



| | | | |
|------------------|--|-----------------------|-----------|
| Sachbearbeitung | GM - Zentrales Gebäudemanagement | | |
| Datum | 23.09.2015 | | |
| Geschäftszeichen | GM-fk-ha | | |
| Beschlussorgan | Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt | Sitzung am 20.10.2015 | TOP |
| Behandlung | öffentlich | | GD 418/15 |

Betreff: Neubau einer Grundschule mit Kindertageseinrichtung in Ulm-Unterweiler
- Vergabe der Schreinerarbeiten -

Anlagen: Übersicht Submissionsergebnisse (vertraulich - werden in Sitzung verteilt)

Antrag:

1. Die ausgeschriebenen Leistungen werden an die Firma Fink Duo GmbH, 89191 Nellingen zum Angebotspreis von 328.388,77 € (inkl. 5% Nachlass) vergeben.
2. Kostendeckung:
Deckung der Auszahlungen im Finanzhaushalt: bei Projekt-Nr. 7.21100105.

Michnick

| | |
|----------------------|--|
| Zur Mitzeichnung an: | Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats: |
| <u>C3, OB, RPA</u> | Eingang OB/G _____ |
| _____ | Versand an GR _____ |
| _____ | Niederschrift § _____ |
| _____ | Anlage Nr. _____ |

Sachdarstellung:

1. Anlass

Gemeinderat am 25.03.2015 - Baubeschluss
(s. GD 101/15, Niederschrift § 25)

Baubeginn: Juli 2015
Fertigstellung: September 2016

2. Ausschreibung

Die Leistungen wurden gemäß der VOB, in einem öffentlichen Verfahren ausgeschrieben. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen die Schreinerarbeiten für den Neubau Grundschule mit Kindertageseinrichtung in Ulm-Unterweiler.

Bei der am 10.09.2015 durchgeführten Submission gingen 4 gültige Angebote ein. Das Ergebnis der Submission ist in Anlage 1 zur GD dargestellt, die vertraulich in der Sitzung als Tischvorlage verteilt wird.

Die Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag an die Bieterin mit dem annehmbarsten Angebot, die Firma Fink Duo GmbH, 89191 Nellingen zum Angebotspreis von 328.388,77 € (inkl. 5% Nachlass) zu vergeben.

Kostenberechnung: 323.085,00 €

Für die Auszahlungen stehen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.21100105 ausreichende Finanzmittel zur Verfügung.

3. Kostenprognose

Für das Vorhaben stehen gem. o.a. Baubeschluss Mittel (inkl. Mobilier und Aktivierte Eigenleistungen) in Höhe von 4,782 Mio € zur Verfügung. Diese reichen nach aktueller Kostenprognose aus. Eine belastbare Prognose ist aber erst nach Durchführung sämtlicher Vergabeverfahren möglich.

| KGR | Kostengruppe | Kostenberechnung gem. Baubeschluss | Kostenprognose |
|-----|------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| 100 | Grundstück | - € | - € |
| 200 | Herrichten und Erschließen | 150.000 € | 243.000 € |
| 300 | Bauwerk - Baukonstruktionen | 2.490.000 € | 2.362.000 € |
| 400 | Bauwerk - Technische Anlagen | 620.000 € | 560.000 € |
| 500 | Außenanlagen | 230.000 € | 200.000 € |
| 600 | Ausstattung | 200.000 € | 190.000 € |
| 700 | Baunebenkosten | 1.092.000 € | 1.227.000 € |
| | Baukosten | 4.782.000 € | 4.782.000 € |