

Bauherr:

Architekt:

Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus

Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauvorhaben

Alfred Rohmer

Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauherr

Lageplan

Plantitel

SB 1.1 00
Plannummer

17-549
Projektnummer

Index Geändert am

1:500
Maßstab

Planungsstufe A3
Plangröße

FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN
Fixpunkt

10.04.2019
Datum

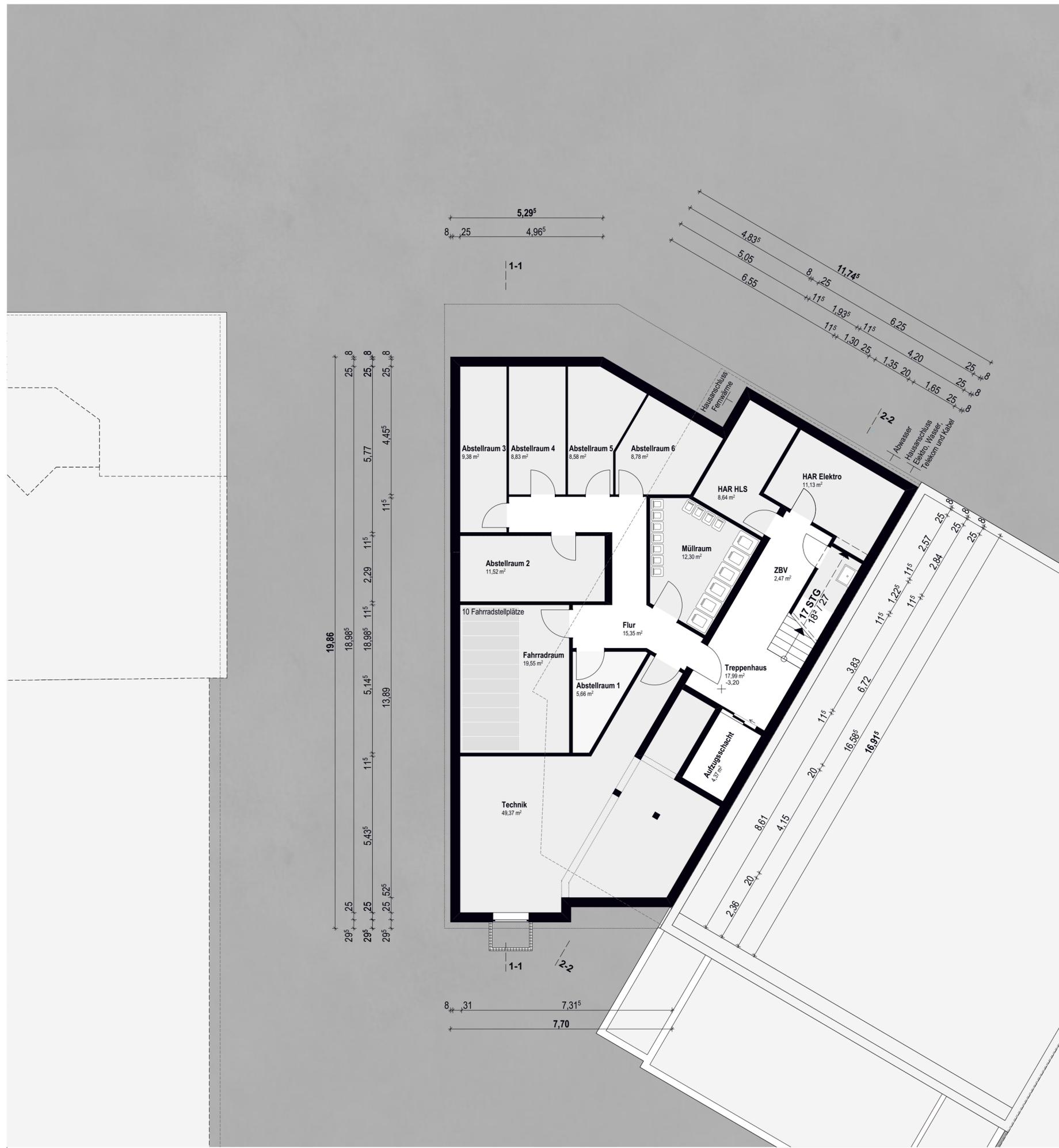
hh/hb
gez. / geprüft



Nething
Generalplaner GmbH
Wegenerstraße 7
89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
info@nething.com
www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.1 01 Grundriss 1. Untergeschoss

ngp
 Nething
 Generalplaner
 Architekten
 Ingenieure

Bauherr:

