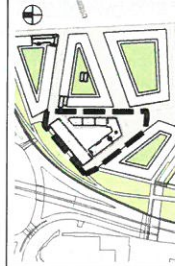


|   |                 |   |  |
|---|-----------------|---|--|
| <b>BAUGESUCH</b>  | <b>VORABZUG</b> |   | Projekt:<br>Neubau Hotel und Wohngebäude<br>Dichtenvertel, Ulm   |
|   |                 |   | Auftraggeber:<br>Gesellschaft für Entwicklung Baden-Württemberg<br>Projektleitung:<br>STEINMAYER PARTNER<br>ARCHITECTURE GROUP |
| Entwurf:<br>STEINMAYER PARTNER<br>ARCHITECTURE GROUP      |                 | Genehmigungs- und Planungsstellen:<br>Bauamt Dichtenvertel<br>Bauamt Ulm<br>Bauamt Weingarten |  |
| Projektadresse:<br>73070 Dichtenvertel, Ulm, Postfach 110 |                 | Projektdatei:<br>2015_01_15   |  |
| Projektname:<br>ERDGESCHOSS GESAMT                        |                 | Projektstatus:<br>Vorabzug  |  |

BAUGESUCH VORABZUG



Projekt:  
 Neubau Hotel und Wohngebäude  
 Dichterviertel, Ulm

Architekt:  
 Grottel & PartnerInnen, Bremer 1034  
 Postfach 10 10 10, 28199 Bremen

Planungs- und Baugenehmigung:  
 ULMER ARCHITECTUR  
 Postfach 10 10 10, 72074 Ulm

Projektbeginn: 01.01.2015

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Projektname:              |              |
| 1.-4. OBERGESCHOSS GESAMT |              |
| Blatt:                    | 1 von 1      |
| Blattgröße:               | A3           |
| Blattformat:              | 297 x 420 mm |
| Blattnummer:              | 1            |



BAUGESUCH VORABZUG



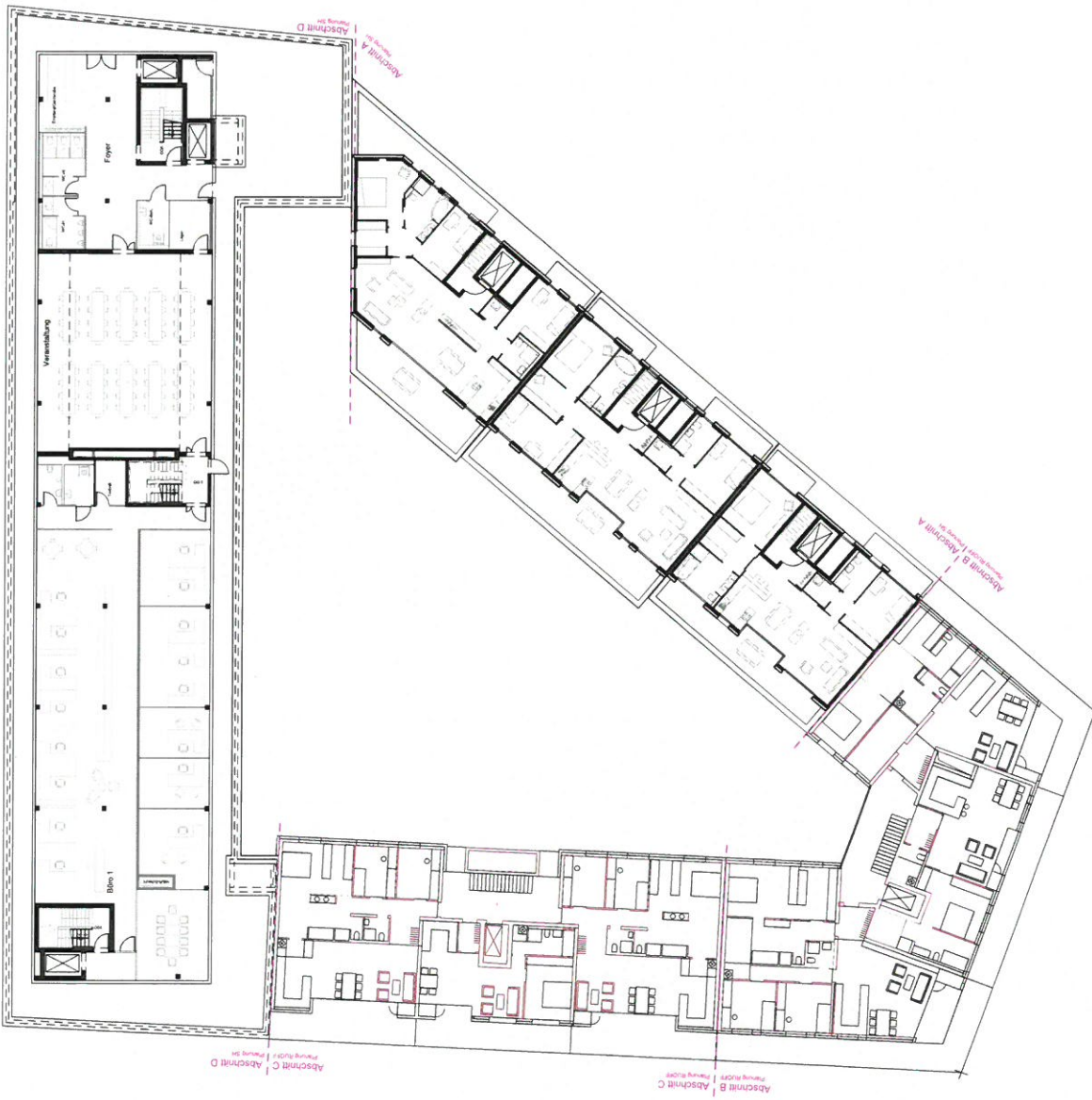
Neubau Hotel und Wohngebäude  
Dichten-Werfel, Ulm

