

Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Arbeitsprogramm 2015

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
1.	Masterpläne		
1.1	<u>City-Bahnhof Ulm</u>		
1	Bericht über den Bürgerdialog und Beschluss zum weiteren Vorgehen	26.03.	SUB
2	Zentraler Omnibusbahnhof - Beschluss zur Weiterentwicklung und weiteren Planung des ZOB - Baubeschluss provisorischer Zwischenzustand (abhängig vom Beschluss zum Parkhaus am Bahnhof)	III. Quartal	TFL2
1.2	<u>Sedelhöfe</u>		
1	Sedelhöfe - erneuter Auslegungsbeschluss	II. Quartal	SUB
1.3	<u>Wissenschaftsstadt Ulm</u>		
1	Wissenschaftsstadt - Zwischenbericht	29.09.	SUB
1.4	<u>Oberer Kuhberg</u>		
1	Erweiterung und Planung der Sanierung Schulzentrum Oberer Kuhberg - Projekt- und Baubeschluss zur Sanierung des Schulzentrums	26.03.	GM
2	Bebauungsplan "Wohnquartier Egginger Weg" - Satzungsbeschluss	26.03.	SUB
1.5	<u>Safranberg</u>		
1	Safranberg - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	III. Quartal	VGv
2	Safranberg - Erschließung	IV. Quartal	VGv
2.	Städtebauliche Entwicklungsthemen		
1	Stadtquartier auf dem Areal der ehemaligen Hindenburgkaserne - Bericht über das Ergebnis des öffentlichen Dialogs - Beschluss des Leitbilds - Beschluss der Auslobung des städtebaulichen Planungswettbewerbs	12.05. 20.10.	SUB
2	Wohnungsbau in Ulm - Bericht	10.11.	SUB
3	Konzeption Gewerbestandorte - Beschluss	26.03.	SUB
2.1	<u>Sonstige Bebauungsplanverfahren</u>		
1	Bebauungsplan "Alten- und Pflegeheim Kapellenstraße" - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	21.04. 07.07.	SUB

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
2	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnquartier Altes Krankenhaus Söflingen" - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	21.04. 07.07.	SUB
3	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sternngasse - Irrgänge" - Satzungsbeschluss	21.04.	SUB
4	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Kässbohrerstraße 18 + 20" - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	12.05. 20.10	SUB
5	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Bleichstraße 9" - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	21.04. 07.07.	SUB
6	Bebauungsplan "Neue Straße 3" - Satzungsbeschluss	21.04.	SUB
7	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nördliches Dichterviertel - Teil I - Kleiststraße" - Aufstellungsbeschluss - Auslegungsbeschluss	26.03. 29.09.	SUB
8	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Elisabethenstraße 18" - Aufstellungsbeschluss - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	III. Quartal	SUB
9	Bebauungsplan "Parlerstraße" - Aufstellungsbeschluss - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	03.03. 23.06. 20.10.	SUB
10	Bebauungsplan "Bachstraße - Wichernstraße" - Aufstellungsbeschluss - Auslegungsbeschluss	09.06. 20.10.	SUB
11	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Mähringer Weg 35" - Satzungsbeschluss	21.04.	SUB
12	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wilhelm-Geyer-Weg - Am Bleicher Hag" - Satzungsbeschluss	26.03.	SUB
13	Bebauungsplan "Ehmannstraße - Fröbelstraße" im Stadtteil Jungingen - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	21.04. 29.09.	SUB
14	Bebauungsplan "Wolfäcker, 1. BA" im Stadtteil Unterweiler - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	09.06. 20.10.	SUB
15	Bebauungsplan "Hülenweg" im Stadtteil Jungingen - Aufstellungsbeschluss - Auslegungsbeschluss	03.02. 21.04.	SUB
16	Bebauungsplan "Beim Brückle, Teil I" im Stadtteil Donaustetten - Aufstellungsbeschluss	07.07.	SUB

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
17	Bebauungsplan "Allewind - Greut" im Stadtteil Ermingen - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss	26.03. 07.07.	SUB
2.2 Sonstige Planungen und Gestaltungen			
1	Erhaltungssatzung Galgenberg - Beschluss	III. Quartal	SUB
2	Erhaltungssatzung Oststadt - Beschluss	III. Quartal	SUB
3	Iveco-Areal - Beschluss zum weiteren Vorgehen	12.05.	SUB
3. Umweltschutz- und Landschaftsentwicklung			
1	Mobilfunkantennen in Ulm - Bericht	19.05.	SUB
2	Landschaftsentwicklung Ulm - Bericht	19.05.	SUB
3	Landschaftsschutzgebiete Ulm - Bericht	19.05.	SUB
4	European Energy Award - Beschluss des Maßnahmenkatalogs	19.05.	SUB
5	Kommunales Klimaschutzkonzept - Beschluss	19.05.	SUB
6	Lärmaktionsplan Ulm/Kommunales Lärmschutzprogramm - Bericht	24.11.	SUB
7	Luftreinhalteplan - Bericht	24.11.	SUB
8	Gewerbeaufsicht - Bericht	24.11.	SUB
4. Stadtsanierung			
1	Sanierungsgebiet Wengenviertel - Quartiersgarage Irrgänge - Projektbeschluss - Baubeschluss	II. Quartal IV. Quartal	SAN
2	Sanierungsmaßnahmen in Ulm - Maßnahmen- und Finanzierungspläne 2015	21.04.	SAN
3	Sanierungsgebiet Weststadt II - Wettbewerb Theodor-Heuss-Platz - Bericht und weitere Beauftragung - Projektbeschluss	12.05. 10.11.	SAN
4	Sanierungsgebiet Magirus II - Aufhebung der Sanierungssatzung	III. Quartal	SAN
5	Sanierungsgebiet Oberer Kuhberg - Aufhebung der Sanierungssatzung	III. Quartal	SAN