 Architekt:

 Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauvorhaben

Alfred Rohmer
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauherr

Grundriss 1. Untergeschoss

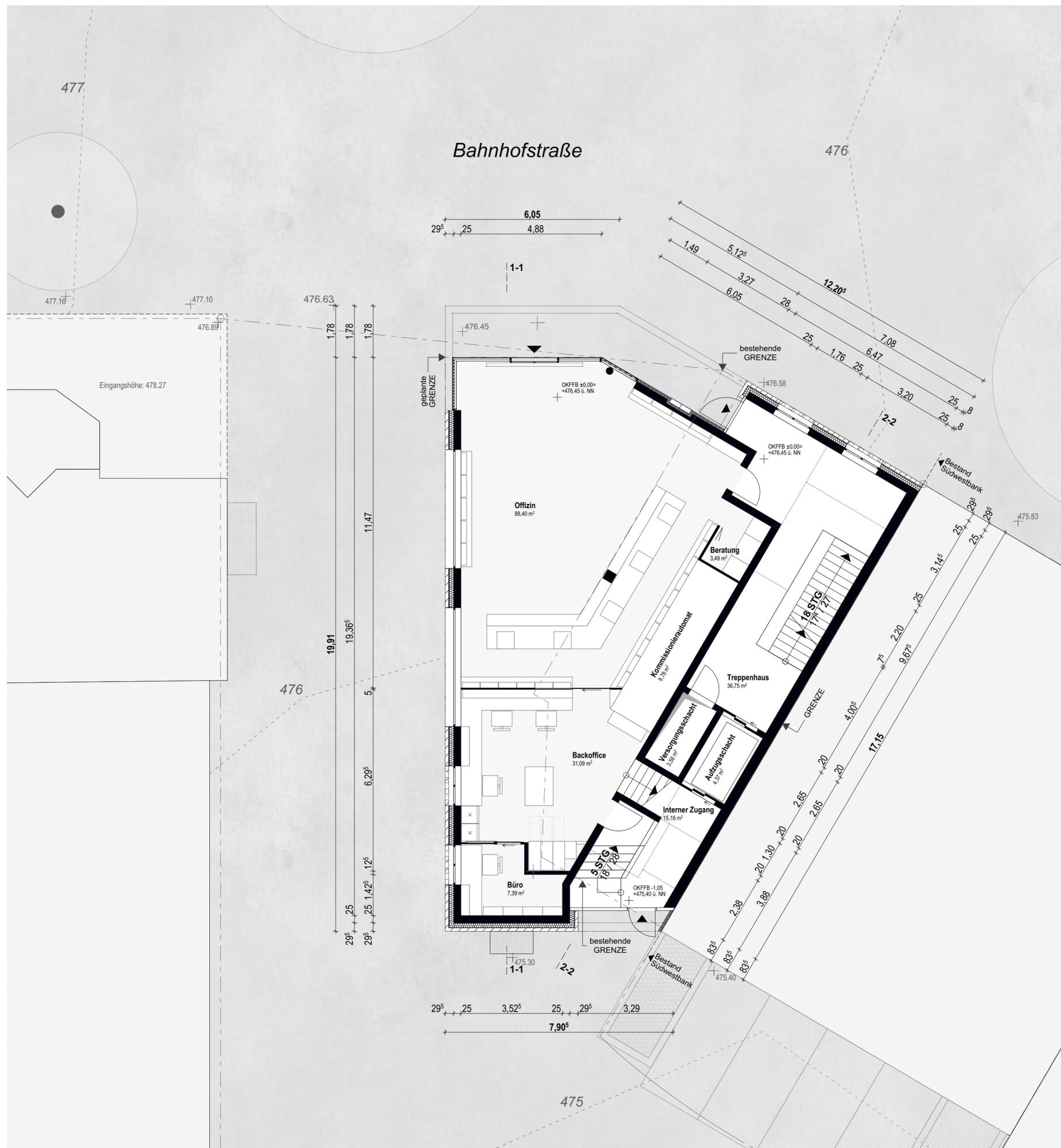
Plannummer	SB 1.1 01	Projektnummer	17-549
Index	Geändert am	Maßstab	1:100
Planungsstufe	A2 Plangröße	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN	Fixpunkt
Datum	10.04.2019	hh/hb gez. / geprüft	