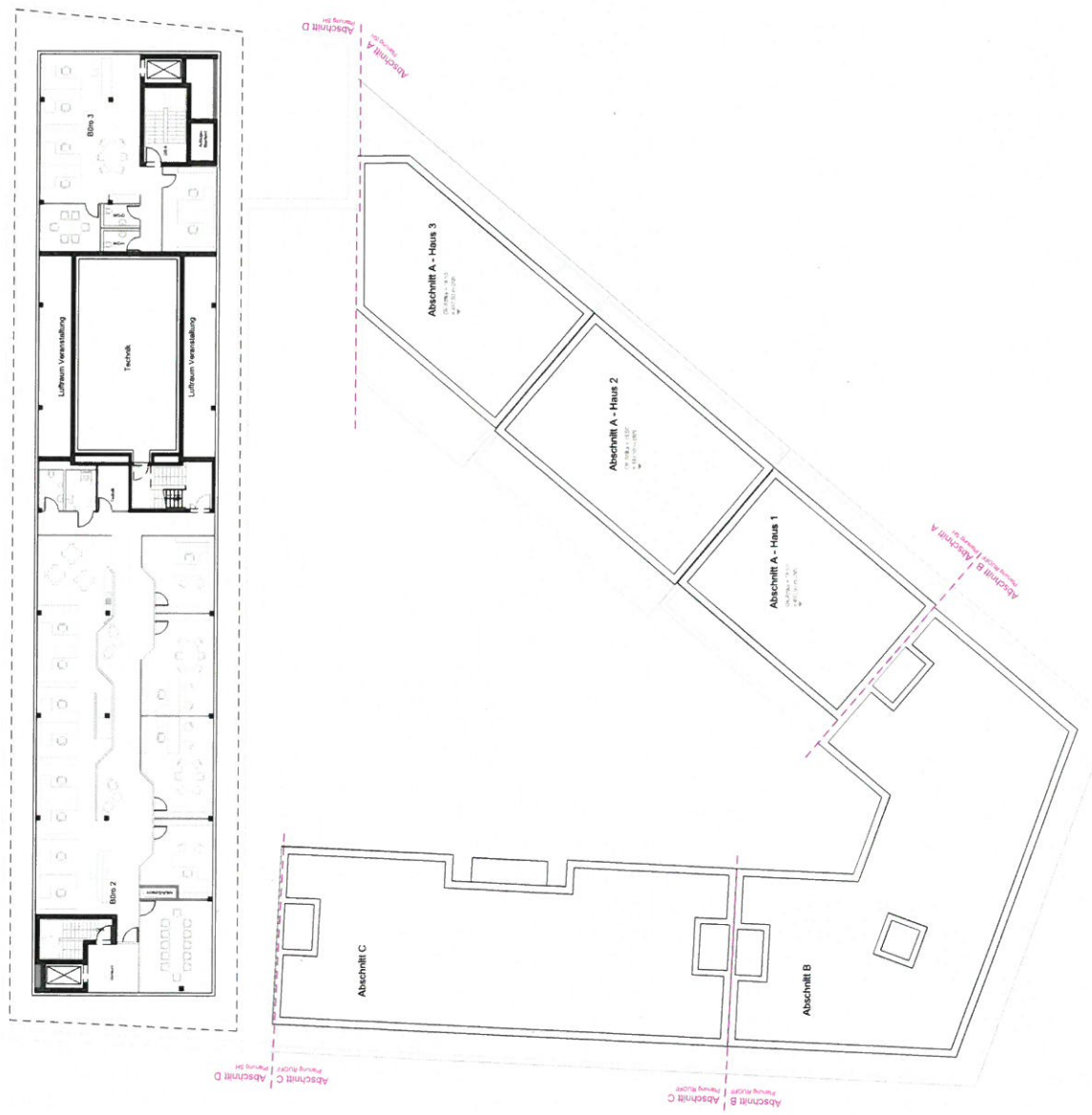
Architekt  
Grafische Gestaltung: Rainer Hübner  
Architektur: Rainer Hübner  
Ulmerstraße 10, 72074 Ulm  
Tel. +49 (0) 71 41 30 30  
Fax +49 (0) 71 41 30 31  
www.rh-architektur.de

