

**Kostenberechnung (Entwurf) - Bereich 2 und 3**  
**Projekt: Umgestaltung Schulumfeld Schubartgymnasium**  
**Stand: 08.09.2014**

KGR	Beschreibung			Kosten
	<b>Bereich 2 - Innere Wallstraße</b>			<b>286.000,00 €</b>
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN		12.000,00 €	
500	AUSSENANLAGEN			
510	Geländeflächen		13.500,00 €	
520	Befestigte Flächen		92.000,00 €	
530	Baukonstruktion		48.500,00 €	
540	Technische Anlagen		29.500,00 €	
550	Einbauten in Außenanlagen		16.500,00 €	
570	Pflanz- und Saatflächen		37.000,00 €	
590	Sonstige Maßnahmen		37.000,00 €	
	<b>Bereich 3 - Schulhof an der Blau</b>			<b>152.025,21 €</b>
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN		13.500,00 €	
500	AUSSENANLAGEN			
510	Geländeflächen		4.500,00 €	
520	Befestigte Flächen		54.000,00 €	
530	Baukonstruktion		11.000,00 €	
540	Technische Anlagen		9.500,00 €	
550	Einbauten in Außenanlagen		34.500,00 €	
570	Pflanz- und Saatflächen		12.000,00 €	
590	Sonstige Maßnahmen		13.025,21 €	
700	<b>BAUNEKENKOSTEN</b>			<b>125.000,00 €</b>
710	Bauherrenaufgaben		2.000,00 €	
720	Vorbereitung der Objektplanung		11.500,00 €	
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		101.000,00 €	
770	Allgemeine Baunebenkosten		4.500,00 €	
790	Sontige Baunebenkoten		6.000,00 €	
200-700	<b>BAUKOSTEN netto</b>			<b>563.025,21 €</b>
	zuzgl. MWST	19,00%		106.974,79 €
	<b>HERSTELLUNGSKOSTEN (inkl. MWST)</b>			<b>670.000,00 €</b>

aufgestellt:  
Ulm, den 08.09.2014

Sanierungstreuhand Ulm GmbH  
Niebling