Nething
 Generalplaner GmbH
 Wegenerstraße 7
 89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
 Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
 info@nething.com
 www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.1 02 Grundriss 0. Erdgeschoss

ngp
 Nething
 Generalplaner
 Architekten
 Ingenieure

Bauherr:

Architekt:

Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauvorhaben

Alfred Rohmer
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauherr

Grundriss 0. Erdgeschoss

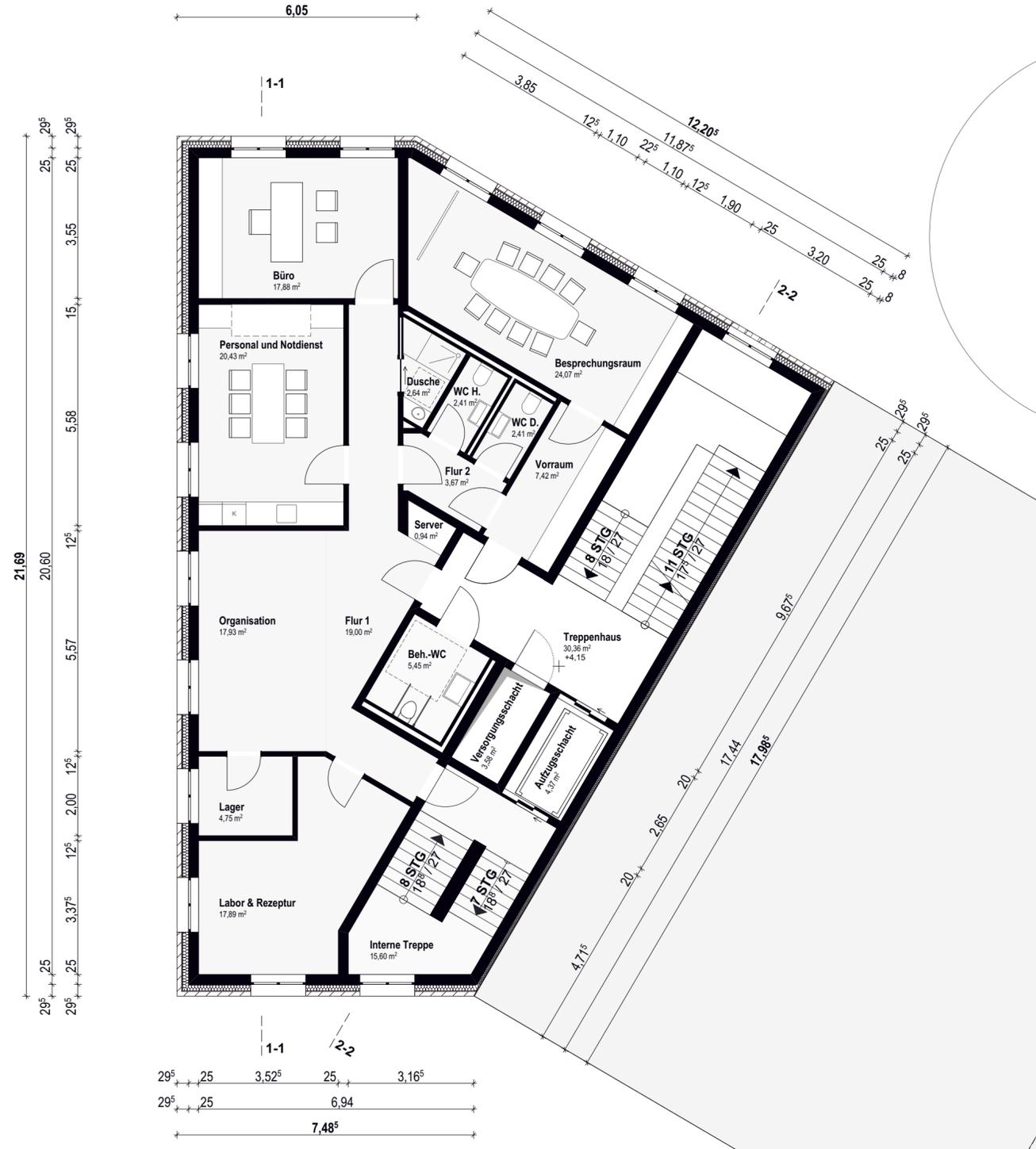
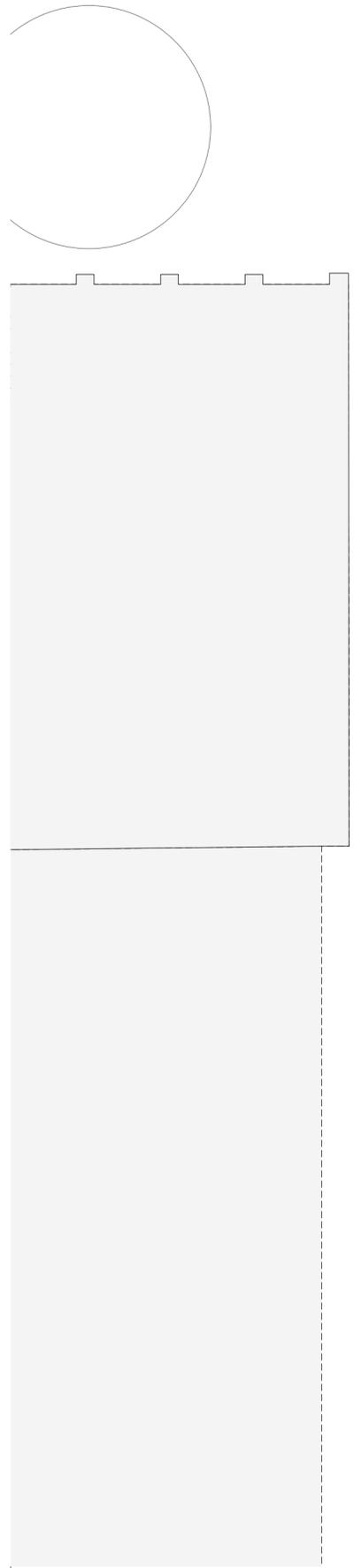
Planstück		
SB 1.1 02	17-549	Projektnummer
Plannummer		
Index	Geändert am	1:100
		Maßstab
Planungsstufe	A2	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN
	Plangröße	Fixpunkt
10.04.2019		hh/hb
Datum		gez. / geprüft