Objektname: Hotel und Wohngebäude  
Projekt: Dichten-Werfel, Ulm  
Architekt: Rainer Hübner  
Ulmerstraße 10, 72074 Ulm  
Tel. +49 (0) 71 41 30 30  
Fax +49 (0) 71 41 30 31  
www.rh-architektur.de

Planungsnummer:  
**5. OBERGESCHOSS GESAMT**

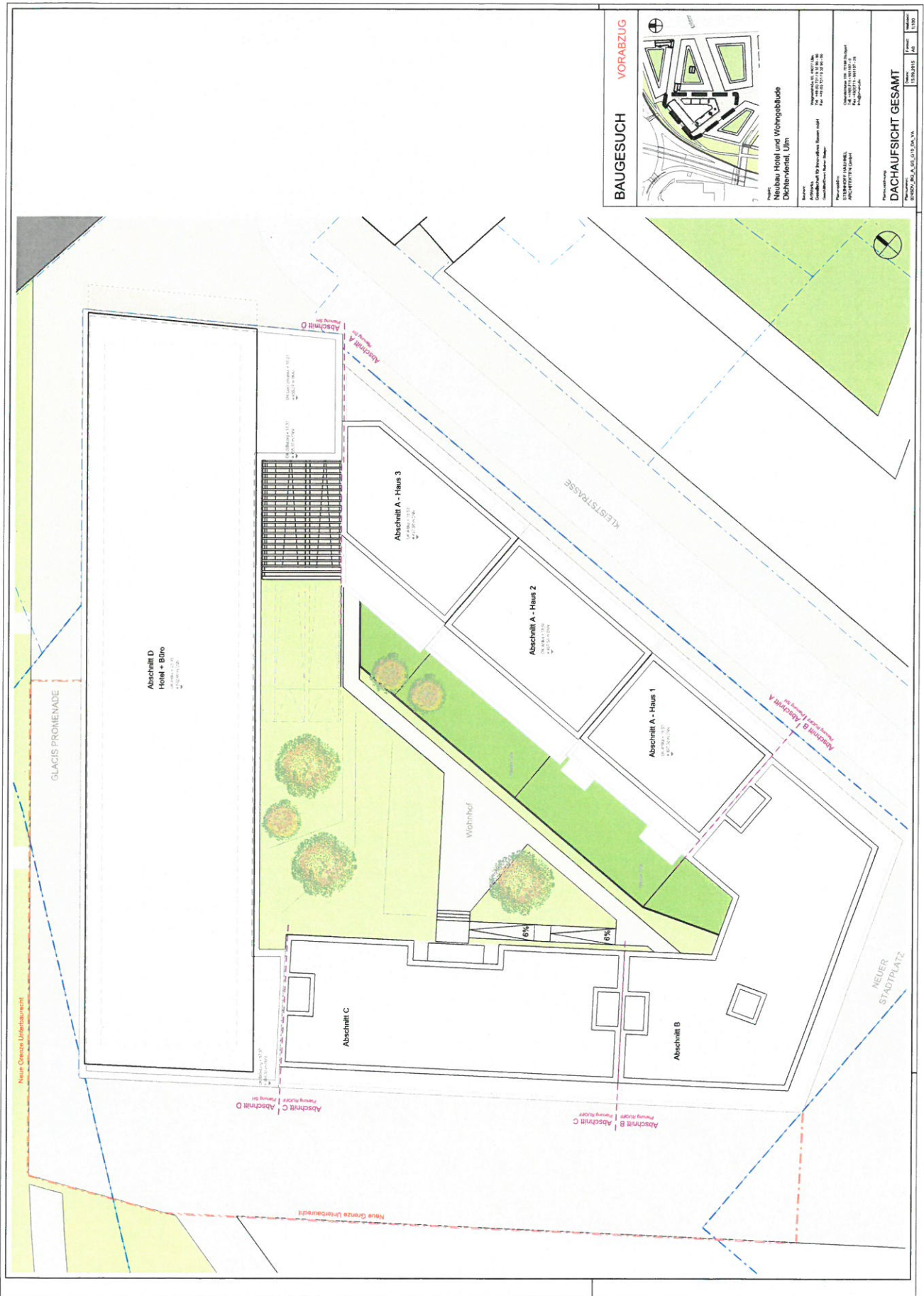
Blatt: 1 von 1  
Datum: 01.03.2015



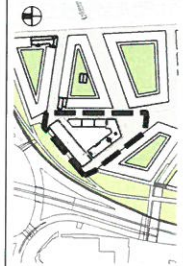


|  |   |
|--|---|
| <b>BAUGESUCH</b>   | <b>VORABZUG</b>   |
|  |   |
| Name: <b>Neubau Hotel und Wohngebäude</b><br>Adresse: <b>Dietzenwiesel, Ulm</b>  |   |
| Auftraggeber: <b>Projektgruppe, D 91074</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b> | Auftraggeber: <b>Projektgruppe, D 91074</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b><br>Auftraggeber: <b>Stadt Ulm, D 72531</b> |
| Projekt: <b>6. OBERGESCHOSS GESAMT / DA</b>  |   |
| Datum: <b>01.08.2011</b><br>Blatt: <b>1</b>  | Maßstab: <b>1:1000</b>  |

# Anlage 7.5 zu GD 344/15



BAUGESUCH VORABZUG



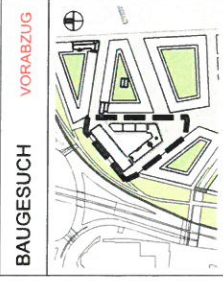
**Projekt:**  
Neubau Hotel und Wohngebäude  
Dichtenweiler, Ulm

