

Stadt Ulm				
Hauptabteilung				
Stadtplanung, Umwelt				
und Baurecht				
Ang. 09. OKT. 2008				
I	II	III	IV	V

Anlage 5 zu GD-Nr. 378/08

Ulmer Wohnungs- und  
Siedlungs-Gesellschaft  
mbH

**ulm**

UWS Postfach 4049 89030 Ulm

Stadt Ulm  
Abt. Stadtplanung, Umwelt, Baurecht  
Frau Rezek  
Münchner Straße 2  
89073 Ulm

Neue Straße 100  
89073 Ulm

Bautechnik  
Sachbearbeitung Herr Weller  
Telefon 0731/161-7540  
Telefax 0731/161-1617  
E-Mail j.weller@uws-ulm.de  
Unser Zeichen JWE  
Datum 06.10.2008

**Antrag zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans zur Neugestaltung der Grundstücke Sedanstraße 43 bis 61 für den Neubau von Wohngebäuden**

Sehr geehrte Frau Rezek,

hiermit beantragen wir als Vorhabenträgerin die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB für die Neugestaltung der oben angeführten Grundstücke.

Der Geltungsbereich und die Art der Bebauung sind mit der Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht besprochen und abgestimmt worden. Für die Neugestaltung wurde von uns als Vorhabenträgerin ein architektonischer Vorentwurf durch das Büro ZG Architekten erarbeitet, der in Auszügen dem Antrag beigefügt ist.

Die konkrete Planung des Vorhabens beinhaltet die Errichtung von vier neuen Wohngebäuden und einer gemeinsamen Garage.

Mit freundlichen Grüßen

Ulmer Wohnungs- und  
Siedlungs-Ges. mbH  
(Vorhabenträgerin)

Dr.-Ing. Frank Pinsler

*i.A. J. Weller*  
i.A. Jürgen Weller

Anlagen: Grundriss Erdgeschoss (Ebene 0)  
Grundriss Regelgeschoss,  
Grundriss Dachgeschoss  
Ansichten  
Schnitt mit Höhenangaben

Sitz der Gesellschaft:  
Ulm  
Amtsgericht Ulm HRB 1268

Vorsitzender des Aufsichtsrats:  
Oberbürgermeister Ivo Gönner  
USt-ID-Nr. DE147036436

Geschäftsführer:  
Dr.-Ing. Frank Pinsler

Bankverbindung:  
Sparkasse Ulm: BLZ 630 500 00  
Girokonto: 34007  
IBAN: DE49 6305 0000 0000 0340 07  
BIC: SOLADES1ULM