Nething
 Generalplaner GmbH
 Wegenerstraße 7
 89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
 Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
 info@nething.com
 www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.1 03 Grundriss 1. Obergeschoss

ngp
 Nething
 Generalplaner
 Architekten
 Ingenieure

Bauherr:

 Architekt:

 Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauvorhaben

Alfred Rohmer
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauherr

Grundriss 1. Obergeschoss

Planntitel	SB 1.1 03	Projektnummer	17-549
Index	Geändert am	Maßstab	1:100
Planungsstufe	A2 Plangröße	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN	Fixpunkt
Datum	10.04.2019	hh/hb gez. / geprüft	



Nething
 Generalplaner GmbH
 Wegenerstraße 7
 89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
 Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
 info@nething.com
 www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.1 04 Grundriss 2. Obergeschoss

ngp
 Nething
 Generalplaner
 Architekten
 Ingenieure

Bauherr:
 Architekt:
 Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauvorhaben

Alfred Rohmer
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauherr

Grundriss 2. Obergeschoss

Planntitel	SB 1.1 04	Projektnummer	17-549
Plannummer		Maßstab	1:100
Index	Geändert am	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN	Fixpunkt
Planungsstufe	A2	Plangröße	hh/hb
Datum	10.04.2019	gezeichnet / geprüft	