**Standort:**  
Kleistpassage  
72074 Dichtenweiler, Ulm

**Architekt:**  
STREIBER & HALLMANN  
ARCHITECTURE CONSULTING  
Postfach  
72074 Dichtenweiler, Ulm

**Planungsphase:**  
10.01.2015 bis 10.01.2015

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| <b>DACHAUF SICHT GESAMT</b> |            |
| Blatt                       | 1 von 1    |
| Projekt                     | 10.01.2015 |
| Blatt                       | 1 von 1    |



Architekt:  
Gesellschaft für Projektive Bauen mbH  
Postfach 1130  
72074 Ulm  
Tel.: 07141 72 40 40  
Fax: 07141 72 40 30  
www.gpb.de

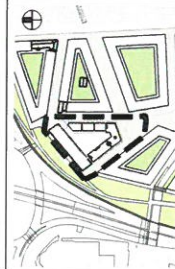
Projektname:  
Neubau Hotel und Wohngebäude  
Dächlerkefel, Ulm

Architekturbüro:  
ARCHITECTURE LUNDA  
Postfach 1130  
72074 Ulm  
Tel.: 07141 72 40 40  
Fax: 07141 72 40 30  
www.architecturalunda.com

| TIEFGARAGE / UNTERGESCHOSS -1 |            |             |
|-------------------------------|------------|-------------|
| Blatt                         | Blattgröße | Blattformat |
| 1                             | A1         | 594 x 841   |



