

Kostenberechnung Restaurierung Ulmer Münster 2019 - 2021  
Stand 30.08.2018

Anlage 2

Projektnr. 05/5400/03	Projekt Restaurierung Hauptturm Ulmer Münster	Restaurierungsarbeiten Abschnitt Süd			Kosten Gesamtmaßnahme
		lt. HfHPlan Euro 2019	lt. Kostenberechnung Euro 2020	lt. Kostenberechnung Euro 2021	
Kostengrp.	Gewerk				
95290	Blitzschutz			3.000,00	3.000,00
95301	Gerüstbau, Fassadengerüst	3.000,00	6.000,00	6.000,00	15.000,00
	Gerüst, Öffnungen Hauptturm innen			11.000,00	11.000,00
	Gerüstwartung jährlich 2x	11.900,00	9.500,00	9.500,00	30.900,00
95303	Baustelleneinrichtung Nord			55.000,00	55.000,00
95303	Baustelleneinrichtung / Wartung / Elektro	1.500,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00
95303	Baustelleneinrichtung / Wartung / Wasser / Sanitär	1.500,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00
95303	Baustelleneinrichtung / Druckluft	5.000,00	5.000,00	5.000,00	15.000,00
95303	Baustelleneinrichtung / Wartung / Bauzaun Anstrich	1.500,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00
	Baustelleneinrichtung / Wartung / Bauzaun Holz	6.000,00		16.000,00	22.000,00
95314	Steinrestaurierung einschl. 5 Wasserspieler				
95791	Projektkräfte Steinmetzarbeiten u. Restaurierung	330.940,00	341.000,00	341.000,00	1.012.940,00
95333	Steinreinigung	145.480,00	147.000,00		292.480,00
	zusätzlich Aufzugstiefler Süd	79.240,00		79.240,00	158.480,00
	zusätzlich Aufzugstiefler Nord			85.000,00	243.480,00
95335	Eisen-, Metall-Restaurierung	1.000,00	5.000,00	5.000,00	11.000,00
95720	Bauleitende, bauhistorische Untersuchung				
95730	Kartierung	18.410,00			18.410,00
95740	MPA, Materialidentifizierung Steine, Mörtel	27.190,00	27.000,00	27.000,00	81.190,00
95740	Materialidentifizierung, Metall				0,00
95910	Statik, Ingenieurlösungen	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
95489	Kompressenmaterial Entsalzung pro Jahr				0,00
95980	Photogrammetrie: Grundrisse, Deckenspiegel etc.			29.500,00	29.500,00
54***	Personalkosten Münsterbauhütte	1.069.160,00	1.070.000,00	1.070.000,00	3.209.160,00
55100	Baustoffe für Restaurierungsarbeiten	150.450,00	170.000,00	173.000,00	493.450,00
55120-56*	Sachkosten Münsterbauamt- und Bauhütte	189.370,00	190.000,00	190.000,00	569.370,00
	Zwischensumme	2.051.640,00	1.985.000,00	2.040.500,00	6.077.140,00
	Kostensteigerung jährlich 3% auf Basisjahr 2019		61.500,00	125.000,00	186.500,00
	<b>Gesamtsumme Hauptturm Abschnitt Süd</b>	<b>2.051.640,00</b>	<b>2.046.500,00</b>	<b>2.165.500,00</b>	<b>6.263.640,00</b>

erfolgt durch eigene Projektkräfte, daher jetzt in Personalkosten Projektkräfte enthalten

über Landesamt für Denkmalpflege

Kostenberechnung Restaurierung Ulmer Münster 2019 - 2021  
Stand 30.08.2018

Projektnr.	Projekt	Restaurierungsarbeiten Chorgestühl				Kosten
		lt. HH-Plan		lt. Kostenberechnung		
		Euro 2019	Euro 2020	Euro 2021	Gesamtmaßnahme	
05/5400/08	Restaurierung Chorgestühl Ulmer Münster					
Kostengrp.	Gewerk					
95621	Restauratorische Arbeiten	120.000,00	120.000,00		240.000,00	
	<b>Gesamtsumme Chorgestühl</b>	<b>120.000,00</b>	<b>120.000,00</b>		<b>240.000,00</b>	

