



Sachbearbeitung GM - Zentrales Gebäudemanagement
Datum 23.03.2016
Geschäftszeichen GM-sd-ha
Beschlussorgan Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt Sitzung am 26.04.2016 TOP
Behandlung öffentlich GD 162/16

Betreff: Neubau weiterer Unterkünfte für die Unterbringung von Flüchtlingen am Standort Böfinger Weg 3
- Vergabe der Rohbauarbeiten (Erstellung der Bodenplatte)-

Anlagen: Vergabespiegel (vertraulich - wird in Sitzung verteilt)
Anlage 1

Antrag:

1. Die ausgeschriebenen Leistungen werden an die Firma Matthäus Schmid Bauunternehmen GmbH & Co.KG, Hornberg 8, 88487 Mietingen-Baltringen, zum Angebotspreis von 409.568,36 € vergeben.
2. Kostendeckung:
Deckung der Auszahlungen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.31400009

Michnick

Zur Mitzeichnung an:

C 3. OB, RPA

Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:

Eingang OB/G

Versand an GR

Niederschrift §

Anlage Nr.

Sachdarstellung:

1. Anlass

Gemeinderat am 18.11.2015, GD-Nr. 444/15 (Niederschrift § 99), 1. Bauabschnitt
Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt am 15.12.2015,
GD-Nr. 515/15 (Niederschrift § 474), 2. Bauabschnitt

Baubeginn: Mai 2016
Fertigstellung: November 2016

2. Ausschreibung

Die Leistungen wurden gemäß der VOB/A, in einem beschränkten Verfahren
ausgeschrieben. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen die Rohbauarbeiten
(Erstellung der Bodenplatten) für den Neubau weiterer Flüchtlingsunterkünfte für die
Unterbringung von Flüchtlingen am Standort Böfinger Weg 3.

Bei der am 23.03.2016 durchgeführten Submission gingen 3 gültige Angebote ein. Das
Ergebnis der Submission ist in Anlage 1 zu GD dargestellt, die vertraulich in der Sitzung
als Tischvorlage verteilt wird.

Die Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag an die
Bieterin mit dem annehmbarsten Angebot, die Firma Matthäus Schmid Bauunternehmen
GmbH & Co.KG, Hornberg 8, 88487 Mietingen-Baltringen, zum Angebotspreis von
409.568,36 € zu vergeben.

Kostenberechnung: 449.432,66 €

Für die Auszahlungen stehen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.31400009
ausreichende Finanzmittel zur Verfügung.

3. Kostenprognose

KGR	Kostengruppe	Kostenberechnung gem. Baubeschluss	Kostenprognose
100	Grundstück	0 €	0 €
200	Herrichten und Erschließen	485.000 €	455.000 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	5.487.000 €	5.487.000 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	0 €	0 €
500	Außenanlagen	340.000 €	340.000 €
600	Ausstattung	270.000 €	270.000 €
700	Baunebenkosten	460.000 €	524.000 €
	Zwischensumme	7.042.000 €	7.076.000 €
	Baukosten	7.042.000 €	7.076.000 €
	Projektkosten (inkl. AEL)	7.042.000 €	7.076.000 €

D
ie Verwaltung geht davon aus, dass die akt. Mehrkosten von rd. 30.000 € innerhalb der
Projektkosten aufgefangen werden können und zum gegenwärtigen Zeitpunkt keine
Fortschreibung der Baukosten erforderlich ist.