BAUGESUCH VORABZUG



**Projekt:**  
Neubau Hotel und Wohngebäude  
Dichterviertel, Lünen

**Planungsphase:**  
Vorabzug

**Standort:**  
Kommunale Dienstleistungsbauamt  
Postfach 10 10 10  
D 59121 Lünen, NRW

**Architekt:**  
STUBBINS ASSOCIATES  
ARCHITECTS GmbH  
Postfach 11 11 11  
D 59121 Lünen, NRW

**Planungsnummer:**  
TIEFGARAGE / UNTERGESCHOSS -2



Begrenzung Fahradweg, Gladbeckpark

Neue Grenz Unterirdisch

Neue Grenz Unterirdisch

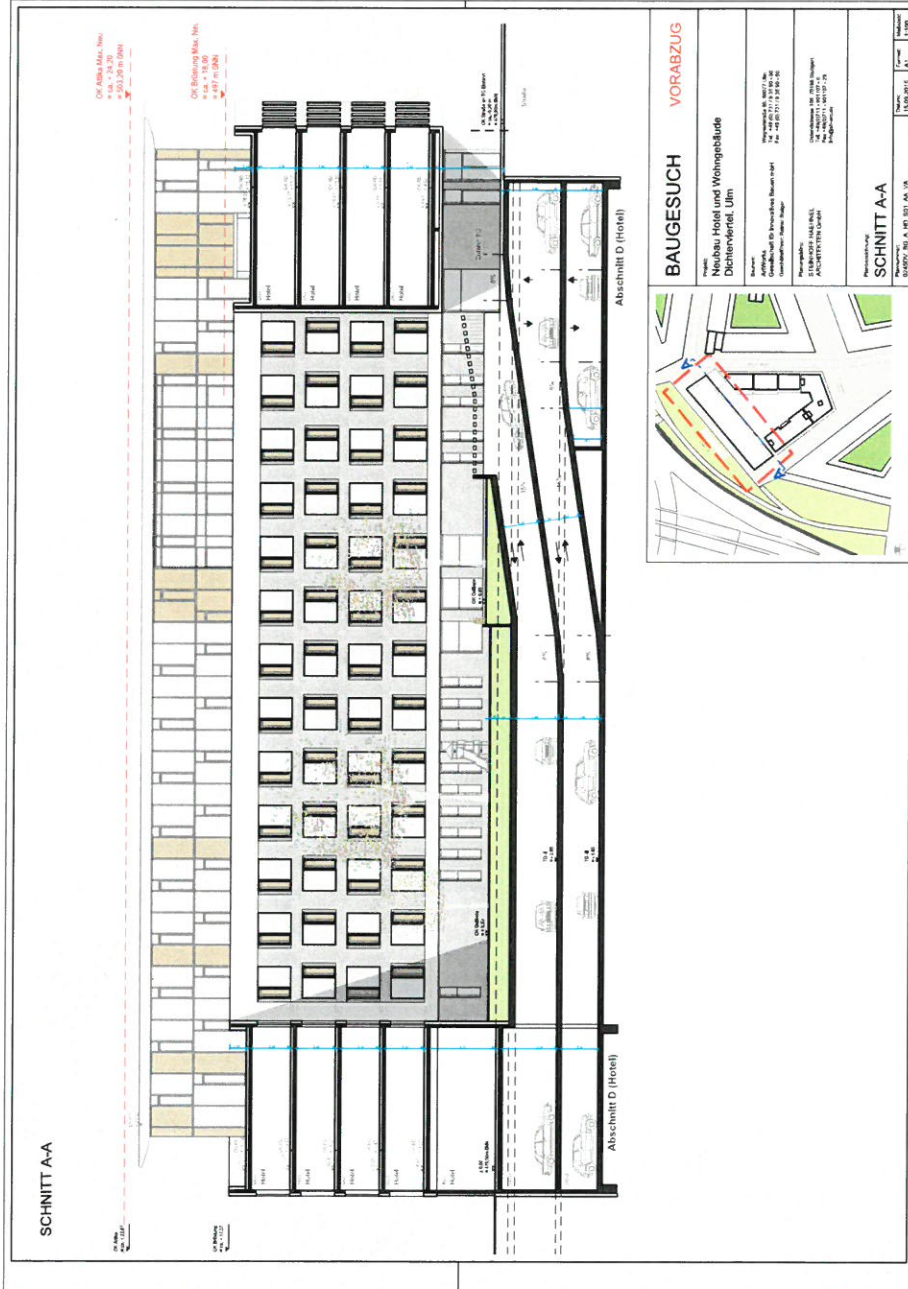
Erweiterung unterirdisch  
Abschnitt A  
Nebenräume  
Fahrstühle  
ca. 428,5 m<sup>2</sup>

Erweiterung unterirdisch  
Abschnitt C  
Nebenräume  
Fahrstühle  
ca. 209,3 m<sup>2</sup>