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
5.	Verkehrsplanung und Straßenbau		
5.1	<u>Verkehrsentwicklungsplanung</u>		
1	Zu Fuß in Ulm - Bericht zum Vorgehen	12.05.	VG/VVP
5.2	<u>Nahverkehrsplan</u>		
5.3	<u>Planungen und Maßnahmen für den Straßen- und Brückenbau</u>		
1	Sanierung Kreisstraße K9914 - Bau- und Vergabebeschluss	21.04.	VG/VVI
2	Erschließungsgebiet "Hagäcker" im Stadtteil Einsingen - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	09.06.	VG/VVP
3	Ertüchtigung des Knotenpunktes Berliner Ring / Albert-Einstein-Allee / Talstraße - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	07.07.	VG/VVP
4	Konversionsareal Safranberg - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	07.07.	VG/VVP
5	Gewerbegebiet "Ristberg" im Stadtteil Eggingen - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	III. Quartal	VG/VVP
6	Erschließung Wilhelmsburg - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss Brücke und Straße	III. Quartal	VG/VVP
7	Mittlerer Ring - Bericht zu weiteren Umsetzungsstufen	IV. Quartal	VG/VVP
8	Ertüchtigung der Wiblinger Allee zwischen den Einmündungen Daimlerstraße und Laupheimer Straße - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	IV. Quartal	VG/VVP
9	Neugestaltung Karlstraße - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss 2. BA	III. Quartal	VG/VVP
10	Planfeststellungsverfahren Doppelanschluss - Sachstandsbericht	07.07.	VG/VVP
11	Sanierung Kreisstraße K9906 - Baubeschluss	III. Quartal	VG/VVP
12	Sanierung Schlossergasse - Entwurfsplanung und Baubeschluss	III. Quartal	VG/VVP
13	Verkehrssituation am Eselsberg nach Schließung Froschweg - Bericht	IV. Quartal	VG/VVP
14	Baustellenmanagement - Bericht zur Umsetzung weiterer Bausteine	IV. Quartal	VG/VVP
15	Taxitarifordnung - Tarifänderung zum 01.04.2015	HA 19.03. GR 25.03.	VG/VVP
16	Erneuerung von öffentlichen Straßen und Wegen - Jahresprogramm 2015 - Vergabe von Bauleistungen für die Erneuerungen von Straßenbelägen - Bericht über Winterschäden 2014/2015	24.03.	VG/VVI

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
17	Fahrbahnsanierung B10 - Baubeschluss	24.03.	VGWVI
18	Statusbericht Sanierung B10 - Bericht	23.06.	VGWVI
19	Sanierung Ochsen-gasse - Baubeschluss	III. Quartal	VGWVI
5.4 <u>Erschließung</u>			
5.5 <u>Lärmschutz</u>			
1	Lärmschutzwand Wengenholz - Genehmigung Entwurfsplanung und Baubeschluss	21.04.	VGWVI
2	Lärmschutz südliches Dichterviertel - Projekt- und Baubeschluss Thränstraße	IV. Quartal	VGWVI
5.6 <u>Brückenbauwerke</u>			
1	Sanierung Söflinger Kreisbrücke - Genehmigung Entwurfsplanung und Baubeschluss	21.04.	VGWVI
2	Auflastung Brücke über die große Blau in der Schillerstraße - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	21.04.	VGWVI
3	Sanierung Ludwig-Erhard-Brücke - Genehmigung der Entwurfsplanung und Baubeschluss	21.04.	VGWVI
4	Brückenzustandsbericht - Bericht	21.04.	VGWVI
5	Projektplan Brückenbauwerke - Genehmigung des Projektplanes	IV. Quartal	VGWVI
5.7 <u>Verkehrseinrichtung</u>			
1	Erneuerung Straßenbeleuchtung - Genehmigung des 6. BA	23.06.	VGWVP
2	Bericht zur Verkehrsqualität an Lichtsignalanlagen in der Stadt Ulm - Bericht	21.04.	VGWVP
3	Dynamische Verkehrsbeeinflussung B10 / Westtangente - Projektbeschluss	IV. Quartal	VGWVP
5.8 <u>ÖPNV</u>			
1	Haltestellenprogramm 2016-2018 - Beschluss Umbau und Modernisierung von Haltestellen	IV. Quartal	TFL2
5.9 <u>Ausbau Straßenbahnlinie 2</u>			
1	Ausbau Straßenbahnlinie 2 - Baubeschluss - Information Bauphasen und bauzeitliche Verkehrsführung	GR 06.05.	TFL2
5.10 <u>Schienenpersonennahverkehr (SPNV)</u>			
5.11 <u>Radverkehr</u>			
1	Fahrradstraße Zeitblomstraße - Baubeschluss	III. Quartal	VGWVP