Nething
 Generalplaner GmbH
 Wegenerstraße 7
 89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
 Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
 info@nething.com
 www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.1 05 Grundriss 3. Obergeschoss

ngp
 Nething
 Generalplaner
 Architekten
 Ingenieure

Bauherr:

 Architekt:

 Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauvorhaben

Alfred Rohmer
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauherr

Grundriss 3. Obergeschoss

SB 1.1 05	17-549
Plannummer	Projektnummer
	1:100
	Maßstab
	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN
	Fixpunkt
10.04.2019	hh/hb
Datum	gez. / geprüft



Nething
 Generalplaner GmbH
 Wegenerstraße 7
 89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
 Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
 info@nething.com
 www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.1 06 Grundriss 4. Obergeschoss

ngp
 Nething
 Generalplaner
 Architekten
 Ingenieure

Bauherr:

 Architekt:

 Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauvorhaben
Alfred Rohmer
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauherr

Grundriss 4. Obergeschoss

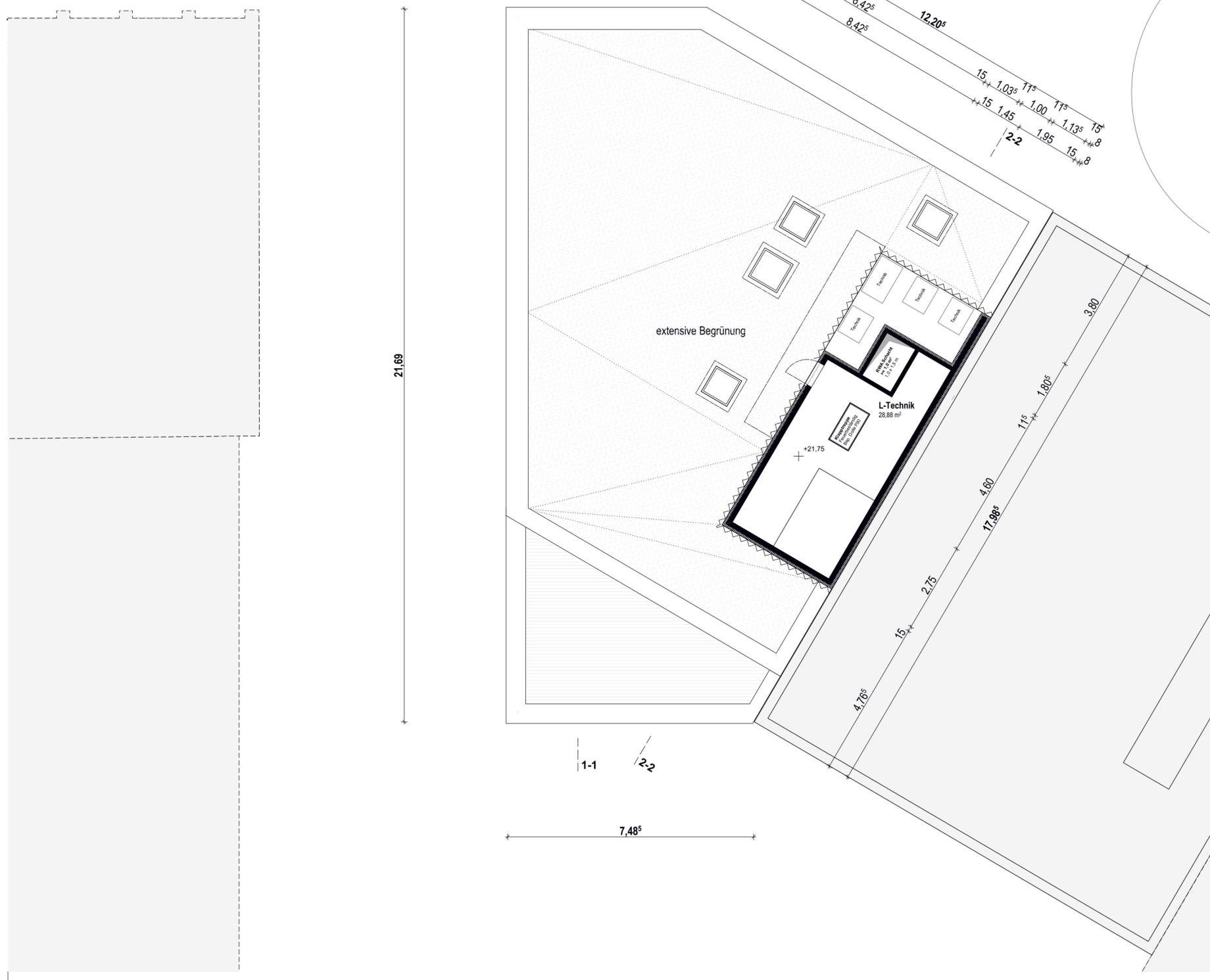
Planntitel	SB 1.1 06	Projektnummer	17-549
Plannummer		Maßstab	1:100
Index	Geändert am	Fixpunkt	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN
Planungsstufe	A2 Plangröße	hh/hb gez. / geprüft	
Datum	10.04.2019		