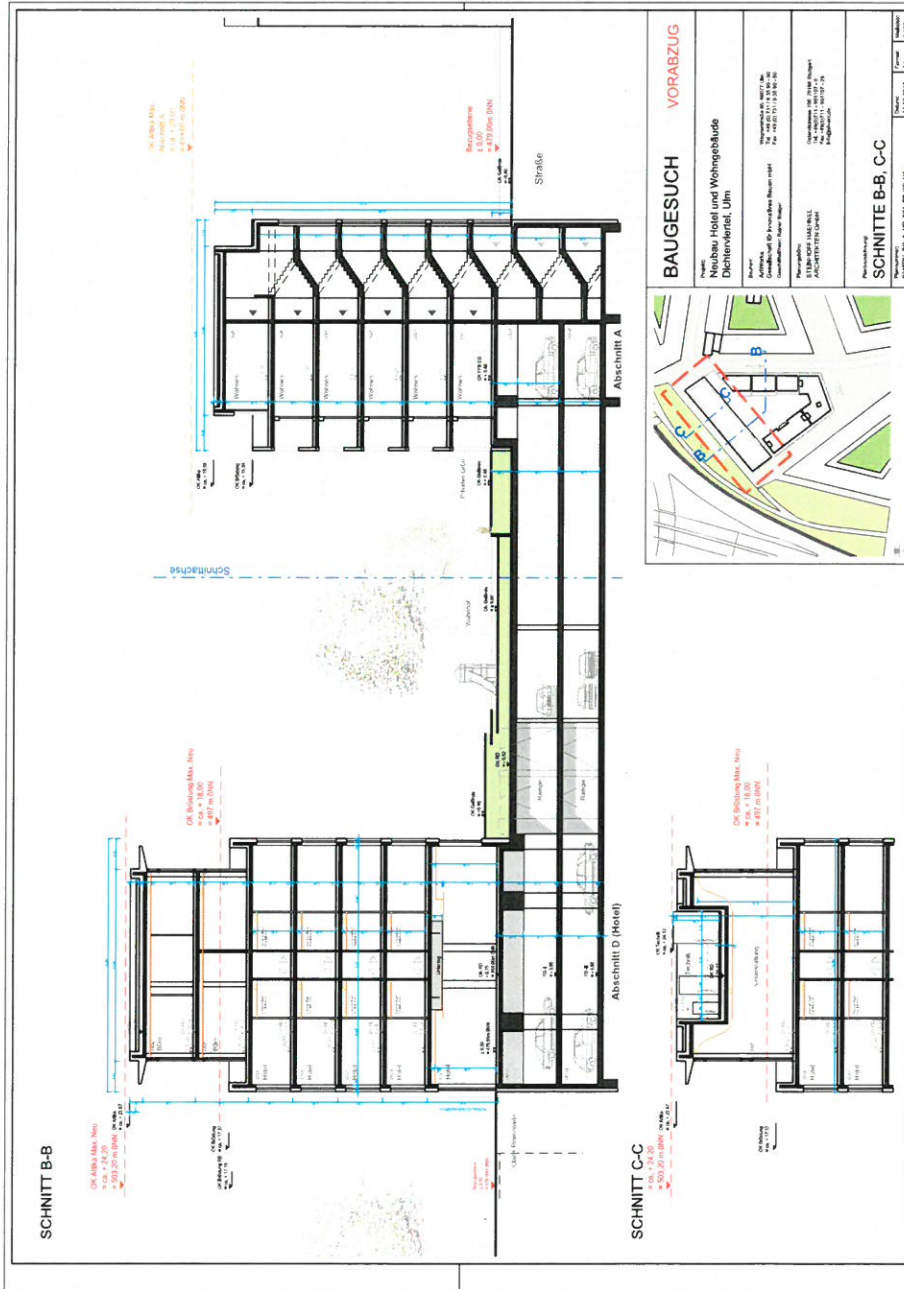
Erweiterung unterirdisch  
Abschnitt B  
Nebenräume  
Fahrstühle  
ca. 125,3 m<sup>2</sup>

USZ  
38 Stellplätze Büro  
+ 1 Smart Stellplatz

USZ  
50 Stellplätze Wohnen







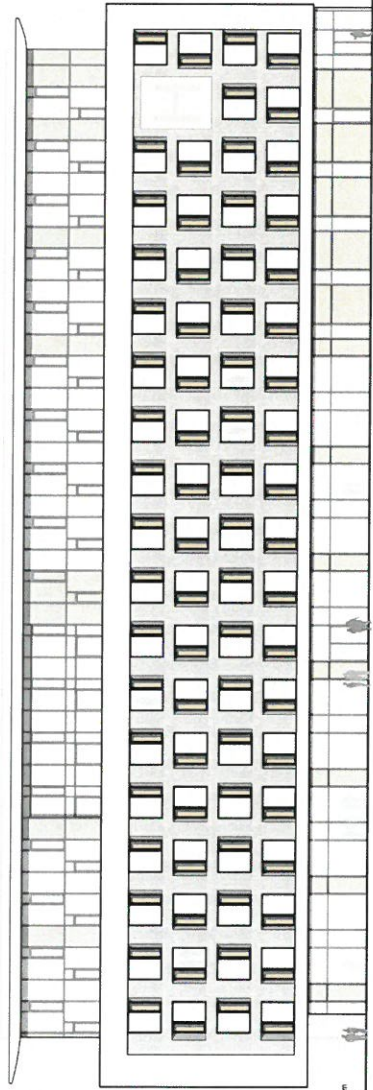
|  |  |
|--|--|
| <b>BAUGESUCH</b>   | <b>VORABZUG</b>                                |
| <b>Neubau Hotel und Wohngebäude</b><br>Dichtenfels, Ufm                              |  |
| Name:<br>Adresse:<br>Auftraggeber:<br>Entwurfsphase:                                 | Termin: 04.06.2015<br>Zeichner:<br>Gezeichnet: |
| Projekt: STEINHOFF IMMOBILIEN<br>ARCHITECTS ULM                                      |  |
| Auftraggeber: STEINHOFF IMMOBILIEN<br>Projekt: Dichtenfels, Ufm<br>Datum: 04.06.2015 |  |
| <b>SCHNITT B-B, C-C</b><br>Maßstab: 1:100<br>Datum: 04.06.2015                       |  |