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
2	Jahresbericht FahrRad - Bericht über die durchgeführten Maßnahmen 2015 - Zustimmung zu den geplanten Maßnahmen 2016	IV. Quartal	VG/VVP
5.12 Öffentliche Straßen			
1	Einziehung der Gemeindeverbindungsstraße zum Weiler Oberhaslach - Zustimmung zum Einziehungsverfahren	12.05.	VG/VV
6. Vermessung			
1	Abteilung Vermessung - Bericht über Aufgaben und Entwicklung	III. Quartal	VG/ME
2	Umlegung U63 im Gebiet "LindenhöheWest" - Teilweise Aufhebung der Umlegung	24.03. Umlegungsaussch.	VG/ME GD 042/15
7. Grünplanung			
1	Gestaltung Donauufer - Plangutachten / Mehrfachbeauftragung	21.04.	VG/GF
2	Kobelgraben - Projektbeschluss	12.05.	VG/GF
3	Glacispark - Bericht über Umsetzung der Maßnahmen 2011 - 2015 - Planung der Maßnahmen 2016	IV. Quartal	VG/GF
8. Baubetriebshof			
1	Neubau Kaltwässerle - Baubeschluss 2. BA	24.03.	VG/BB
9. Tiergarten			
1	Ertüchtigung Tiergarten Ulm - Konzeptionelle Ausrichtung des Tiergartens Ulm - Projektbeschluss	III. Quartal	VG/GF
10. Wasserläufe / Wasserbau			
1	Sanierung von Hochwasserrückhaltebecken - Baubeschluss	03.02.	EBU
11. Hochbau			
1	Modernisierung Sattlergasse 4 + Fambi Sattlergasse 2-4 - Projektbeschluss, 1. BA	07.07.	GM
2	Schule und Kindertagesstätte Unterweiler - Baubeschluss	24.03.	GM
3	Grundschule Eichenplatz, Erweiterung Betreuungsbereich - Projektbeschluss	20.10.	GM
4	Neubau Hans-Lebrecht-Schule - Projektbeschluss - Baubeschluss	24.03. 09.06.	GM
5	Instandsetzung Fußballplatz Donaustadion - Projekt- und Baubeschluss	03.03.	GM
6	Schaffung weiterer Flüchtlingsunterkünfte, Sanierung Magirusstraße 17 - Information zum Projektstand - Projekt- und Baubeschluss	11.03. 07.07.	GM

RNr.	Aufgabenschwerpunkte	Terminplanung FB-Ausschuss	verantwortlich/ federführend
7	Schaffung weiterer Flüchtlingsunterkünfte, Umbau Geb. 3 in der Hindenburgkaserne - Information zum Projektstand - Projekt- und Baubeschluss	11.03. 07.07.	GM
8	Wilhelmsburg Infrastruktur Innenhof (HB) - Projektbeschluss - Baubeschluss	III. Quartal	GM
9	Anna-Essinger-Schulen, Erweiterung 12 Klassenzimmer + Fachr. - Grundsatzbeschluss zum VOF-Verfahren	20.10.	GM
10	Erweiterung Bürgerzentrum Böfingen - Projektbeschluss	10.11.	GM
11	Generalsanierung Kunstrasen SSV - Projekt und Baubeschluss	20.10.	GM
12	MZH und Schwimmbad Einsingen: Sanierung - Baubeschluss	24.03.	GM
13	Schulhof Riedlen-Grundschule, Generalsanierung - Projekt- und Baubeschluss	21.04.	GM
14	Erweiterung Friedrich-List-Schule - Baubeschluss	24.03.	GM
15	Neubau Verwaltungszentrum BD - Baubeschluss	III. Quartal	GM
16	Beleuchtungskonzept Rathaus - Grundsatzbeschluss	IV. Quartal	GM
12. Friedhof- und Bestattungswesen			
1	Neugestaltung Eingang Hauptfriedhof - Baubeschluss, 2. BA	15.12.	GM
2	Friedhofs- und Bestattungswesen - Gebührenkalkulation	II. Quartal	FR
13. EBU			
1	Straßenreinigung und Winterdienst - Kontrakt mit EBU	IV. Quartal	EBU / C 3
14. Finanz-, Personal- und Organisationsbereich			
1	Abwicklung von Investitionsvorhaben im Hochbau/ Tiefbau - Anerkennung von Schlussrechnungen	15.12.	GM / C 3
2	Einrichtung einer zentralen VOB-Vergabestelle - Bericht	IV. Quartal	C 3
2	Haushalt des Fachbereichs - Jahresabschluss 2014 - Sonderfaktoren 2016	FBA 02.12. GR 16.12.	
4	Finanzzwischenberichte 2015	fortlaufend	

C 3 - Stand 10.02.2015 nach R mit BM 3