Nething
 Generalplaner GmbH
 Wegenerstraße 7
 89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
 Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
 info@nething.com
 www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.1 08 Grundriss Technikzentrale



Nething
Generalplaner
Architekten
Ingenieure

Bauherr:

Architekt:

Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauvorhaben

Alfred Rohmer
Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauherr

Grundriss Technikzentrale

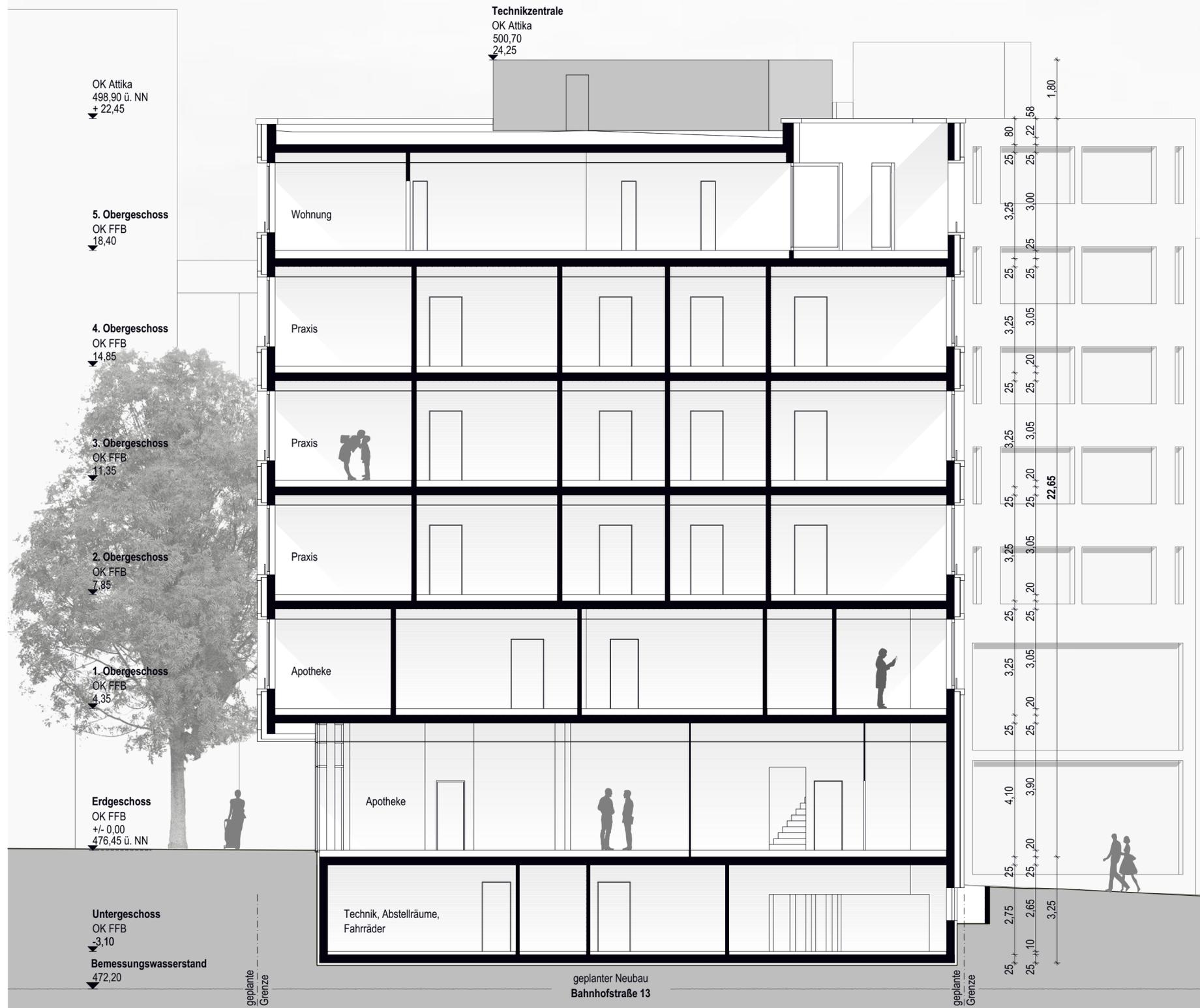
Planntitel		
SB 1.1 08	17-549	
Plannummer	Projektnummer	
	1:100	
Index	Geändert am	Maßstab
	A2	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN
Planungsstufe	Plangröße	Fixpunkt
10.04.2019		hh/hb
Datum		gez. / geprüft



