

Anlage 1 - GD 369/14

Evangelische
Gesamtkirchengemeinde
Ulm

Evangelische Gesamtkirchengemeinde Ulm • Grüner Hof 1 • 89073 Ulm

Stadt Ulm
Herr Oberbürgermeister Ivo Gönner
Marktplatz 1
89073 Ulm

Ev. Kirchenpflege
Grüner Hof 1
89073 Ulm

Telefon 0731 • 15 38-100
Telefax 0731 • 15 38-121
kipfl@kirche-diakonie-ulm.de

Unser Zeichen (bei Antwort bitte angeben)
42-MUE.12.5

Datum
29.07.2014

30. JULI 2014

H. B. / F
H. B. / F
Oy. R.

Haus Nr. 1075
05.08.14

Zuschuss der Stadt Ulm für die Restaurierungsmaßnahmen am Hauptturm
des Ulmer Münsters ab 2015

Haus Nr. 1075
WV
URK

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister, lieber Herr Gönner,

nach Abschluss der Restaurierungsarbeiten am Chor, der Chorfassade und den Chorfenstern des Ulmer Münsters wird die Münsterbauhütte ab 2015 mit den Restaurierungsarbeiten am Hauptturm des Ulmer Münster beginnen. Eine gewaltige Aufgabe, die da auf uns zukommt. Wir gehen aktuell von Restaurierungskosten von 25 Millionen Euro und einer Restaurierungsdauer bis 2025 aus.

Für die Finanzierung der Restaurierungsmaßnahmen am Hauptturm erbitten wir zusätzlich zum laufenden Hüttenbeitrag für die Münsterbauhütte einen Projektzuschuss. Wir beantragen für den Restaurierungsabschnitt Ost (2015 – 2018) für die ersten drei Jahre einen Projektzuschuss von jährlich 200.000 Euro und ab 2018 dann von 250.000 Euro.

„Das Ulmer Münster braucht uns“ nur gemeinsam werden wir diese Aufgabe stemmen können. Wir sind froh und dankbar, dass so viele Schultern diese Last gemeinsam tragen. Die Evangelische Kirche selbst wird ihren Beitrag aus Kirchensteuermitteln deutlich erhöhen. Eine Förderzusage aus dem kirchlichen Ausgleichstock von jährlich 500.000 Euro bis 2018 liegt uns vor. Ein Fördervertrag mit dem Land sichert uns einen Zuschuss aus Mitteln der Denkmalpflege von 500.000 Euro in den kommenden drei Jahren, der für besondere Maßnahmen noch um 100.000 Euro aufgestockt werden kann. Der Münsterbauverein, die einheimische Wirtschaft und viele Bürgerinnen und Bürger unterstützten uns tatkräftig, ebenso die zahlreichen Besucher des Münsters. Dies stimmt uns zuversichtlich, auch diese Aufgabe bewältigen zu können.

Evang. Gesamtkirchengemeinde Ulm - Körperschaft des öffentlichen Rechts - Gesetzlicher Vertreter: Dekan Ernst-Wilhelm Gohl
Grüner Hof 6, 89073 Ulm - Tel. 0731/24889, Fax 0731/9217333 - USt-Id.-Nr. 8800731508

Sparkasse Ulm
IBAN: DE 68 6305 0000 0000 1004 98
BIC: SOLADES1ULM

BW-Bank
IBAN: DE 33 6005 0101 0004 4026 80
BIC: SOLADEST600

Ulmer Volksbank
IBAN: DE 79 6309 0100 0001 6530 08
BIC: ULMVDE66

Die Kostenberechnung und der Finanzierungsplan für dieses Projekt liegen als Anlage dem Schreiben bei. Gerne erläutern wir das Projekt und die Restaurierungsmaßnahmen dem Gemeinderat.

Vielen Dank für die Unterstützung der Stadt bei dieser gemeinsamen Aufgabe.

Herzliche Grüße

Ihr



Ernst-Wilhelm Gohl
Dekan

Evang. Gesamtkirchengemeinde Ulm - Körperschaft des öffentlichen Rechts - Gesetzlicher Vertreter: Dekan Ernst-Wilhelm Gohl
Grüner Hof 6, 89073 Ulm - Tel. 0731/24889, Fax 0731/9217333 - USt-Id.-Nr. 88007/31508