Abschnitt D: Ansicht Nord-West von Glasfassade

OK Mitte  
+ ca. + 23,27

OK Unten  
+ ca. + 19,97

Niveau + 0,00m  
+ 47,00 m (NN)



Abschnitt D: Ansicht Nord-Ost von der Vorfahrt

OK Mitte  
+ ca. + 23,27

OK Unten  
+ ca. + 17,97

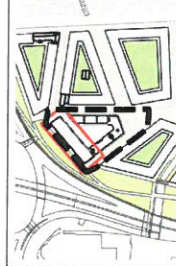
Abschnitt D: Ansicht Süd-West

OK Mitte  
+ ca. + 23,27

OK Unten  
+ ca. + 17,97



BAUGESUCH  
VORABZUG



Neubau Hotel Lind Wohngebäude  
Dietzenwies, Ulm

Bauherr:   
Gemeinschaft für Entwicklung Bauwesen e.V.   
Dietzenwieser Wohnhaus   
Wohnfläche: ca. 4000 qm   
Anzahl Wohneinheiten: ca. 100   
Projektbeginn: ca. 2015   
Projektabschluss: ca. 2017   
Architekt: ca. 2015   
Baufirma: ca. 2017

Projektname:   
Abschnitt D: Ansichten   
Blattgröße: A 0 (A1)   
Blattformat: 21 x 29,7 cm   
Blattzahl: 1 von 1



