Angebotspreise der ersten Ausschreibung erheblich über den Kostenberechnungen des Ingenieurbüros Bamberger lagen. Gemeinsam mit dem Ingenieurbüro Bamberger, dem Münsterbauamt und der Projektsteuerung wurden vor der 2. Ausschreibung weitere Einsparpotentiale ausgearbeitet und vereinbart. Die erneute Ausschreibung hat zu einem deutlich besseren Ausschreibungsergebnis geführt; 3.950.000 € anstatt 4.400.000 €. Angesichts des Ausschreibungsergebnisses und der Empfehlungen der Bauberatung des Oberkirchenrats, alle Bauabschnitte möglichst zusammenhängend auszuführen, haben wir uns dazu entschlossen, nun alle vier Abschnitte der Sanierung der Elektrotechnik bis Ende 2015 zu realisieren. Die Gesamtkosten von 3.950.000 Euro beinhalten auch alle zusätzlich erforderlichen Brandschutzmaßnahmen und den Umbau der Pforten I und II einschließlich eines elektronischen Zugangssystems auf den Münsterturm, um Manipulationsmöglichkeiten auszuschließen. Dieser Tage haben wir die Genehmigung des Oberkirchenrats für die Ausführung des Gesamtprojekts erhalten, so dass mit den Arbeiten begonnen werden kann.

Evang. Gesamtkirchengemeinde Ulm - Körperschaft des öffentlichen Rechts - Gesetzlicher Vertreter: Dekan Ernst-Wilhelm Gohl
Grüner Hof 6, 89073 Ulm - Tel. 0731/24889, Fax 0731/9217333 - USt.-Id.-Nr. 88007/31508

Sparkasse Ulm
IBAN: DE 68 6305 0000 0000 1004 98
BIC: SOLADES1ULM

BW-Bank
IBAN: DE 33 6005 0101 0004 4026 80
BIC: SOLADEST600

Ulmer Volksbank
IBAN: DE 79 6309 0100 0001 6530 08
BIC: ULMVDE66

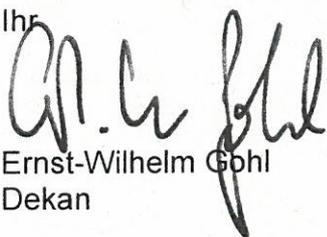
Die Gesamtkirchengemeinde ist zuversichtlich, dass das Projekt nunmehr im vorgesehenen Zeitrahmen bis Ende 2015 und innerhalb des Kostenanschlags abgewickelt werden kann. Ein von der Landeskirche beauftragter Projektsteuerer unterstützt uns dabei. Die umgestalteten Pforten I und II werden schon Ende 2014 in Betrieb gehen.

Für die Finanzierung dieser Baumaßnahme erbitten wir einen Projektzuschuss der Stadt Ulm in Höhe von insgesamt 800.000 Euro. Dies sind 150.000 Euro mehr als uns bislang bewilligt und ausbezahlt wurden. Der Kosten- und Finanzierungsplan unserer Kirchenpflege sowie die Kostenberechnungen der Projektsteuerung liegen als Anlage dem Schreiben bei. Gerne erläutern wir das Projekt und den aktuellen Planungsstand dem Gemeinderat.

Vielen Dank für die Unterstützung der Stadt bei der Unterhaltung des Ulmer Münsters.

Herzliche Grüße

Ihr



Ernst-Wilhelm Gohl
Dekan