



Sachbearbeitung	VGVI - Verkehrsinfrastruktur		
Datum	31.05.2017		
Geschäftszeichen	VGVI-ko * 45		
Beschlussorgan	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 27.06.2017	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 226/17
Betreff:	Erschließungsgebiet "Allewind - Greut, 1.BA", Ermingen - Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten -		
Anlagen:	Vertrauliche Sachdarstellung (wird im Sitzungssaal verteilt)		(Anlage 1)

**Antrag:**

Der Vergabe der öffentlich nach VOB ausgeschriebenen Leistungen für die Tief- und Straßenbauarbeiten an die Firma Heim Bauunternehmen KG aus Ulm

zum Angebotspreis von 759.499,91 €

zuzustimmen.

Für die Deckung der Kosten stehen bei Projekt 7.54108036 "Erschließungsgebiet "Allewind - Greut, 1. BA", Ermingen" ausreichend Mittel zur Verfügung.

i.V. Bernstein

---

Zur Mitzeichnung an:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
BM 3, C 3, OB, RPA _____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

**Sachdarstellung:**

Der Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt hat am 30.05.2017 (GD 186/17) das Erschließungsgebiet Greut/Allewind in Ulm - Ermingen mit Gesamtinvestitionskosten von 1.441.650 € beschlossen. Die Leistungen wurden öffentlich nach VOB ausgeschrieben. Die Angebotsunterlagen wurden an 7 interessierte Unternehmen ausgegeben. Bei dem am 29.05.2017 durchgeführten Eröffnungstermin lagen 3 gültige Angebote vor.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote schlägt die Verwaltung vor, die Fa. Heim Bauunternehmen KG aus Ulm mit den Arbeiten zu einem Angebotspreis von 759.499,91 € zu beauftragen. Dieser Beschluss beinhaltet die erforderlichen Aufwendungen für den kompletten Straßen- und Wegebau sowie für Beleuchtung und Bepflanzung. Die jetzt in der Ausschreibung enthaltenen Leistungen beinhalten jedoch lediglich die Herstellung des Straßenkörpers bis zu Asphalttragschicht sowie die Herstellung der Parkflächen und Gehwege ohne die erforderlichen Endbeläge. Der Anteil aus der Kostenberechnung für die jetzt zu vergebenen Leistungen beträgt 833.000 €.

Für die gesamte Investitionsmaßnahme stellt sich der voraussichtliche Mittelbedarf damit im Vergleich zu den genehmigten Gesamtkosten von 1.441.650 € folgendermaßen dar:

<b>Investitionskosten</b>				
<b>Kosten- gruppe</b>	<b>Leistung</b>	<b>Kostenberechnung Baubeschluss (GD 186/17)</b>	<b>vor. Mittelbedarf nach Vergabe (GD 226/17)</b>	<b>freie Mittel für Endausbau</b>
100	<b>Grunderwerb / Vermessung</b>	<b>20.000 €</b>	<b>20.000 €</b>	<b>0 €</b>
200	<b>Planung und Ingenieurleistungen</b>	<b>67.000 €</b>	<b>67.000 €</b>	<b>0 €</b>
300	<b>Ober-/Unterbau</b>	<b>1.089.000 €</b>	<b>833.000 €</b>	<b>256.000 €</b>
400	<b>Brücken</b>			
500	<b>Stützwände</b>			
600	<b>Tunnel</b>			
700	<b>Sonstige Bauwerke</b>			
800	<b>Ausstattung/Baumpflanzungen</b>	<b>265.650 €</b>	<b>5.000 €</b>	<b>260.650 €</b>
900	<b>Sonstige besondere Anlagen</b>			<b>0 €</b>
<b>Gesamtkosten</b>		<b>1.441.650 €</b>	<b>925.000 €</b>	<b>516.650 €</b>

Zum aktuellen Zeitpunkt geht die Verwaltung damit von der Einhaltung der genehmigten Gesamtkosten aus.

Für die Umsetzung der Maßnahme stehen bei Projekt 7.54108\* "Gemeindestraßen Erschließung" ausreichend Mittel zur Verfügung.

