



Sachbearbeitung	GM - Zentrales Gebäudemanagement		
Datum	14.02.2018		
Geschäftszeichen	GM-jo-ha		
Beschlussorgan	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 06.03.2018	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 069/18

Betreff: Erneuerung Baubetriebshof Kaltwässerle in Neu-Ulm, 2. BA
- Vergabe Rohbauarbeiten (Erd-, Mauer- und Stahlbetonarbeiten) -

Anlagen: Übersicht Submissionsergebnisse (vertraulich - werden in Sitzung verteilt)

Antrag:

1. Die ausgeschriebenen Leistungen werden an die Firma Hubert Schmid Bauunternehmen GmbH, Iglauer Straße 2, 87616 Marktoberdorf, zum Angebotspreis von 785.975,47 € vergeben.
2. Kostendeckung:
Deckung der Auszahlungen im Finanzhaushalt Projekt-Nr. 7.11250002.

Pröbstle

Zur Mitzeichnung an:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
C 3, OB, RPA _____	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

1. Anlass

Projekt- und Baubeschluss im Gemeinderat am 11.10.2017, GD-Nr. 288/17
(Niederschrift § 84)

Baubeginn: 03.04.2018
Fertigstellung: 31.05.2019

2. Ausschreibung

Die Leistungen wurden gemäß der VOB/A, in einem öffentlichen Verfahren ausgeschrieben. Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen die Rohbauarbeiten (Erd-Mauer- und Stahlbetonarbeiten), für die Erneuerung des Baubetriebshofes Kaltwässerle in Neu-Ulm, 2. BA.

Bei der am 24.01.2018 durchgeführten Submission gingen 12 gültige Angebote ein. Das Ergebnis der Submission ist in Anlage 1 zur GD dargestellt, die vertraulich in der Sitzung als Tischvorlage verteilt wird.

Die Hauptabteilung Zentrales Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag an die Bieterin mit dem annehmbarsten Angebot, die Firma Hubert Schmid Bauunternehmung GmbH, Iglauer Straße 2, 87616 Marktoberdorf, zum Angebotspreis von 785.975,47 € zu vergeben.

Kostenberechnung: 746.167,40 €

Für die Auszahlungen stehen im Finanzhaushalt bei Projekt-Nr. 7.11250002 ausreichende Finanzmittel zur Verfügung.

3. Kostenprognose

Für das Vorhaben stehen gem. o. a. Baubeschluss Mittel (inkl. Mobiliar + Aktivierte Eigenleistungen) in Höhe von 4,175 Mio. € zur Verfügung. Diese reichen nach aktueller Kostenprognose für die Realisierung des Vorhabens aus.

KGR	Kostengruppe	Kostenberechnung gem. Baubeschluss	Kostenprognose
100	Grundstück	- €	- €
200	Herrichten und Erschließen	90.000 €	65.000 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	2.120.000 €	2.180.000 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	580.000 €	560.000 €
500	Außenanlagen	200.000 €	160.000 €
600	Ausstattung	370.000 €	370.000 €
700	Baunebenkosten	815.000 €	815.000 €
	Baukosten	4.175.000 €	4.150.000 €