

Sachbearbeitung BM 3 - Bürgermeister Wetzig

Datum 23.03.2015

Geschäftszeichen

Beschlussorgan Gemeinderat

Sitzung am 25.03.2015 TOP

Behandlung öffentlich

GD 159/15

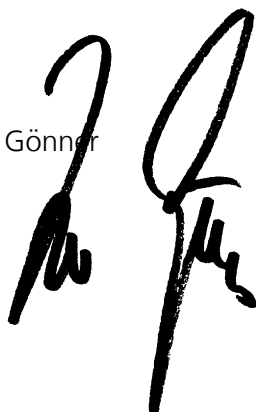
Betreff: Planungsvarianten Parkhaus am Bahnhof (2. Lesung)

Anlagen:

Antrag:

1. Den Grundsatzbeschluss zum Bau einer Tiefgarage am Bahnhof gemäß der von der Ulmer Parkbetriebsgesellschaft mbH vorgelegten Planungsvariante "Süd" mit 520 Stellplätzen auf 4 Parkebenen (ergänzende Anlage zu GD 041/15 Seiten 5-7) zu fassen und die Verwaltung und die Ulmer Parkbetriebsgesellschaft mbH mit den für die Realisierung erforderlichen weiteren Schritten zu beauftragen.
2. Die Ulmer Parkbetriebsgesellschaft mbH mit der Realisierung der Aufstockung des Parkhaus Deutschhaus mit ca. 100 Stellplätzen zu beauftragen.
3. Die Verwaltung zu beauftragen, mit dem Partner im Projekt Sedelhöfe DC Commercial GmbH & Co. KG über die zusätzliche Schaffung einer dritten Parkebene mit mindestens zusätzlichen 200 Stellplätzen zu verhandeln.

Gönner



Zur Mitzeichnung an:

BM 1, OB

Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des

Gemeinderats:

Eingang OB/G

Versand an GR

Niederschrift §

Anlage Nr.

Sachdarstellung:

1. Sachstand

In den Sitzungen des Ulmer Gemeinderats vom 28.01.2015 und 11.02.2015 wurden verschiedene Planungsvarianten zum Parkhaus am Bahnhof behandelt. Auf die Unterlagen zu den jeweiligen Sitzungen wird verwiesen (vgl. GD 041/15).

In der Sitzung vom 11.02.2015 wurde eine zweite Lesung des Tagesordnungspunktes mit der erforderlichen Stimmenzahl beschlossen. Diese erfolgt nun in der Sitzung des Gemeinderates vom 25.03.2015.

2. Erläuterung zum Vorhaben

In der Würdigung aller Ziele und Argumente zu den verschiedenen Planungsvarianten "Parkhaus Am Bahnhof" schlägt die Verwaltung ein Paket vor, das in drei Bausteinen die Schaffung von ca. 800 Stellplätzen ermöglicht.

Im Zuge der weiteren Realisierung des Masterplan Citybahnhof und der aktuellen Projekte, insbesondere der Linie 2, den Sedelhöfen und dem Neubau der Bürgerdienste, mit den vielfältigen Abhängigkeiten und der herausfordernden Komplexität, sind die vorgeschlagenen Bausteine ein wichtiger Meilenstein der Fortentwicklung. Sie sind Voraussetzung für die weitere Planung dieser aktuellen Projekte, weil maßgebliche Eckpunkte für die Projektentwicklung und -planung damit festgestellt werden.