

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Kostenberechnung nach DIN 276

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben: Sanierung und Umbau Feuerwehrgerätehaus Mähringen, Kiesentalstraße 5	Stat. Landesamt BW Index: 000,0 / 02/2018
Investitions-Projekt-Nr.: 7.12600008.01	

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen		3.600,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		147.700,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		160.900,00 €
500 Außenanlagen		10.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		100.000,00 €
Gesamtbaukosten		422.200,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung		38.000,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen		460.200,00 €
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		40.000,00 €
Gesamtinvestitionskosten		500.200,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	536 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	1.900 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	308.600,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	576 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	859 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	162 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	242 €/m ³

Datum	Architekt/-in	Abteilungsleiterin	Hauptabteilungsleiter
27.02.2018	gez.	gez. Krasenbrink	gez. Pröbstle