

Stadt Ulm  
Zentrales Gebäudemanagement

**Kostenberechnung nach DIN 276**

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

<b>Bauvorhaben:</b> Erweiterung Kita Neunkirchenweg 70	Stat. Landesamt BW Index: 121,5 / 11/2017
Investitions-Projekt-Nr.: 7.36500008	

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		0,00 €
200 Herrichten und Erschließen		0,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		240.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		215.000,00 €
500 Außenanlagen		11.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		88.000,00 €
<b>Gesamtbaukosten</b>		<b>554.000,00 €</b>
600 Mobiliar/Ausstattung		119.000,00 €
<b>Gesamtinvestitionsauszahlungen</b>		<b>673.000,00 €</b>
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		57.000,00 €
<b>Gesamtinvestitionskosten</b>		<b>730.000,00 €</b>

<b><u>Angaben zum Bauvorhaben</u></b>	
Bruttogrundfläche (BGF)	556 m <sup>2</sup>
Bruttorauminhalt (BRI)	4.086 m <sup>3</sup>
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	455.000,00 €
<b><u>Kostenkennwerte</u></b>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	818 €/m <sup>2</sup>
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	1.210 €/m <sup>2</sup>
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	111 €/m <sup>3</sup>
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	165 €/m <sup>3</sup>

Datum	Architekt/-in	Abteilungsleiterin	Hauptabteilungsleiter
02.03.2018	gez. Spegel	gez. Krasenbrink	gez. Pröbstle