Nething
Generalplaner GmbH
Wegenerstraße 7
89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
info@nething.com
www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.2 02 Schnitt 1-1

ngp
 Nething
 Generalplaner
 Architekten
 Ingenieure

Bauherr:
 Architekt:
 Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauvorhaben
Alfred Rohmer
 Bahnhofstraße 13
 89073 Ulm
 Bauherr

Schnitt 1-1		Plannummer	17-549
SB 1.2 02	SB 1.2 02	Projektnummer	17-549
Index	Geändert am	Maßstab	1:100
Planungsstufe	A2	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN	Fixpunkt
10.04.2019	Plangröße	hh/hb	gez. / geprüft
Datum			

Nething
 Generalplaner GmbH
 Wegenerstraße 7
 89231 Neu-Ulm
 Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
 Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
 info@nething.com
 www.nething.com
 Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.3 01 Ansicht Nord



Nething
Generalplaner
Architekten
Ingenieure

Bauherr:

Architekt:

Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauvorhaben

Alfred Rohmer
Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauherr

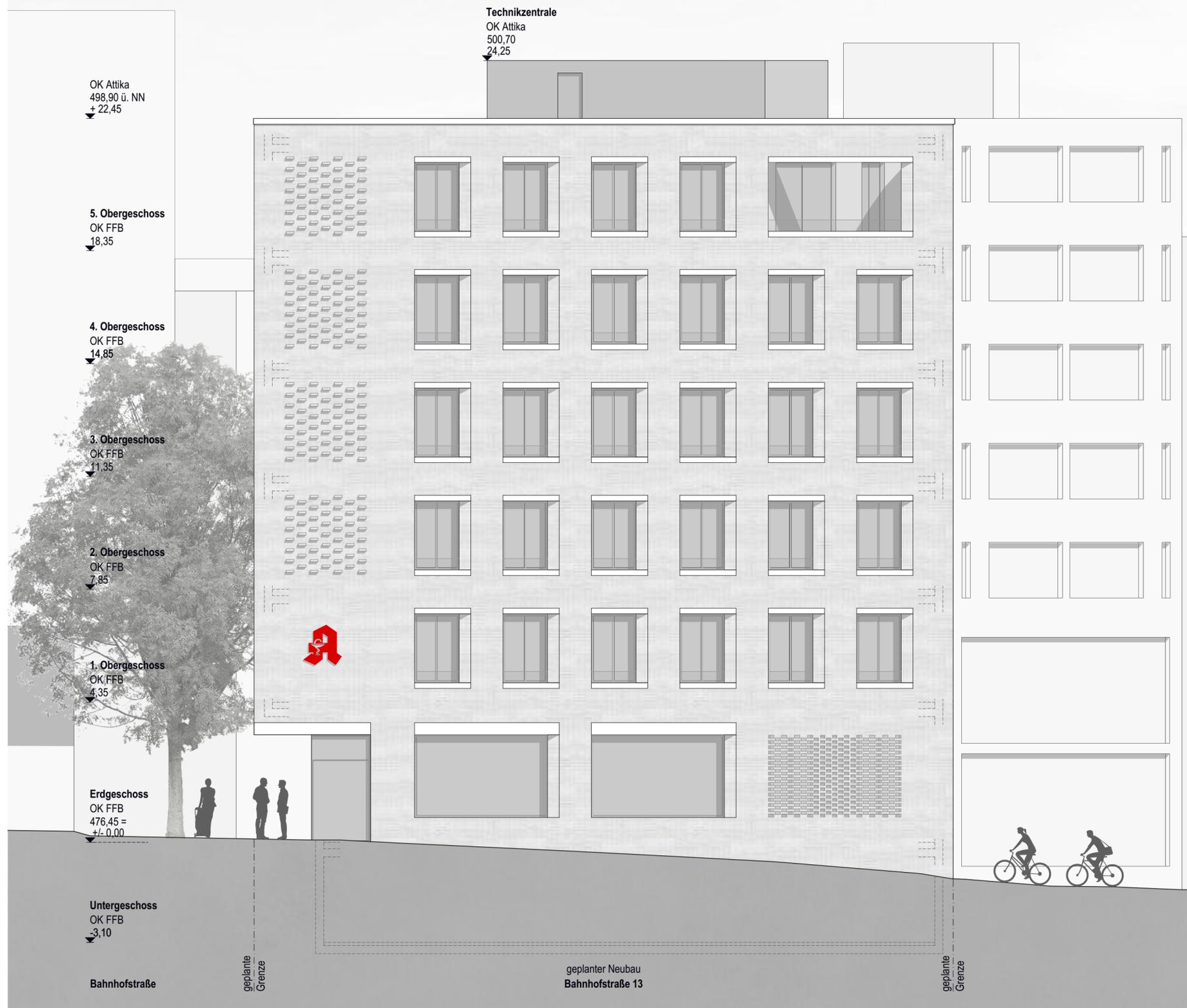
Ansicht Nord

SB 1.3 01	17-549
Plannummer	Projektnummer
Index	1:100
Geändert am	Maßstab
Planungsstufe	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN
A2	Fixpunkt
Plangröße	hh/hb
10.04.2019	gez. / geprüft
Datum	

Nething
Generalplaner GmbH
Wegenerstraße 7
89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