Projekt:  
**Neubau Hotel und Wohngebäude**  
 Dichterviertel, Ulm

Architekt:  
 Gesellschaft für innovative Wohnen e. V.  
 Dichterviertel, Ulm

Architekturbüro:  
 STUBBINS ASSOCIATES  
 ARCHITECTS LLP  
 Chicago, IL, USA

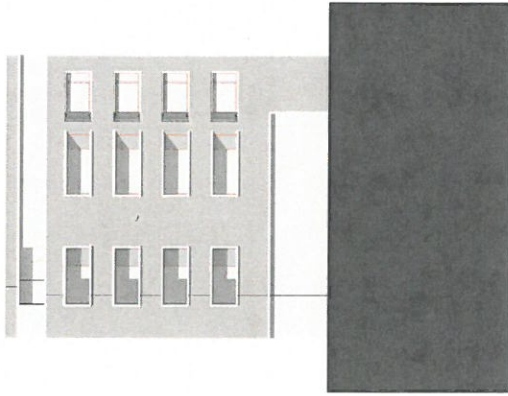
Projektbeginn:  
 2014

Stand der Planung:  
 15.08.2015

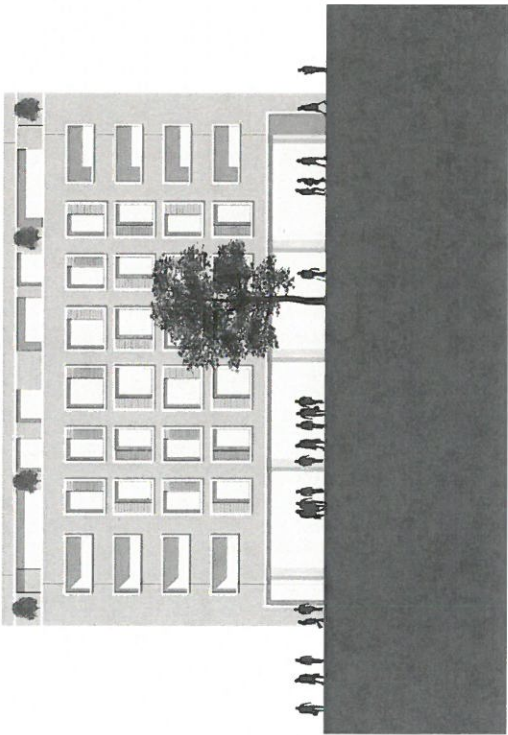
Blatt:  
 1 von 1

Projektname:  
**Abschnitt A: Ansichten Ost + West**

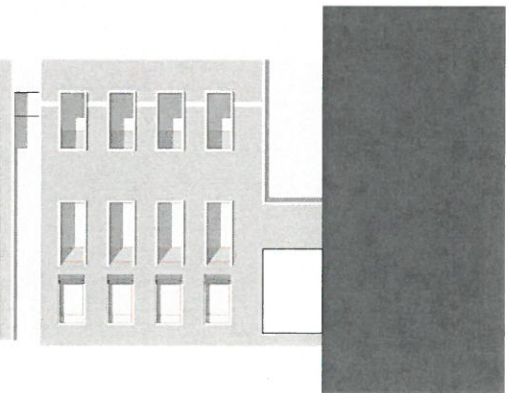
Blatt:  
 1 von 1



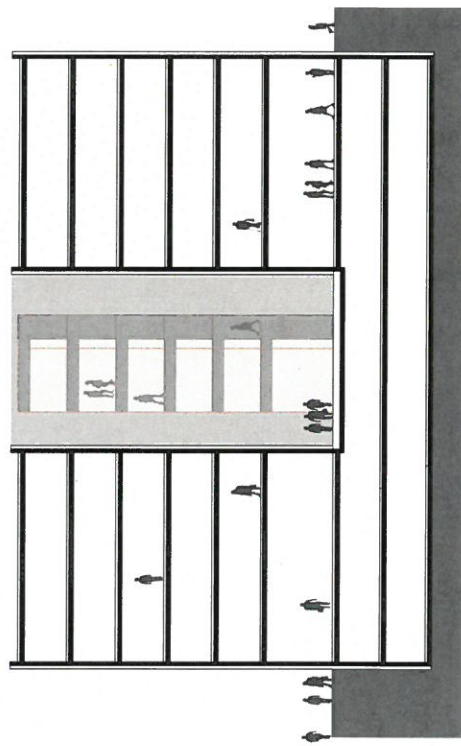
Strassenansicht Bauteil B Ost



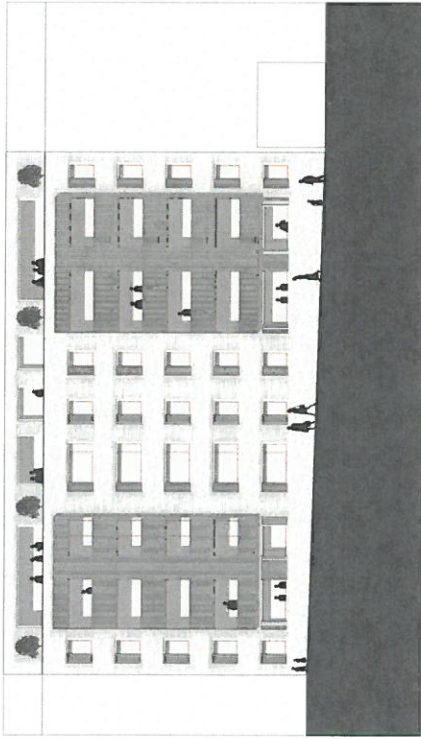
Platzansicht Bauteil B Süd



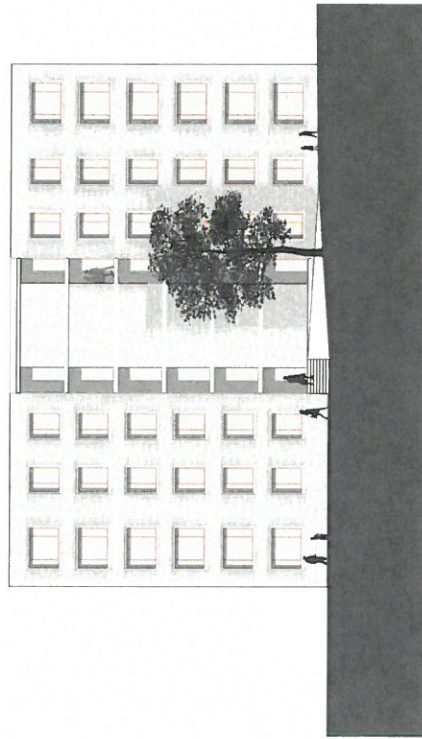
Strassenansicht Bauteil B Südwest



Schnitt Hofansicht Bauteil B Nord



Straßenfassade Bauteil C Südwest



Hoffassade Bauteil C Nordost