Projektnr.	Projekt	Vorbereitende Maßnahmen Nördlicher Chorturm				Kosten
		lt. HH-Plan		lt. Kostenberechnung		
		Euro 2019	Euro 2020	Euro 2021	Gesamtmaßnahme	
05/5400/09	Vorbereitende Maßnahmen Nördl. Chorturm					
Kostengrp.	Gewerk					
95301	Gerüstarbeiten			50.000,00	50.000,00	
95730	Photogrammetrie	70.000,00	70.000,00		140.000,00	
	<b>Gesamtsumme Chorgestühl</b>	<b>70.000,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>190.000,00</b>	

<b>Gesamtsumme Restaurierung 2019 - 2021</b>		<b>2.241.640,00</b>	<b>2.236.500,00</b>	<b>2.215.500,00</b>	<b>6.693.640,00</b>
----------------------------------------------	--	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Evangelische Gesamtkirchengemeinde Ulm

Finanzplanung Restaurierungsmaßnahmen Ulmer Münster 2019 - 2021

	Restaurierung Ulmer Münster Haushaltsplan 2019	Restaurierung Ulmer Münster Kostenberechnung 2020	Restaurierung Ulmer Münster Kostenberechnung 2021	Gesamt- summe
Hauptturm	2.051.640	2.046.500	2.165.500	6.263.640
Chorgestühl	120.000	120.000		240.000
Vorbereitende Maßnahmen Nördlicher Chorturm	70.000	70.000	50.000	190.000
Summe	2.241.640	2.236.500	2.215.500	6.693.640
Finanzierung				
Drittmittel				
- Stiftungsmittel Dt. Stiftung Denkmalschutz	50.000	50.000	50.000	150.000
- Bund				
- Land Regelförderung Denkmal	500.000	500.000	500.000	1.500.000
- Stadt Ulm Hüttenbeitrag	100.000	100.000	100.000	300.000
- Stadt Ulm Projektförderung Hauptturm / Chorgestühl / Chorturm	300.000	300.000	300.000	900.000
- Münsterbauverein lfd. Restaurierung	200.000	200.000	200.000	600.000
Kirchliche Mittel				
- Ausgleichsstock Landeskirche	374.000	372.000	371.000	1.117.000
- Kirchenbezirk Ulm lfd. Restaurierung	42.500	42.500	42.500	127.500
- Gesamtkirchengemeinde Ulm	63.000	63.000	63.000	189.000
- Besucherbetrieb lfd. Restaurierung	383.440	380.000	380.000	1.143.440
- Baugaben und zweckgeb. Spenden	120.000	120.000	100.000	340.000
- Erträge aus Vermächtnissen lfd. Restaurierung	28.700	29.000	29.000	86.700
- Bauzaunaktion / Sponsorenwand	80.000	80.000	80.000	240.000
Summe	2.241.640	2.236.500	2.215.500	6.693.640

Münsterbauamt Ulm / Evang. Kirchenpflege Ulm  
Stand 30.08.2018 - Entwurf Haushaltsplan 2019

Hinweise:

Die Kosten für die Sanierung des Hauptturms - Abschnitt Süd, des Chorgestühls und des nördl. Chorturms basieren auf der Kostenberechnung des Münsterbauamtes Stand 30.08.2018  
Vom Land erhalten wir gemäß der abgeschlossenen Fördervereinbarung eine Grundförderung von höchstens 500.000 € und bis zu weiteren 100.000 € bei unaufschiebbaren Notmaßnahmen.  
Von der Stadt Ulm erhalten wir jährlich eine Grundförderung von 100.000 € (Hüttenbeitrag) und haben eine Projektförderung von 900.000 € für den Zeitraum 2019 - 2021 beantragt.  
Eine Projektförderung durch die Deutsche Stiftung Denkmalschutz ab 2015 in Höhe von 50.000 € wurde uns in Aussicht gestellt. Eine Förderung durch den Bund ist zur Zeit unrealistisch.  
Der Ausgleichsstock hat eine Förderung für die Jahre 2015 bis 2019 von jährlich bis zu 400.000 € bewilligt.