info@nething.com
www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.3 02 Ansicht West



Nething
Generalplaner
Architekten
Ingenieure

Bauherr:

Architekt:

Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus

Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauvorhaben

Alfred Rohmer

Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauherr

Ansicht West

SB 1.3 02	17-549
Plannummer	Projektnummer
	1:100
	Maßstab
	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN
	Fixpunkt
10.04.2019	hh/hb
Datum	gez. / geprüft

Nething
Generalplaner GmbH
Wegenerstraße 7
89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
info@nething.com
www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.



SB 1.3 03 Ansicht Süd



Nething
Generalplaner
Architekten
Ingenieure

Bauherr:

Architekt:

Nachbar:

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus
Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauvorhaben

Alfred Rohmer
Bahnhofstraße 13
89073 Ulm
Bauherr

Ansicht Süd

SB 1.3 03	17-549
Plannummer	Projektnummer
	1:100
Index	Maßstab
	FFB = ± 0,00 = 476,45 üNN
Planungsstufe	Fixpunkt
A2	hh/hb
Plangröße	gez. / geprüft
10.04.2019	
Datum	

Nething
Generalplaner GmbH
Wegenerstraße 7
89231 Neu-Ulm

Fon 07 31 / 8 00 08 - 0
Fax 07 31 / 8 00 08 - 10
info@nething.com
www.nething.com

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt und darf ohne Genehmigung von Nething Generalplaner weder nachgeahmt, vervielfältigt noch verändert werden.