

Kostenberechnung - 2. BA nach DIN 276: 2018-12

Vorhaben: Blaukonzept - Renaturierung Blauufer am ehemaligen Kässbohrer-Gelände
Sachkonto: 78730010
PSP-Element: 7.55100003
Projektleitung: H. Brandl

Investitionskosten

Nr.	Leistung	GD 175/19	+ Mehrkosten - Minderkosten	GD 300/19
		genehmigte Mittel, Brutto		erforderliche Mittel, Brutto
100	Grundstück	0 €	0 €	
	Grundstück wird von LI ohne Belastung der Projektkosten gekauft			
200	Vorbereitende Maßnahmen	0 €	0 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	0 €	0 €	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	0 €	0 €	
500	Außenanlagen und Freiflächen	264.000 €	52.000 €	316.000 €
510	Erdbau	23.000 €	22.000 €	45.000 €
520	Gründung, Unterbau	0 €	0 €	
530	Oberbau, Deckschichten	72.000 €	28.000 €	100.000 €
540	Baukonstruktionen	0 €	0 €	
550	Technische Anlagen (SWU Beleuchtung)	32.000 €	0 €	32.000 €
560	Einbauten	14.000 €	-10.000 €	4.000 €
570	Vegetationsflächen	67.000 €	-17.000 €	50.000 €
580	Wasserflächen	0 €	0 €	
590	Sonstige Maßnahmen (z.B. Baustelleneinrichtung)	56.000 €	29.000 €	85.000 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	0 €	0 €	
700	Baunebenkosten	46.000 €	3.000 €	49.000 €
	Planungskosten Landschaftsarchitekt, Ill von	37.000 €	3.000 €	40.000 €
	Vermessungsleistungen	3.500 €	0 €	3.500 €
	Gutachten Boden / Asphalt	2.500 €	0 €	2.500 €
	Sonstiges	3.000 €	0 €	3.000 €
Summe		310.000 €	55.000 €	365.000 €

daraus entstehende Vermögensgegenstände

	Nutzungsdauer in Jahren	Investitionsvolumen	Investitionsvolumen
Geh- und Radweg inkl. ½ Planungskosten und ½ sonstige Maßnahmen	50	147.500 €	213.500 €
öffentliche Grünfläche inkl. ½ Planungskosten und ½ sonstige Maßnahmen	40	116.500 €	115.500 €
Beleuchtung	20	32.000 €	32.000 €
Einbauten (Bänke etc.)	9	14.000 €	4.000 €

Folgekosten

Ldf. Nr.	Kostenart		pro Jahr	+ Mehrkosten - Minderkosten	pro Jahr
1	Unterhalt				
	Geh-und Radweg (50 Jahre)	0,5%	738 €	330 €	1.068 €
	öffentl. Grün (40 Jahre)	0,5%	583 €	-5 €	578 €
	Beleuchtung (20 Jahre)	0,5%	160 €	0 €	160 €
	Einbauten (9 Jahre)	0,5%	70 €	-50 €	20 €
2	Abschreibung			0 €	
	Geh-und Radweg (50 Jahre)	2,0%	2.950 €	1.320 €	4.270 €
	öffentl. Grün (40 Jahre)	2,5%	2.913 €	-25 €	2.888 €
	Beleuchtung (20 Jahre)	5,0%	1.600 €	0 €	1.600 €
	Einbauten (9 Jahre)	11,1%	1.554 €	-1.110 €	444 €
	Ordentlicher Aufwand		10.567 €	460 €	11.027 €
3	Verzinsung			0 €	
	Geh-und Radweg (50 Jahre)	1,934%	1.426 €	638 €	2.065 €
	öffentl. Grün (40 Jahre)	1,934%	1.127 €	-10 €	1.117 €
	Beleuchtung (20 Jahre)	1,934%	309 €	0 €	309 €
	Einbauten (9 Jahre)	1,934%	135 €	-97 €	39 €
Summe	Aufwand		13.564 €	992 €	14.556 €
4	Ordentliche Erträge			0 €	0 €
Summe	Nettoressourcenbedarf		13.564 €	992 €	14.556 €

Aufgestellt:
VGV/GF - Gi
Ulm, 27.08.2019

Giers
Unterschrift