Sparkasse Ulm
IBAN: DE 68 6305 0000 0000 1004 98
BIC: SOLADES1ULM

BW-Bank
IBAN: DE 33 6005 0101 0004 4026 80
BIC: SOLADEST600

Ulmer Volksbank
IBAN: DE 79 6309 0100 0001 6530 08
BIC: ULMVDE66

Evangelische Gesamtkirchengemeinde Ulm und Münsterbauamt Ulm

Kostenberechnung Ulmer Münster - Hauptturm, Restaurierungsarbeiten 2015 bis 2024

Projektnummer: 05.5400.03 Zusammenstellung der Kosten

Kostengruppe	Gewerk	Summe Kosten- berechnung Gesamtmaßnahme Stand 04.06.2014
Nr.	Text:	
95290	Blitzschutz	6.000 €
95301	Gerüstbau, Fassadengerüst	326.000 €
	Gerüst, Öffnungen Hauptturm innen	43.000 €
	Gerüstwartung jährlich 2x	60.000 €
95303	Baustelleneinrichtung Nord	55.000 €
	Baustelleneinrichtung /Wartung / Elektro	37.000 €
	Baustelleneinrichtung / Wartung / Wasser / Sanitär	24.000 €
	Baustelleneinrichtung / Druckluft Fa. Walker	66.500 €
	Baustelleneinrichtung / Wartung / Bauzaun Anstrich	25.500 €
	Baustelleneinrichtung / Wartung / Bauzaun Holz	32.000 €
95314	Steinrestaurierung einschl. 5 Wasserspeier	1.500.000 €
	Projektkräfte für Steinmetzarbeiten u. Restaurierung	1.685.000 €
95333	Steinreinigung	1.182.000 €
95335	Eisen-, Metall-Restaurierung	50.000 €
95720	Baubegleitende, bauhistorische Untersuchungen	über LAD
95730	Kartierung	30.000 €
95740	MPA, Materialidentifizierung Steine, Mörtel	270.000 €
95740	Materialidentifizierung, Metall	16.500 €
95910	Statik	210.000 €
95489	Kompressenmaterial	300.000 €
95980	Photogrammetrie: Grundrisse, Deckenspiegel etc.	59.000 €
54***	Personalkosten Münsterbauhütte	9.740.000 €
55100	Baustoffe für die Restaurierungsarbeiten	2.400.000 €
55120-56*	Sachkosten Münsterbauamt- und Bauhütte	1.600.000 €
95xxx	Vorprojekt "Hauptturm"	
	Gerüstarbeiten, Photogrammetrie, Kartierung, Materialfindung/Prüfung, Personen- und Lastenlift	1.694.000 €
	Kostensteigerung jährlich 3 % auf Basiskosten 2014	3.588.500 €
	Gesamtkosten Hauptturm brutto	25.000.000 €

Aufgestellt, Ulm den 04.06.2014 Münsterbauamt Ulm / Evangelische Gesamtkirchenpflege Ulm

Projektnr.	Projekt	KoNord			
		110	Kosten	Kosten	Kosten
		24	Hauptturm	Vorprojekt	Gesamtmaßnahme
05/5400/03	Restaurierung Hauptturm Ulmer Münster				
Kostengrp.	Gewerk				
95290	Blitzschutz		6.000,00		6.000,00
95301	Gerüstbau, Fassadengerüst	000,00	326.000,00		326.000,00
	Gerüst, Öffnungen Hauptturm innen		43.000,00		43.000,00
	Gerüstwartung jährlich 2x	000,00	60.000,00		60.000,00
95303	Baustelleneinrichtung Nord		55.000,00		55.000,00
95303	Baustelleneinrichtung / Wartung / Elektro	500,00	37.000,00		37.000,00
95303	Baustelleneinrichtung / Wartung / Wasser / Sanitär	500,00	24.000,00		24.000,00
95303	Baustelleneinrichtung / Druckluft	000,00	66.500,00		66.500,00
95303	Baustelleneinrichtung / Wartung / Bauzaun Anstrich	500,00	25.500,00		25.500,00
	Baustelleneinrichtung / Wartung / Bauzaun Holz		32.000,00		32.000,00
95314	Steinrestaurierung einschl. 5 Wasserspeier	000,00	1.500.000,00		1.500.000,00
	Projektkräfte Steinmetzarbeiten u. Restaurierung	000,00	1.685.000,00		1.685.000,00
95333	Steinreinigung		1.182.000,00		1.182.000,00
95335	Eisen-, Metall-Restaurierung	000,00	50.000,00		50.000,00
95720	Baubegleitende, bauhistorische Untersuchung				
				über Landesamt für Denkmalpflege	
95730	Kartierung		30.000,00		30.000,00
95740	MPA, Materialidentifizierung Steine, Mörtel	000,00	270.000,00		270.000,00
95740	Materialidentifizierung, Metall		16.500,00		16.500,00
95910	Statik, Ingenieurleistungen	000,00	210.000,00		210.000,00
95489	Kompressenmaterial Entsalzung pro Jahr	000,00	300.000,00		300.000,00
95980	Photogrammetrie: Grundrisse, Deckenspiegel etc.		59.000,00		59.000,00
54***	Personalkosten Münsterbauhütte	000,00	9.740.000,00		9.740.000,00
55100	Baustoffe für Restaurierungsarbeiten	000,00	2.400.000,00		2.400.000,00
55120-56*	Sachkosten Münsterbauamt- und Bauhütte	000,00	1.600.000,00		1.600.000,00
06/5400/12	Vorprojekt				
	Gerüstarbeiten				
	Photogrammetrie				
	Hubbühne				
	Kartierung				
	Maßnahmekatalog				
	Materialfindung / Prüfung				
	Lasten- und Personenlift für Baustelle Hauptturm				
	Gesamt				
	abzüglich Vorprojektfinanzierung			1.177.000,00	1.177.000,00
	Refinanzierung Zusatzkosten über laufendes Projekt	0,00	517.000,00		517.000,00
	Zwischensumme	500,00	20.234.500,00	1.177.000,00	21.411.500,00
	Kostensteigerung jährlich 3% auf Basiskosten 2014	000,00	3.588.500,00		3.588.500,00
	Gesamtsumme	2.500,00	23.823.000,00	1.177.000,00	25.000.000,00